



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАЉЕВО-ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за инспекцијске послове
КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА

Контролна листа бр. 55
Кућни ред

Правни основ: Одлука о општем кућном реду у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији града Краљева („Службени лист града Краљева“, бр. 32/17)

Ред. број	Питање	Одговор	Број бодова	Напомена
1	Да ли се у стамбеним зградама о кућном реду старају станари и скупштина зграде?	да	2	
		не	0	
2	Да ли је видно истакнут ажуриран списак станара?	да	2	
		не	0	
3	Да ли се стамбени простори, уређаји и заједничке просторије користе с пажњом?	да	2	
		не	0	
4	Да ли се заједничке просторије, уређаји и припадајући дворишни део користе у складу са њиховом наменом?	да	2	
		не	0	
5	Да ли је скупштина станара донела одлуку о поверавању одржавања зграде ЈП, правном лицу или предузетнику?	да	2	
		не	0	
6	Да ли је усклађен распоред и начин коришћења заједничких просторија и уређаја?	да	2	
		не	0	
7	Да ли се одржава чистоћа у улазима, степеништима, заједничким просторијама и двориштима?	да	2	
		не	0	
8	Да ли станари уклањају снег и лед са прозора, балкона, тераса, лођа и дворишта?	да	2	
		не	0	
9	Да ли станари поштују забране држања ствари у заједничким просторијама, на степеништу и у ходницима?	да	2	
		не	0	
10	Поштује се забрана сушења рубља на прозорима, терасама и отвореним деловима зграде.	да	2	
		не	0	
11	Скупштина станара не дозвољава држање ствари које нарушавају изглед зграде, необезбеђене саксије и друго на терасама, лођама и балконима?	да	2	
		не	0	
12	Поштује се забрана трешења ствари са балкона, прозора, лођа и тераса?	да	2	
		не	0	
13	Да ли се скупштина станара стара о хигијени зидова, врата, прозора, уређаја и других делова зграде?	да	2	
		не	0	
14	Да ли се скупштина станара стара о редовном вршењу контроле исправности лифта и других уређаја?	да	2	
		не	0	
15	Да ли је видно истакнуто упутство за употребу	да	2	

	лифта?	не	0	
16	Да ли је скупштина зграде обавестила о квару лифта, предузеће којем је поверено одржавање зграде/лифта?	да	2	
		не	0	
17	Да ли је обезбеђен простор за држање огревног материјала (дрва, течна горива, пелет и сл) у зградама без централног грејања?	да	2	
		не	0	
18	Да ли је у згради видно истакнуто време одмора и да ли се поштује време одмора од 16,00-18, 00 и од 22,00-07,00 наредног дана?	да	2	
		не	0	
19	Да ли је на видном месту у згради истакнуто обавештење о томе коме станари могу да се обрате у случају квара лифта, централног грејања и других уређаја и инсталација?	да	2	
		не	0	
20	Да ли је на видном месту истакнута информација о томе код кога се налазе кључеви од просторија: станице за грејање, склоништа, струјомера и других заједничких просторија и уређаја?	да	2	
		не	0	

МАКСИМАЛАН БРОЈ БОДОВА

УТВРЂЕНИ БРОЈ БОДОВА

ТАБЕЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ СТЕПЕНА РИЗИКА

Степен ризика	Распон броја бодова	Обележи утврђен степен ризика по броју бодова
незнатан		
низак		
средњи		
висок		
критичан		

НАДЗИРАНИ СУБЈЕКТ

М.П.

КОМУНАЛНИ ИНСПЕКТОР
