

На основу члана 10. став 1 и 2. Одлуке о постављању киоска на јавним површинама („Сл. лист града Краљева“, број 20/2010 и 21/2017) и Програма постављања киоска на територији града Краљева („Сл. лист града Краљево“ број 7/12, 25/15 и 15/18), Градско веће града Краљева, дана 12.09.2018.године, расписује

Ј А В Н И О Г Л А С

за прикупљање затворених понуда у поступку привременог давања јавне површине у закуп ради постављања киоска на територији града Краљева за потребе традиционалних цркви и традиционалних верских заједница

Давање јавне површине у закуп ради привременог постављања киоска спроводи се у складу са Одлуком о постављању киоска на јавним површинама („Сл. лист града Краљева“, број 20/10 и 21/2017), у даљем тексту Одлука и Програмом постављања киоска на територији града Краљева („Сл. лист града Краљева“, број 7/10, 25/15 и 15/18), у даљем тексту Програм.

1. Киоском се сматра типски објекат, компактан, индустријски израђен производ, естетски обликован, преносив, лагане конструкције који се у израђеном финалном облику привремено поставља на јавну површину.

Ради привременог постављања киоска на локацијама, наведеним у овом огласу јавна површина даје се у закуп на период од 5 година.

Уколико на локацији утврђеној Програмом постоји киоск, исти се у року од 2 (две) године од дана закључења уговора мора заменити киоском који испуњава услове садржане у Програму у погледу типа и врсте киоска.

Износ вредности понуде за закуп јавне површине постављањем киоска даје се у односу на утврђени почетни износ закупнине на месечном нивоу за сваку локацију, односно место на локацији понаособ.

Закупнина се плаћа месечно и то до 5-ог у месецу за текући месец.

За озбиљност учешћа у поступку понуђач је у обавези да достави доказ о уплати гарантног износа.

У складу са законским прописима, на износ закупнине (најповољније понуде) не плаћа се ПДВ.

2. Понуђач је у обавези да, уз понуду за локације-места достави:

- доказ о уплати новчаних средстава на име гарантног износа за озбиљност понуде (оригинал или фотокопија),
- доказ о упису у Регистар цркава и верских заједница који се води код надлежног Министарства - решење (понуђач је у обавези да буде регистрован за делатност која се обавља у киоску у складу са Одлуком) (фотокопија или оригинал) и
- потписана и оверена изјава понуђача да је у свему упознат са условима јавног огласа као и упознат са условима у погледу изгледа и типа киоска који се може поставити и подацима о локацији а што је садржано и описно дато у Програму (оригинал).

Понуђач који је доставио комплетну документацију а који је понудио највиши износ месечне закупнине за локацију-место на локацији, у обавези је да, у року од 3 дана од дана позивања достави на увид оригинал документа које је уз понуду доставио у фотокопији.

Гарантни износ за локације 83 износи 15.000,00 динара.
Гарантни износ за локације 84 износи 11.000,00 динара.
Гарантни износ за локације 87 износи 10.000,00 динара.
Гарантни износ за локације 85 и 86 износи 6.000 динара.

Гарантни износ уплаћује се на уплатни рачун јавних прихода 840-742143843-93 – приходи од закупнине за грађевинско земљиште у корист нивоа градова, у позиву на број одобрења по моделу 97 45050 за правна и физичка лица. Гарантни износ уплаћује се за сваку локацију-место на локацији понаособ. Учесници у поступку који нису изабрани као најповољнији понуђачи имају право на повраћај положеног гарантног износа. Најповољнији понуђач који је одустао од понуде, односно са којим није закључен уговор у нема право на повраћај положеног гарантног износа.

Понуђачи могу одустати од понуде закључно са даном отварања понуда и то најкасније са завршетком отварања понуда писаним путем или изјавом на записник.

Понуђач је у обавези да достави понуду која садржи прецизно означавање броја локације – броја места на локацији (ако је Програмом утврђено више места на једној локацији) за које се даје понуда, (један понуђач-једна понуда-једно место). Један понуђач може доставити понуду за више локација-места на локацији, с тим што се мора поштовати принцип да се за сваку локацију и место на локацији понаособ мора дати појединачна понуда, која мора имати одговарајућу документацију (из тачке 2. огласа) и достављена у засебним ковертима.

Понуда мора бити написана читко и недвосмислено у погледу број локације и места на локацији и износа месечне закупнине, са назнаком пуне адресе и броја телефона понуђача (фиксни и мобилни). Понуда мора бити потписана и оверена од стране понуђача.

3. ЈЕДИНО ЋЕ СЕ ИСПРАВНА И БЛАГОВРЕМЕНА ПОНУДА РАЗМАТРАТИ.

ИСПРАВНОМ ПОНУДОМ сматра се понуда која је благовремена, која садржи доказе из тачке 2 овог огласа и која је попуњена на начин који је дат у огласу (доказ о уплати гарантног износа за озбиљност понуде (оригинал или фотокопија), доказ о упису у Регистар цркава и верских заједница који се води код надлежног Министарства - решење (понуђач је у обавези да буде регистрован за делатност која се обавља у киоску у складу са Одлуком) (фотокопија или оригинал) и потписана и оверена изјава понуђача да је у свему упознат са условима јавног огласа као и упознат са условима у погледу изгледа и типа киоска који се може поставити и подацима о локацији а што је садржано и описно дато у Програму .

Понуда се доставља у затвореној коверти са знаком „за оглас за постављање киоска – НЕ ОТВАРАТИ“. На полеђини коверте обавезно уписати податке о понуђачу са адресом и локацијом-местом на коју се односи понуда. Понуда се доставља Одељењу за урбанизам, грађевинарство и стамбено - комуналне делатности Градске управе града Краљева, канцеларија број 5, приземље зграде Скупштине града Краљева ради издавања потврде о пријему понуде са датумом и временом приспећа.

Благовремена понуда је понуда која је непосредно предата до 15.10.2018. године до 12 часова у канцеларији број 5 Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности.

Неблаговремена понуда се неће отворити, већ ће се, као затворена, вратити понуђачу.

4. Рок за подношење понуда за локације наведене у огласу почиње од 14.09.2018. године и траје до 15.10.2018.године до 12 часова.

По истеку рока за подношење понуда не може се подносити нова нити допуњавати или мењати већ поднета понуда.

Отварање понуда обавиће се 15.10.2018. године са почетком у 15 часова у сали III на I спрату зграде Скупштине града Краљева.

Најповољнији понуђач је понуђач који је понудио највиши износ месечне закупнине за локацију-место означену у понуди.

У случају да више учесника достави понуде са истом висином месечне закупнине, предност ће имати понуђач који је први доставио понуду, а у случају да је више лица у исто време доставило своје понуде, предност се даје учеснику који је дуже регистрован за обављање делатности.

5. Одлука о избору најповољнијег понуђача доставиће се свим учесницима у поступку писаним путем у року од 15 дана од дана достављања од стране Градског већа града Краљева а преко Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева.

Уговор о давању јавне површине у закуп ради постављања киоска закључује се у року од 15 дана од дана доношења коначне одлуке. Ради закључења уговора, понуђач је у обавези да достави доказ о уплати депозита у износу шестомесечне закупнине утврђене почетне цене закупа као средство обезбеђења. Депозит се уплаћује на рачун 840-1121804-34 (Депозит-Градска управа), број модела 97 позив на број 45050.

6. У року од 15 дана од дана закључења уговора (из тачке 5. огласа) најповољнији понуђач је дужан да поднесе захтев за издавање одобрења за постављање киоска на јавној површину, уз који достављају све потребне доказе, у складу са одредбама Одлуке о постављању киоска на јавним површинама.

7. Заинтересована лица могу да изврше непосредан увид у Графички и текстуални део Програма за постављање киоска на територији града Краљева (почевши од дана објављивања овог јавног огласа) сваког радног дана у времену од 8,00 до 13,00 часова у просторијама Градске управе града Краљева, канцеларија број 5 Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева-Трг Јована сарића број 5.

Додатне информације могу се добити на телефон број 036/306 – 208.