



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА КРАЉЕВА



ГОДИНА XLII - БРОЈ 23 - КРАЉЕВО - 10. ДЕЦЕМБАР 2009. ГОДИНЕ

## АКТИ СКУПШТИНЕ ГРАДА КРАЉЕВА

III

**321.**

На основу члана 47. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, број 129/07), и члана 121. став 2. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“ број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, разматрала је мишљење Административно-мандатске комисије Скупштине града Краљева, па је том приликом донела

## О Д Л У К У

I

Утврђује се да је др Дејану Миленковићу, престао мандат одборника у Скупштини града Краљева, пре истека времена на које је изабран, на основу оставке коју је дана 2. децембра 2009. године, у његово име, поднео подносилац Изборне листе ДСС-Нова Србија-Велимир Илић.

II

Упутство о правном средству: Против ове одлуке може се изјавити жалба Округном суду у Краљеву, у року од 48 часова од дана доношења одлуке.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-70/2009-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

**322.**

На основу члана 46. став 1. тачка 1, става 2. и 3. и члана 49. став 1. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, број 129/07), и члана 121. став 2. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“ број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

I

Утврђује се да је Милану Стевановићу престао мандат одборника у Скупштини града Краљева, пре истека времена на које је изабран, на основу усмене оставке коју је поднео дана 10. децембра 2009. године, на седници Скупштине града Краљева.

## II

Упутство о правном средству: Против ове одлуке може се изјавити жалба Окружном суду у Краљеву, у року од 48 часова од дана доношења одлуке.

## III

Ову одлуку објавити у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-102/2009-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

**323.**

На основу члана 19, 20, 29. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**О Д Л У К У****О ИЗРАДИ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА  
ГРАДА КРАЉЕВА**

## Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Просторног плана града Краљева и утврђује об-

ухват границе плана у површини од око 1531,79 км<sup>2</sup> (у даљем тексту Просторни план).

## Члан 2.

Циљ израде Просторног плана је да се територија града Краљева просторно разради, одреде смернице за развој делатности и намена површина, као и услови за одрживи и равномерни развој на територији града Краљева.

## Члан 3.

Граница Просторног плана полази од тромеђе градова Чачак, Краљево и општине Кнић, односно од тромеђе катастарских општина Бресница, Гунцати и Тавник. Наставља на југоисток северо-источном границом катастарских општина Тавник, Лађевци, Цветке и Трговиште, па северном границом катастарске општине Витковац долази до тромеђе катастарских општина Витковац, Петрополе и Губеревац. Ту скреће на север западном границом катастарских општина Петрополе, Закута и Сибница до тромеђе катастарских општина Сибница, Губеревац и Врбета, одакле продужава на исток северном границом катастарских општина Сибница и Гледић и долази на тромеђу катастарских општина Гледић, Честин и Бајчетина, где се граница са општином Кнић и завршава, а наведена тромеђа се поклапа са тромеђом општина Кнић, и градова Крагујевац и Краљево.

Граница према граду Крагујевац продужава североисточном границом катастарске општине Гледић до тромеђе катастарских општина Гледић, Дулене и Надрље, што се поклапа са тромеђом градова Краљево и Крагујевац и општине Рековац, где се граница према граду Крагујевац и завршава.

Граница према општини Рековац продужава источном границом катастарских оп-

штина Гледић, Годачица и Раваница и долази на тромеђу катастарских општина Раваница, Шљивица и Лободер, која се поклапа са тромеђом града Краљево, општина Рековац и Трстеник, односно, ту се и завршава граница према општини Рековац.

Граница према општини Трстеник продужава на југ источном границом катастарских општина Раваница, Лешево и Стубал и долази на тромеђу катастарских општина Стубал, Угљарево и Ново Село, која се поклапа са тромеђом града Краљево, општина Трстеник и Врњачка Бања, односно, ту се и завршава граница према општини Трстеник.

Граница према општини Врњачка Бања продужава на запад од наведене тромеђе јужном границом катастарских општина Стубал и Чукојевац до тромеђе катастарских општина Чукојевац, Врба и Подунавци, па продужава на југозапад источном границом катастарских општина Врба, Драгосињци и Каменица и продужава јужном границом ЈО Каменица до тромеђе катастарских општина Каменица, Брезна и Гоч. Наставља на југ источном границом катастарске општине Брезна до тромеђе катастарских општина Брезна, Предоле и Гоч, па продужава на исток северном границом катастарске општине Предоле до тромеђе катастарских општина Предоле, Гоч и Рогавчина, која се поклапа са тромеђом града Краљево, општина Врњачка Бања и Александровац, где се и завршава граница према општини Врњачка Бања.

Граница према општини Александровац од наведене тромеђе продужава на југ источном границом катастарских општина Предоле и Гокчаница до тромеђе катастарских општина Гокчаница, Јелакци и Боће, што се поклапа са тромеђом града Краљево, општина Александровац и Рашка, где се завршава граница према општини Александровац.

Граница према општини Рашка од наведене тромеђе продужава на југозапад јужном границом катастарских општина Гокчаница, Плана, Баре, Ушћа, Тадење, Дражниће и Рудно до тромеђе катастарских оп-

штина Рудно, Биниће и Коритник, што се и поклапа са тромеђом града Краљево, општине Рашка и Ивањица, где се завршава граница према општини Рашка.

Граница према општини Ивањица продужава на северозапад од наведене тромеђе западним границама катастарских општина Рудно, Бзовик, Милиће, Мланча, Орља Глава и Толишница до тромеђе катастарских општина Толишница, Осоница и Горњи Дубац, што се и поклапа са тромеђом града Краљево, општине Ивањица и Лучани, где се завршава граница према општини Ивањица.

Граница према општини Лучани продужава од наведене тромеђе према североистоку западним границама катастарских општина Толишница, Пекчаница и Лазац и долази до тромеђе катастарских општина Лазац, Властењице и Брезовица, што се поклапа са тромеђом градова Краљево и Чачак и општине Лучани.

Граница према граду Чачак иде од наведене тромеђе према североистоку западном границом катастарских општина Лазац, Самаила, Бапско Поље, Обрва и Тавник и долази на тромеђу катастарских општина Тавник, Бресница и Гунцати, што уједно чини тромеђу градова Краљево, Чачак и општине Кнић, односно, долази на место где је опис границе и почео.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да Просторни план изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 20, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

Просторни план ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из

Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 30 (тридесет) дана и Нацрт Плана у року од 90 дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Просторног плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Саставни део Просторног плана биће стратешка процена утицаја Просторног плана на животну средину.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-326/2009-6 од 04.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука о изради Просторног плана општине Краљево, број: 350-12/05-5 од 10. јуна 2005. године („Службени лист општине Краљево“, број 10/05).

#### Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### Скупштина града Краљева

Број: 011-71/2009-II

Дана: 10. децембра 2009. године

#### Председник

Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходном прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-210/09 од 23.10.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

### о изради стратешке процене утицаја Просторног плана града Краљева, на животну средину

#### Члан 1.

Приступа се изради стратешке процене утицаја Просторног плана града Краљева, на животну средину (у даљем тексту: стратешка процена).

#### Члан 2.

Стратешка процена се ради истовремено са израдом Просторног плана града Краљева

(у даљем тексту: Просторни план) ради обезбеђења заштите животне средине и одрживог развоја у поступку припреме и доношења Просторног плана.

### Члан 3.

Стратешка процена ће се радити за подручје обухваћено Просторним планом у површини од око 1531,79 км<sup>2</sup>.

Граница Просторног плана полази од тромеђе градова Чачак, Краљево и општине Књић, односно од тромеђе катастарских општина Бресница, Гунцати и Тавник. Наставља на југоисток северо-источном границом катастарских општина Тавник, Лађевци, Цветке и Трговиште, па северном границом катастарске општине Витковац долази до тромеђе катастарских општина Витковац, Петрополе и Губеревац. Ту скреће на север западном границом катастарских општина Петрополе, Закута и Сибница до тромеђе катастарских општина Сибница, Губеревац и Врбета, одакле продужава на исток северном границом катастарских општина Сибница и Гледић и долази на тромеђу катастарских општина Гледић, Честин и Бајчетина, где се граница са општином Књић и завршава, а наведена тромеђа се поклапа са тромеђом општина Књић, и градова Крагујевац и Краљево.

Граница према граду Крагујевац продужава североисточном границом катастарске општине Гледић до тромеђе катастарских општина Гледић, Дулене и Надрље, што се поклапа са тромеђом градова Краљево и Крагујевац и општине Рековац, где се граница према граду Крагујевац и завршава.

Граница према општини Рековац продужава источном границом катастарских општина Гледић, Годачица и Раваница и долази на тромеђу катастарских општина Раваница, Шљивица и Лободер, која се поклапа са тромеђом града Краљево, општина Рековац и Трстеник, односно, ту се и завршава граница према општини Рековац.

Граница према општини Трстеник продужава на југ источном границом катастарских општина Раваница, Лешево и Стубал и долази на тромеђу катастарских општина Стубал, Угљарево и Ново Село, која се поклапа са тромеђом града Краљево, општина Трстеник и Врњачка Бања, односно, ту се и завршава граница према општини Трстеник.

Граница према општини Врњачка Бања продужава на запад од наведене тромеђе јужном границом катастарских општина Стубал и Чукојевац до тромеђе катастарских општина Чукојевац, Врба и Подунавци, па продужава на југозапад источном границом катастарских општина Врба, Драгосињци и Каменица и продужава јужном границом КО Каменица до тромеђе катастарских општина Каменица, Брезна и Гоч. Наставља на југ источном границом катастарске општине Брезна до тромеђе катастарских општина Брезна, Пределе и Гоч, па продужава на исток северном границом катастарске општине Пределе до тромеђе катастарских општина Пределе, Гоч и Рогавчина, која се поклапа са тромеђом града Краљево, општина Врњачка Бања и Александровац, где се и завршава граница према општини Врњачка Бања.

Граница према општини Александровац од наведене тромеђе продужава на југ источном границом катастарских општина Пределе и Гокчаница до тромеђе катастарских општина Гокчаница, Јелакци и Боће, што се поклапа са тромеђом града Краљево, општина Александровац и Рашка, где се завршава граница према општини Александровац.

Граница према општини Рашка од наведене тромеђе продужава на југозапад јужном границом катастарских општина Гокчаница, Плана, Баре, Ушћа, Тадење, Дражниће и Рудно до тромеђе катастарских општина Рудно, Биниће и Коритник, што се и поклапа са тромеђом града Краљево, општине Рашка и Ивањица, где се завршава граница према општини Рашка.

Граница према општини Ивањица продужава на северозапад од наведене тромеђе

западним границама катастарских општина Рудно, Бзовик, Милиће, Мланча, Орља Глава и Толишница до тромеђе катастарских општина Толишница, Осоница и Горњи Дубац, што се и поклапа са тромеђом града Краљево, општине Ивањица и Лучани, где се завршава граница према општини Ивањица.

Граница према општини Лучани продужава од наведене тромеђе према североистоку западним границама катастарских општина Толишница, Пекчаница и Лазац и долази до тромеђе катастарских општина Лазац, Властељице и Брезовица, што се поклапа са тромеђом градова Краљево и Чачак и општине Лучани.

Граница према граду Чачак иде од наведене тромеђе према североистоку западном границом катастарских општина Лазац, Самаила, Бапско Поље, Обрва и Тавник и долази на тромеђу катастарских општина Тавник, Бресница и Гунцати, што уједно чини тромеђу градова Краљево, Чачак и општине Кнић, односно, долази на место где је опис границе и почео.

#### Члан 4.

Разлог за израду стратешке процене садржан је у одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, којим је утврђена обавеза израде стратешке процене за планове у области просторног и урбанистичког планирања и потребе да се због значаја Просторног плана за развој подручја у његовом обухвату, обезбеди одрживост Просторног плана, кроз поступак утврђивања утицаја планских решења на животну средину и дефинисањем услова за заштиту животне средине и одрживи развој планског подручја.

#### Члан 5.

Извештај о стратешкој процени утицаја Просторног плана на животну средину као

документ којим се описују, вреднују и процењују могући значајни утицаји на животну средину садржаће елементе:

- полазне основе стратешке процене;
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину;
- смернице за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима и процене утицаја пројеката на животну средину;
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг);
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене;
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у План;
- закључке до којих се дошло током израде извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности;
- друге податке од значаја за животну средину.

#### Члан 6.

Носилац израде Извештаја о стратешкој процени биће одређен у складу са законом.

Носилац израде дужан је да дефинише предлог методологије и састав стручног тима за израду Извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде Извештаја дужан је да исти изради у року од једног месеца од дана преузимања посла.

#### Члан 7.

У поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени, биће обезбеђено учешће надлежног органа за послове заштите животне средине, заинтересованих органа и организација и јавности.

**Члан 8.**

Ова одлука је саставни део Одлуке о изradi Просторног плана града Краљева.

**Члан 9.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности  
Градске управе града Краљева**

Број: 350-60/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

**324.**

На основу члана 23, 24, 46. и 216. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**О Д Л У К У**

**О ИЗРАДИ ГЕНЕРАЛНОГ  
УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА  
КРАЉЕВА ДО 2020.**

**Члан 1.**

Овом одлуком приступа се изradi Генералног урбанистичког плана Краљево до

2020. (у даљем тексту Генерални урбанистички план) и истовремено врши усклађивање Генералног плана Краљево 2010. са одредбама Закона о планирању и изградњи.

**Члан 2.**

Циљ изrade Плана је да се простор Генералног урбанистичког плана урбанистички разradi, одреде површине јавне намене, дефинишу границе обухвата планова генералне регулације, одреде генералне намене површина и генерални правци и коридори за саобраћајну, енергетску, водопривредну, комуналну и другу инфраструктуру.

**Члан 3.**

Граница Генералног урбанистичког плана обухвата површину од око 7.373,24ха која је проширена за око 1.940.00ха у односу на површину обухвата Генералног плана Краљево 2010.

Опис границе Генералног урбанистичког плана полази од најсеверније тачке датог описа и то од тремеђе кат. парцела број 723/2, 723/4 и 1767 КО Опланићи креће према југоистоку левом обалом реке Западне Мораве, односно кат. парцела бр. 1767 КО Опланићи, где њеном левом страном долази до тремеђе кат. парцела бр. 741/7, 742/1 и 1767 КО Опланићи.

Граница скреће ка југоистоку границама кат. парцела бр. 741/7, 741/13 и 741/15 пресеца поток Бакчански и његовом левом страном скреће ка југозападу где долази до тремеђе кат. парцела бр. 782/4, 786/4 и 1771 КО Опланићи, па скреће ка југоистоку где долази до реке Западне Мораве, односно до тремеђе кат. парцела бр. 787, 781/4 и 1767 КО Опланићи.

Граница наставља левом обалом реке Западне Мораве односно кат. парцеле бр. 1767 КО Опланићи и долази до тремеђе кат. пар-

цела бр. 1767, 1675/1 и 1691 све КО Опланићи, скреће ка југоистоку па према северу затим јужном страном кат. парцела бр. 1677/1, 1679, 1680, 1681, 1682 све КО Опланићи, где скреће према југоистоку до тромеђе кат. парцела бр. 1689/2, 1686 и 1685/3 КО Опланићи, где скреће ка североистоку где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1685/3, 1722/1 и 1718 КО Опланићи, где западном страном кат. парцела бр. 1722/1 и 1722/2 долази до локалног пута кат. парцеле бр. 4779 КО Опланићи, сече исти, где скреће ка североистоку затим иде јужном страном кат. парцеле бр. 1749 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1750, 1749 и 1754 КО Опланићи, иде ка северу па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1754/1, скреће ка југу затим према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1523 и 1521 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1521, 1520 и 1519/3 све КО Опланићи.

Граница наставља ка северу до парцеле кат. парцеле бр. 1514 КО Опланићи скреће према југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1514, 1519/2 и 1519/3 КО Опланићи, скреће ка југу, затим ка југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1483, 1500 и 1484/1 КО Опланићи, скреће ка истоку па затим према југу долази до тромеђе кат. парцела бр. 1487, 1490/1 и 1488/1 КО Опланићи, скреће ка југоистоку где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1492/2 КО Опланићи, скреће према северу левом страном пута сече исти, окреће ка југоистоку наставља ка североистоку затим према истоку јужним границама кат. парцела бр. 1458/3, 1458/4, 1558/2, 1457/1 и 1457/2 КО Опланићи, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1457/2, 1459/2 и 1459/1 све КО Опланићи скреће ка северу затим према истоку па према југу па скреће према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1458/2 и 1455/3 где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1453/2, 1452 и 1455/3 КО Опланићи.

Граница даље скреће ка северу где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи па његовом десном страном скреће ка југоситоку сече пут кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи, па скреће ка истоку ју-

жном страном кат. парцела бр. 1442, 1443, 1441/1 и 1440/1 све КО Опланићи, скреће ка северу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1453 па скреће ка северу западном страном кат. парцела бр. 1430, 1432 и 1426/6 све КО Опланићи, затим скреће ка истоку јужним странама кат. парцела бр. 1425/6, 1425/5, 1425/4, 1425/1, 1423/2 КО Сирча, до потока „Петрића“ кат. парцела бр. 2697 КО Сирча, па његовом десном страном скреће ка југу сече исти па скреће ка северу према према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 862 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 862, 863 и 868 КО Сирча, затим иде ка југу западним странама кат. парцела бр. 868 и 869 КО Сирча, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 869 КО Сирча, па скреће ка југу затим према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 867 КО Сирча, затим иде ка југу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 886 КО Сирча па скреће према северу, затим према југоистоку јужним странама кат. парцела бр. 887, 888, 892/1 и 895/1 све КО Сирча и долази до тромеђе кат. парцела бр. 895/1, 895/2 и 896 КО Опланићи. Граница наставља према југозападу западном страном кат. парцеле бр. 895/2 КО Сирча, где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 921 КО Сирча који иде паралелно са током реке Западна Морава па скреће поменутим путем ка североистоку, обилази северном страном кат. парцелу бр. 898 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 898, 899 и 910 КО Сирча, скреће ка северу западном страном кат. парцеле бр. 909 и 908 КО Сирча, затим иде према истоку јужном страном кат. парцела бр. 900, 905 и 906 КО Сирча сече сеоски пут кат. парцеле бр. 922 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западном и јужном страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западном и јужном страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча, затим скреће ка југу западном страном кат. парцела бр. 946/2 и 931/1 КО Сирча, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 931/1, 931/3, 931/2 и 945 све КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 932/4, 945 и 942/1 КО Сирча.



Граница наставља ка југу западном страном кат. парцела бр. 942/1, 942/2, 941, 940/1 и 939 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 939, 938 и 2352 КО Сирча. Граница даље наставља ка југу источном страном кат. парцеле бр. 938 КО Сирча сече локални пут кат. парцеле бр. 2352 КО Сирча па наставља левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2376 КО Сирча, а југоисточним странама кат. парцеле бр. 2374/2, 2375/7, 2375/6, 2375/5, 2375/4 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2376, 2375/4 и 2341 КО Сирча. Граница даље наставља према истоку сече локални пут кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча, па скреће према југу левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2341, 2336/5 и 2336/6 КО Сирча, па наставља према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 2336/5 КО Сирча па скреће према југу затим према истоку јужном кат. парцела бр. 2333/2, 2333/7, 2333/6 и 2333/9 све КО Сирча, па скреће ка југу источном страном кат. парцеле бр. 2332 КО Сирча, затим скреће ка истоку северним странама кат. парцела бр. 2323, 2322, 2318/1 све КО Сирча, затим скреће ка југу источном страном кат. парцеле бр. 2318/5, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 2318/8 КО Сирча, затим скреће ка југу западном страном кат. парцеле бр. 2314/2 КО Сирча па скреће ка југоистоку јужном страном кат. парцеле бр. 2317/2 и 2317/1 КО Сирча, где долази до општинског пута првог реда кат. парцела бр. 2302 сече исти и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2302, 2285/3 и 2286/1 КО Сирча. Граница наставља ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 2285/3 и 2285/ КО Сирча скреће ка северу западном страном кат. парцеле бр. 2290 КО Сирча и долази до сирчанске реке кат. парцеле бр. 2271 КО Сирча, сече исту па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 2263/1, 2263/2 и 2260 КО Сирча, обилази око кат. парцеле бр. 2260 КО Сирча иде према северу источном страном кат. парцела бр. 2261/2 и 2264/1 КО Сирча, где долази до двоумеђе кат. парцела бр. 2264/2 и 2264/1 КО Сирча. Од двоумеђе граница скреће ка југу источном границом кат. парцеле бр. 2259/2 КО Сирча и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2259/2,

2256/2 и 2257 КО Сирча, одатле граница скреће ка североистоку обилазећи око кат. парцеле бр. 2256 КО Сирча и долази до корита реке Западна Морава где њеном левом страном продужава истим смером све до двоумеђе кат. парцела бр. 2238 и 2235/1 КО Сирча а одатле даље продужава ка североистоку кат. парцела бр. 2235/1, 2235/2 и 2234 и долази до општинског пута првог реда кат. парцеле бр. 2689 КО Сирча где граница његовом десном страном скреће ка југоистоку пресеца сеоски пут кат. парцеле бр. 2704 КО Сирча и долази до железничке пруге и њеном левом страном долази до тромеђе катастарских општина Краљево, Витановац и Ратина, која и и уједно ушће реке Западне Мораве и Ибра. Од ушћа граница даље осовином корита реке Западне Мораве иде ка југоистоку и долази до двоумеђе катастарских општина Витановац и Ратина.

Граница даље пратећи међу КО преко међних тачака 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1 скреће ка југоистоку и долази до тромеђе КО Ратина, Витановац и Заклопача. Од тромеђе граница скреће ка југу пратећи границу КО Ратина, Заклопача и долази до граничне тачке 1, одакле граница скреће ка западу пратећи даље границу КО Ратина, Заклопача и долази до општинског пута другог реда кат. парцела бр. 1466 КО Заклопача где граница његовом левом страном долази до железничке пруге Краљево - Сталаћ и даље све пратећи границу КО Ратина, Заклопача долази до 15 међне тачке КО.

Граница даље продужава ка југу границама кат. парцела 1514, 1519/1, 1519/2, 1519/3, 1522, 1526/1, 1527, 1529/2, 1529/1, 1537/1, 1537/4, 1538/1, 1538/2 пресеца пут Краљево - Крушевац, кат. парцела бр. 1469/3 и даље иде у истом смеру кат. парцела бр. 1566/2, 1564/12 и 1567/1 све КО Ратина и долази до гробља кат. парцеле бр. 1568 КО Ратина. Даље граница продужава према западу идући границом кат. парцела бр. 1610, 1615, 1614 КО Ратина и долази до ратинске реке и њеном левом страном долази до наспрам пута кат. парцеле бр. 1344 КО Ратина где пресеца реку и левом страном сеоског пута кат. парцеле бр. 1344 КО Ратина долазе до

двомеђе кат. парцела бр. 1342/1 и 1344 КО Ратина. Од двомеђе граница плана скреће ка југозападу пратећи јужне границе кат. парцела бр. 1338/1, 1333, 1329/1, 1318, 1315, 1314, 1302/1, 1301, 1303, 1278, 1275, 1273, 1268, 1267, 1265, 1264/1, 1262, 1260, 1259/1, 1259/2 и 1258 све КО Ратина пресеца сеоски пут кат. парцеле бр. 2043 КО Ратина и његовом јужном страном пресецајући пут кат. парцеле бр. 1091/50 КО Ратина, наставља истим смером десном страном пута кат. парцеле бр. 1001/46 КО Ратина долази до тромеђе кат. парцела бр. 1001/46, 1091/116 и 2058 КО Ратина. Граница од тромеђе даље скреће ка северозападу пратећи десну страну пута првог реда кат. парцеле бр. 2058 КО Ратина и долази до граничне тачке 4 катастарских општина. Од међне тачке 4 граница скреће ка северу пратећи границу КО Ратина - Метикош, долазећи до четворомеђе кат. парцеле бр. 22, 23 КО Метикош и 2048, 1197/1 КО Ратина. Од четворомеђе граница скреће ка западу пратећи јужне границе кат. парцела бр. 17/2, 16/2, 30, 31 КО Метикош и левом страном сеоског пута 33/3 КО Метикош, пресецајући пут кат. парцеле бр. 95 КО Метикош и његовом левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 812/1, 2318/2 КО Рибница и кат. парцеле бр. 95 КО Метикош, улази у КО Рибница. Од тромеђе граница иде ка југозападу пратећи десну страну пута кат. парцеле бр. 2318/2 КО Рибница прелази на леву страну пута кат. парцеле бр. 840 КО Рибница и пратећи границе кат. парцела бр. 843/5, 843/4, 843/3 и 842/2 КО Рибница и долази до пута кат. парцеле бр. 1295/1 КО Рибница. Граница даље продужава у истом смеру пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 1295/1 КО Рибница пресеца пругу Гоч-Краљево кат. парцела бр. 860/7 КО Рибница и наставља левом страном пута кат. парцеле бр. 907 КО Рибница до тромеђе кат. парцела бр. 907, 923/1 и 924 КО Рибница. Од тромеђе граница даље иде левом страном пута кат. парцеле бр. 924 КО Рибница долази до реке Рибнице пресеца исту и даље левом страном пута кат. парцеле бр. 2301 КО Рибница пресеца исти и долази до тромеђе кат. парцела бр. 680, 681/1 и 2301 КО Рибница. Граница даље иде ка југозападу пратећи јужне границе кат. парцеле бр. 680 и 681/4 КО Рибница пресеца пут кат.

парцеле бр. 2304 КО Рибница и његовом левом страном долази до пута кат. парцеле бр. 2323 КО Рибница и његовом левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 1076, 2323 и 2309 КО Рибница. Од тромеђе граница скреће ка западу левом страном пута 2323 КО Рибница и долази до ковачког потока где скреће ка северу пратећи леву страну ковачког потока долазећи до међне граничне тачке 1, КО Рибница - Крушевица. Граница даље иде ка северозападу пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 2586 КО Крушевица јужну границу кат. парцеле бр. 500 КО Рибница и даље левом страном пута кат. парцеле бр. 589 КО Крушевица долази до на тромеђе кат. парцеле бр. 2551, 595/2 и 594 КО Крушевица. Од тромеђе граница даље скреће ка западу пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 595/2 и леву страну пута кат. парцеле бр. 674/8 КО Крушевица долази до пута кат. парцела бр. 2567/1 КО Крушевица и његовом левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 960/2, 967/1 и 2567/1 КО Крушевица, где пресеца пут и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2567/1, 909/3 и 908/3 КО Крушевица. Од тромеђе граница скреће ка истоку пратећи десну страну пута кат. парцела бр. 2567/1 КО Крушевица где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2567/1, 909/11 и 621/1 КО Крушевица где граница скреће ка североистоку пратећи границе кат. парцела бр. 621/1, 623, 624/1, 907/2, 907/1, 626/3, 626/2, 662/14, 663/4, 664/24, 664/29, 664/31, 664/1, 666/7, 666/3 и 668/1 све КО Крушевица, пресеца пут Жича - Краљево и даље наставља истим смером пратећи границе кат. парцела бр. 711 и 707 КО Крушевица, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 707, 845/3 и 845/1 КО Крушевица, где граница скреће ка западу пратећи границе кат. парцела бр. 845/1, 852/4, 852/3, 852/8, 839/5, 839/6, 839/7 и 842/4 све КО Крушевица, пресеца пут кат. парцеле бр. 2560/5 КО Крушевица и десном страном пута кат. парцеле бр. 837/2 КО Крушевица пресеца жичку реку 2550/1 КО Крушевица долази до тромеђе кат. парцела бр. 817, 818 и 2557 КО Крушевица, где граница даље иде ка западу пратећи границе кат. парцела бр. 817, 816/3, 816/2, 816/1, 815, 798/2, 798, 799, 800/2, 801/2, 801/1, 802, 803/1, 803/3, 803/2, 804/1 и 804/2 КО Крушевица.

Граница од кат. парцеле бр. 804/2 КО Крушевица сече реку Ибар улази у КО Конарево и идући према западу пратећи границе кат. парцела бр. 1223/5, 1223/3, 1223/2, 1219/2, 1219/1, 143, 1217, 1216/2, 1216/1, 151, 154, 156, 157, 158 и 159 све КО Конарево, долази и сече пут кат. парцеле бр. 1774 КО Конарево, где граница пратећи леву страну пута кат. парцела бр. 1774 КО Конарево скреће ка северу пресеца пут кат. парцела бр. 1773 КО Конарево и даље пратећи леву страну пута кат. парцела бр. 224 КО Конарево.

Граница од тромеђе прати леву страну пута кат. парцела бр. 1772 КО Конарево, пресеца ибарску магистралу прати леву страну пута кат. парцела бр. 309/3 КО Конарево, пресеца железничку пругу Скопље - Краљево, пратећи границе кат. парцела бр. 339/2 и 339/3 КО Конарево, долази до тромеђе кат. парцела бр. 336/1, 339/3 и 340 КО Конарево. Граница тромеђе пресеца пут кат. парцеле бр. 340 КО Конарево и пратећи десну страну пута долази до пута кат. парцела бр. 1770 КО Конарево и његовом десном страном иде према западу, долази до пута кат. парцела бр. 547 КО Конарево и његовом левом страном скреће према северу пресеца пут кат. парцеле бр. 1771 КО Конарево, његовом левом страном пресеца пут кат. парцеле бр. 1784 КО Конарево и његовом левом страном скреће ка североистоку долази до тромеђе КО Врдила - Конарево - Дракчићи. Даље граница од тромеђе скреће према северозападу пратећи леву страну општинског пута кат. парцела бр. 963 КО Дракчићи и долази до пута Ивањица - Дракчићи кат. парцела бр. 755/2 КО Дракчићи, а осовином пута Ивањица - Дракчићи скреће ка североистоку долази до пута Чачак - Краљево и осовином тог пута долази до међне тачке КО Дракчићи - Јарчујак и границом КО Дракчићи - Јарчујак скреће ка северозападу долази до Мусине реке, где осовином реке скрећући ка североистоку пролазећи кроз КО Јарчујак и КО Адрани, долази до железничке пруге Чачак - Краљево и њеном левом страном долази до наспрам пута кат. парцеле бр. 1350 КО Адрани.

Граница скреће према северу пресецајући железничку пругу Чачак - Краљево, пра-

тећи десну страну пута кат. парцеле бр. 1350 КО Адрани пресеца ибарску магистралу и десном страном пута кат. парцеле бр. 547 КО Адрани, долази до пута кат. парцеле бр. 1948 КО Адрани и његовом десном страном скреће према североистоку долазећи до тромеђе кат. парцела бр. 332, 1948 и 1948/1 КО Адрани. Од тромеђе граница даље иде према североистоку пратећи границе кат. парцеле бр. 337, 338, 348/2, 348/3, 348/1 и 354 све КО Адрани долази до тромеђе кат. парцела бр. 354, 355/5 и 1968 КО Адрани, где од тромеђе пресеца реку Западну Мораву и долази на почетну тачку описивања границе Генералног Плана.

Све граничне парцеле улазе у састав плана.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да Генерални урбанистички план изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 24, 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

Генерални урбанистички план израдиће ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт планског документа у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Генералног урбанистичког плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Генералног урбанистичког плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

## Члан 7.

Саставни део Генералног урбанистичког плана биће стратешка процена утицаја Генералног урбанистичког плана на животну средину.

## Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

## Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-326/2009-6 од 04.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

## Члан 10.

Овом одлуком ставља се ван снаге Одлука о приступању изради Генералног плана Краљево 2020, број: 2796/07 од 19.11.2007. године („Службени лист општине Краљево“, број 15/07).

## Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-72/2009-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник

**Скупштине града Краљева  
Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходном прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-233/09 од 03.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

**О Д Л У К У****о изради стратешке процене утицаја Генералног урбанистичког плана Краљево 2020, на животну средину**

## Члан 1.

Приступа се изради стратешке процене утицаја Генералног урбанистичког плана Краљево 2020, на животну средину (у даљем тексту: стратешка процена).

## Члан 2.

Стратешка процена се ради истовремено са израдом Генералног урбанистичког плана Краљево 2020 (у даљем тексту: Генерални план) ради обезбеђења заштите животне средине и одрживог развоја у поступку припреме и доношења Генералног плана.

## Члан 3.

Стратешка процена ће се радити за подручје обухваћено Генералним планом у површини од око 7.373,24ха.

Граница Генералног плана полази од најсеверније тачке датог описа и то од тремеђе кат. парцела бр. 723/2 723/4 и 1767 КО Опланићи креће према југоистоку левом обалом реке Западне Мораве односно кат. пар-

цела бр. 1767 КО Опланићи, где њеном левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 741/7, 742/1 и 1767 КО Опланићи.

Граница скреће ка југоистоку границама кат. парцела бр. 741/7, 741/13 и 741/15 пресеца поток Бакчански и његовом левом страном скреће ка југозападу где долази до тромеђе кат. парцела бр. 782/4, 786/4 и 1771 КО Опланићи, па скреће ка југоистоку где долази до реке Западне Мораве, односно до тромеђе кат. парцела бр. 787, 781/4 и 1767 КО Опланићи.

Граница наставља левом обалом реке Западне Мораве односно кат. парцеле бр. 1767 КО Опланићи и долази до тромеђе кат. парцела бр. 1767, 1675/1 и 1691 све КО Опланићи, скреће ка југоистоку па према северу затим јужном страном кат. парцела бр. 1677/1, 1679, 1680, 1681, 1682 све КО Опланићи, где скреће према југоистоку до тромеђе кат. парцела бр. 1689/2, 1686 и 1685/3 КО Опланићи, где скреће ка североистоку где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1685/3, 1722/1 и 1718 КО Опланићи, где западном страном кат. парцела бр. 1722/1 и 1722/2 долази до локалног пута кат. парцеле бр. 4779 КО Опланићи, сече исти, где скреће ка североистоку затим иде јужном страном кат. парцеле бр. 1749 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1750, 1749 и 1754 КО Опланићи, иде ка северу па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1754/1, скреће ка југу затим према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1523 и 1521 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1521, 1520 и 1519/3 све КО Опланићи.

Граница наставља ка северу до парцеле кат. парцеле бр. 1514 КО Опланићи скреће према југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1514, 1519/2 и 1519/3 КО Опланићи, скреће ка југу, затим ка југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1483, 1500 и 1484/1 КО Опланићи, скреће ка истоку па затим према југу долази до тромеђе кат. парцела бр. 1487, 1490/1 и 1488/1 КО Опланићи, скреће ка југоистоку где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1492/2 КО Опланићи, скреће према северу левом страном пута сече исти, окреће ка југоистоку наставља ка североистоку затим према истоку јужним границама кат. парцела бр. 1458/3, 1458/4,

1558/2, 1457/1 и 1457/2 КО Опланићи, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1457/2, 1459/2 и 1459/1 све КО Опланићи скреће ка северу затим према истоку па према југу па скреће према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1458/2 и 1455/3 где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1453/2, 1452 и 1455/3 КО Опланићи.

Граница даље скреће ка северу где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи па његовом десном страном скреће ка југоситоку сече пут кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 1442, 1443, 1441/1 и 1440/1 све КО Опланићи, скреће ка северу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1453 па скреће ка северу западном страном кат. парцела бр. 1430, 1432 и 1426/6 све КО Опланићи, затим скреће ка истоку јужним странама кат. парцела бр. 1425/6, 1425/5, 1425/4, 1425/1, 1423/2 КО Сирча, до потока „Петрића“ кат. парцела бр. 2697 КО Сирча, па његовом десном страном скреће ка југу сече исти па скреће ка северу према према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 862 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 862, 863 и 868 КО Сирча, затим иде ка југу западним странама кат. парцела бр. 868 и 869 КО Сирча, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 869 КО Сирча, па скреће ка југу затим према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 867 КО Сирча, затим иде ка југу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 886 КО Сирча па скреће према северу, затим према југоистоку јужним странама кат. парцела бр. 887, 888, 892/1 и 895/1 све КО Сирча и долази до тромеђе кат. парцела бр. 895/1, 895/2 и 896 КО Опланићи. Граница наставља према југозападу западном страном кат. парцеле бр. 895/2 КО Сирча, где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 921 КО Сирча који иде паралелно са током реке Западна Морави па скреће поменутиим путем ка североистоку, обилази северном страном кат. парцелу бр. 898 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 898, 899 и 910 КО Сирча, скреће ка северу западном страном кат. парцеле бр. 909 и 908 КО Сирча, затим иде према истоку јужном страном кат. парцела бр.

900, 905 и 906 КО Сирча сече сеоски пут кат. парцеле бр. 922 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западном и јужном страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западном и јужном страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча, затим скреће ка југу западном страном кат. парцела бр. 946/2 и 931/1 КО Сирча, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 931/1, 931/3, 931/2 и 945 све КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 932/4, 945 и 942/1 КО Сирча.

Граница наставља ка југу западном страном кат. парцела бр. 942/1, 942/2, 941, 940/1 и 939 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 939, 938 и 2352 КО Сирча. Граница даље наставља ка југу источном страном кат. парцеле бр. 938 КО Сирча сече локални пут кат. парцеле бр. 2352 КО Сирча па наставља левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2376 КО Сирча а југоисточним странама кат. парцеле бр. 2374/2, 2375/7, 2375/6, 2375/5, 2375/4 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2376, 2375/4 и 2341 КО Сирча. Граница даље наставља према истоку сече локални пут кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча, па скреће према југу левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2341, 2336/5 и 2336/6 КО Сирча, па наставља према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 2336/5 КО Сирча па скреће према југу затим према истоку јужном кат. парцела бр. 2333/2, 2333/7, 2333/6 и 2333/9 све КО Сирча, па скреће ка југу источном страном кат. парцеле бр. 2332 КО Сирча, затим скреће ка истоку северним странама кат. парцела бр. 2323, 2322, 2318/1 све КО Сирча, затим скреће ка југу источном страном кат. парцеле бр. 2318/5, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 2318/8 КО Сирча, затим скреће ка југу западном страном кат. парцеле бр. 2314/2 КО Сирча па скреће ка југоистоку јужном страном кат. парцеле бр. 2317/2 и 2317/1 КО Сирча, где долази до општинског пута првог реда кат. парцела бр. 2302 сече исти и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2302, 2285/3 и 2286/1 КО Сирча. Граница наставља ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 2285/3 и

2285/ КО Сирча скреће ка северу западном страном кат. парцеле бр. 2290 КО Сирча и долази до сирчанске реке кат. парцеле бр. 2271 КО Сирча, сече исту па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 2263/1, 2263/2 и 2260 КО Сирча, обилази око кат. парцеле бр. 2260 КО Сирча иде према северу источном страном кат. парцела бр. 2261/2 и 2264/1 КО Сирча, где долази до двоумеђе кат. парцела бр. 2264/2 и 2264/1 КО Сирча. Од двоумеђе граница скреће ка југу источном границом кат. парцеле бр. 2259/2 КО Сирча и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2259/2, 2256/2 и 2257 КО Сирча, одатле граница скреће ка североистоку обилазећи око кат. парцеле бр. 2256 КО Сирча и долази до корита реке Западна Морава где њеном левом страном продужава истим смером све до двоумеђе кат. парцела бр. 2238 и 2235/1 КО Сирча а одатле даље продужава ка североистоку кат. парцела бр. 2235/1, 2235/2 и 2234 и долази до општинског пута првог реда кат. парцеле бр. 2689 КО Сирча где граница његовом десном страном скреће ка југоистоку пресеца сеоски пут кат. парцеле бр. 2704 КО Сирча и долази до железничке пруге и њеном левом страном долази до тромеђе катастарских општина Краљево, Витановац и Ратина, која и и уједно ушће реке Западне Мораве и Ибра. Од ушћа граница даље осовином корита реке Западне Мораве иде ка југоистоку и долази до двоумеђе катастарских општина Витановац и Ратина.

Граница даље пратећи међу КО преко међних тачака 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1 скреће ка југоистоку и долази до тромеђе КО Ратина, Витановац и Заклопача. Од тромеђе граница скреће ка југу пратећи границу КО Ратина, Заклопача и долази до граничне тачке 1, одакле граница скреће ка западу пратећи даље границу КО Ратина, Заклопача и долази до општинског пута другог реда кат. парцела бр. 1466 КО Заклопача где граница његовом левом страном долази до железничке пруге Краљево - Сталаћ и даље све пратећи границу КО Ратина, Заклопача долази до 15 међне тачке КО.

Граница даље продужава ка југу границама кат. парцела 1514, 1519/1, 1519/2, 1519/3, 1522, 1526/1, 1527, 1529/2, 1529/1,

1537/1, 1537/4, 1538/1, 1538/2 пресеца пут Краљево - Крушевац, кат. парцела бр. 1469/3 и даље иде у истом смеру кат. парцела бр. 1566/2, 1564/12 и 1567/1 све КО Ратина и долази до гробља кат. парцеле бр. 1568 КО Ратина. Даље граница продужава према западу идући границом кат. парцела бр. 1610, 1615, 1614 КО Ратина и долази до ратинске реке и њеном левом страном долази до наспрам пута кат. парцеле бр. 1344 КО Ратина где пресеца реку и левом страном сеоског пута кат. парцеле бр. 1344 КО Ратина долазе до двоумеђе кат. парцела бр. 1342/1 и 1344 КО Ратина. Од двоумеђе граница плана скреће ка југозападу пратећи јужне границе кат. парцела бр. 1338/1, 1333, 1329/1, 1318, 1315, 1314, 1302/1, 1301, 1303, 1278, 1275, 1273, 1268, 1267, 1265, 1264/1, 1262, 1260, 1259/1, 1259/2 и 1258 све КО Ратина пресеца сеоски пут кат. парцеле бр. 2043 КО Ратина и његовом јужном страном пресецајући пут кат. парцеле бр. 1091/50 КО Ратина, наставља истим смером десном страном пута кат. парцеле бр. 1001/46 КО Ратина долази до тромеђе кат. парцела бр. 1001/46, 1091/116 и 2058 КО Ратина. Граница од тромеђе даље скреће ка северозападу пратећи десну страну пута првог реда кат. парцеле бр. 2058 КО Ратина и долази до граничне тачке 4 катастарских општина. Од међне тачке 4 граница скреће ка северу пратећи границу КО Ратина - Метикош, долазећи до четворомеђе кат. парцеле бр. 22, 23 КО Метикош и 2048, 1197/1 КО Ратина. Од четворомеђе граница скреће ка западу пратећи јужне границе кат. парцела бр. 17/2, 16/2, 30, 31 КО Метикош и левом страном сеоског пута 33/3 КО Метикош, пресецајући пут кат. парцеле бр. 95 КО Метикош и његовом левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 812/1, 2318/2 КО Рибница и кат. парцеле бр. 95 КО Метикош, улази у КО Рибница. Од тромеђе граница иде ка југозападу пратећи десну страну пута кат. парцеле бр. 2318/2 КО Рибница прелази на леву страну пута кат. парцеле бр. 840 КО Рибница и пратећи границе кат. парцела бр. 843/5, 843/4, 843/3 и 842/2 КО Рибница и долази до пута кат. парцеле бр. 1295/1 КО Рибница. Граница даље продужава у истом смеру пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 1295/1 КО Рибница пресеца пругу Гоч-Кра-

љево кат. парцела бр. 860/7 КО Рибница и наставља левом страном пута кат. парцеле бр. 907 КО Рибница до тромеђе кат. парцела бр. 907, 923/1 и 924 КО Рибница. Од тромеђе граница даље иде левом страном пута кат. парцеле бр. 924 КО Рибница долази до реке Рибнице пресеца исту и даље левом страном пута кат. парцеле бр. 2301 КО Рибница пресеца исти и долази до тромеђе кат. парцела бр. 680, 681/1 и 2301 КО Рибница. Граница даље иде ка југозападу пратећи јужне границе кат. парцеле бр. 680 и 681/4 КО Рибница пресеца пут кат. парцеле бр. 2304 КО Рибница и његовом левом страном долази до пута кат. парцеле бр. 2323 КО Рибница и његовом левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 1076, 2323 и 2309 КО Рибница. Од тромеђе граница скреће ка западу левом страном пута 2323 КО Рибница и долази до ковачког потока где скреће ка северу пратећи леву страну ковачког потока долазећи до међне граничне тачке 1, КО Рибница - Крушевица. Граница даље иде ка северозападу пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 2586 КО Крушевица јужну границу кат. парцеле бр. 500 КО Рибница и даље левом страном пута кат. парцеле бр. 589 КО Крушевица долази до на тромеђе кат. парцеле бр. 2551, 595/2 и 594 КО Крушевица. Од тромеђе граница даље скреће ка западу пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 595/2 и леву страну пута кат. парцеле бр. 674/8 КО Крушевица долази до пута кат. парцела бр. 2567/1 КО Крушевица и његовом левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 960/2, 967/1 и 2567/1 КО Крушевица, где пресеца пут и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2567/1, 909/3 и 908/3 КО Крушевица. Од тромеђе граница скреће ка истоку пратећи десну страну пута кат. парцела бр. 2567/1 КО Крушевица где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2567/1, 909/11 и 621/1 КО Крушевица где граница скреће ка североистоку пратећи границе кат. парцела бр. 621/1, 623, 624/1, 907/2, 907/1, 626/3, 626/2, 662/14, 663/4, 664/24, 664/29, 664/31, 664/1, 666/7, 666/3 и 668/1 све КО Крушевица, пресеца пут Жича - Краљево и даље наставља истим смером пратећи границе кат. парцела бр. 711 и 707 КО Крушевица, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 707, 845/3 и 845/1 КО Крушеви-

ца, где граница скреће ка западу пратећи границе кат. парцела бр. 845/1, 852/4, 852/3, 852/8, 839/5, 839/6, 839/7 и 842/4 све КО Крушевица, пресеца пут кат. парцеле бр. 2560/5 КО Крушевица и десном страном пута кат. парцеле бр. 837/2 КО Крушевица пресеца жичку реку 2550/1 КО Крушевица долази до тромеђе кат. парцела бр. 817, 818 и 2557 КО Крушевица, где граница даље иде ка западу пратећи границе кат. парцела бр. 817, 816/3, 816/2, 816/1, 815, 798/2, 798, 799, 800/2, 801/2, 801/1, 802, 803/1, 803/3, 803/2, 804/1 и 804/2 КО Крушевица.

Граница од кат. парцеле бр. 804/2 КО Крушевица сече реку Ибар улази у КО Конарево и идући према западу пратећи границе кат. парцела бр. 1223/5, 1223/3, 1223/2, 1219/2, 1219/1, 143, 1217, 1216/2, 1216/1, 151, 154, 156, 157, 158 и 159 све КО Конарево, долази и сече пут кат. парцеле бр. 1774 КО Конарево, где граница пратећи леву страну пута кат. парцела бр. 1774 КО Конарево скреће ка северу пресеца пут кат. парцела бр. 1773 КО Конарево и даље пратећи леву страну пута кат. парцела бр. 224 КО Конарево.

Граница од тромеђе прати леву страну пута кат. парцела бр. 1772 КО Конарево, пресеца ибарску магистралу прати леву страну пута кат. парцела бр. 309/3 КО Конарево, пресеца железничку пругу Скопље - Краљево, пратећи границе кат. парцела бр. 339/2 и 339/3 КО Конарево, долази до тромеђе кат. парцела бр. 336/1, 339/3 и 340 КО Конарево. Граница тромеђе пресеца пут кат. парцеле бр. 340 КО Конарево и пратећи десну страну пута долази до пута кат. парцела бр. 1770 КО Конарево и његовом десном страном иде према западу, долази до пута кат. парцела бр. 547 КО Конарево и његовом левом страном скреће према северу пресеца пут кат. парцеле бр. 1771 КО Конарево, његовом левом страном пресеца пут кат. парцеле бр. 1784 КО Конарево и његовом левом страном скреће ка североистоку долази до тромеђе КО Врдила - Конарево - Дракчићи. Даље граница од тромеђе скреће према северозападу пратећи леву страну општинског пута кат. парцела бр. 963 КО Дракчићи и долази до пута Ивањица - Дракчићи кат. парцела бр. 755/2 КО Дракчићи, а осовином пу-

та Ивањица - Дракчићи скреће ка североистоку долази до пута Чачак - Краљево и осовином тог пута долази до међне тачке КО Дракчићи - Јарчујак и границом КО Дракчићи - Јарчујак скреће ка северозападу долази до Мусине реке, где осовином реке скрећући ка североистоку пролазећи кроз КО Јарчујак и КО Адрани, долази до железничке пруге Чачак - Краљево и њеном левом страном долази до наспрам пута кат. парцеле бр. 1350 КО Адрани.

Граница даље скреће према северу пресецајући железничку пругу Чачак - Краљево, пратећи десну страну пута кат. парцеле бр. 1350 КО Адрани пресеца ибарску магистралу и десном страном пута кат. парцеле бр. 547 КО Адрани, долази до пута кат. парцеле бр. 1948 КО Адрани и његовом десном страном скреће према североистоку долазећи до тромеђе кат. парцела бр. 332, 1948 и 1948/1 КО Адрани. Од тромеђе граница даље иде према североистоку пратећи границе кат. парцеле бр. 337, 338, 348/2, 348/3, 348/1 и 354 све КО Адрани долази до тромеђе кат. парцела бр. 354, 355/5 и 1968 КО Адрани, где од тромеђе пресеца реку Западну Мораву и долази на почетну тачку описивања границе Генералног Плана.

#### Члан 4.

Разлог за израду стратешке процене садржан је у одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, којим је утврђена обавеза израде стратешке процене за планове у области просторног и урбанистичког планирања и потребе да се због значаја Генералног урбанистичког плана за развој подручја у његовом обухвату, обезбеди одрживост Генералног плана, кроз поступак утврђивања утицаја планских решења на животну средину и дефинисањем услова за заштиту животне средине и одрживи развој планског подручја.

#### Члан 5.

Извештај о стратешкој процени утицаја Генералног урбанистичког плана на животну



средину као документ којим се описују, вреднују и процењују могући значајни утицаји на животну средину садржаће елементе:

- полазне основе стратешке процене;
- опште и посебне циљеве стратешке процене и избор индикатора;
- процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину;
- смернице за израду стратешких процена на нижим хијерархијским нивоима и процене утицаја пројеката на животну средину;
- програм праћења стања животне средине у току спровођења плана (мониторинг);
- приказ коришћене методологије и тешкоће у изради стратешке процене;
- приказ начина одлучивања, опис разлога одлучујућих за избор датог плана са аспекта разматраних варијантних решења и приказ начина на који су питања животне средине укључена у план;
- закључке до којих се дошло током израде Извештаја о стратешкој процени представљене на начин разумљив јавности;
- друге податке од значаја за животну средину.

#### Члан 6.

Носилац израде Извештаја о стратешкој процени биће одређен у складу са законом.

Носилац израде дужан је да дефинише предлог методологије и састав стручног тима за израду Извештаја о стратешкој процени.

Носилац израде Извештаја дужан је да исти изради у року од једног месеца од дана преузимања посла.

#### Члан 7.

У поступку израде и разматрања Извештаја о стратешкој процени утицаја плана, биће обезбеђено учешће надлежног органа за послове заштите животне средине, заинтересованих органа и организација и јавности.

#### Члан 8.

Ова одлука је саставни део Одлуке о изради Генералног урбанистичког плана Краљево 2020.

#### Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљево“.

#### **Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности**

#### **Градске управе града Краљево**

Број: 350-61/2009-6

Дана: 18. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

#### **325.**

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљево („Службени лист града Краљево“, број 4/08),

Скупштина града Краљево, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## **О Д Л У К У**

### **О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗАШТИТНЕ ЗОНЕ КОМПЛЕКСА МАНАСТИРА „СТУДЕНИЦА“**

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације Заштитне зоне ком-

плекса Манастира Студеница (у даљем тексту План).

## Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

## Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 261ха 73а 42м<sup>2</sup>.

Опис граница Плана Заштитне зоне комплекса Манастира Студеница:

Прва зона: Граница територије коју треба уврстити у Урбанистички план Заштитне зоне комплекса Манастира Студеница.

Полазна тачка описа Заштитне зоне комплекса Манастира Студеница почиње на тромеђи парцела к.п. бр. 1485/1, 1486 и 5237 КО Брезова (река Студеница). Креће узводно десном страном реке Студеница до тромеђе парцела 1485/1, 1478 и 5237 КО Брезова (река Студеница), где скреће према западу обухватајући парцелу 1485/1 КО Брезова до парцеле 1476 КО Брезова коју обухвата и

стиже до парцеле број 5235 КО Брезова (поток) где скреће узводно његовом десном страном до пута Ивањица-Ушће. Граница сече пут и даље наставља границом парцеле 1539 и 1542 КО Брезова које обухвата до пута 1536 КО Брезова који пресеца и његовом десном страном скреће према југоистоку до пута 1497 КО Брезова који је обухвата и чијом левом страном наставља у истом смеру до тромеђе парцеле 1492/2, 1496/1 и 1487 КО Брезова где скреће према истоку обухватајући парцеле 1492/2, 1495 и 1431/1 КО Брезова пресеца пут Ивањица - Ушће и јужном страном парцеле број 1485/1 КО Брезова стиже до почетне тачке.

Друга зона: Граница почиње на тромеђи КО Засад, Ушће и Долац тј. парцела 1395 КО Засад, 177 КО Ушће и 1484 КО Брезова и иде према северу међом парцела 1395 КО Засад и 177 КО Ушће до четворомеђе парцела 1395 КО Засад, 177, 187 и 176 КО Ушће где улази у КО Ушће, обухвата парцеле 176, 175 и 174 КО Ушће и долази до пута број 2120 КО Ушће чијом десном страном наставља према северу до укрштања пута са број 103 КО Ушће, где граница наставља његовом десном страном до границе КО Ушће и КО Засад.

Ту граница улази у КО Засад и наставља путем број 1370 КО Засад до тромеђе 1370, 1369 и 1360 КО Засад где скреће према северу обухватајући парцеле број 1368, 1339 и 1338 КО Засад пресеца путеве 1359 и 1345 КО Засад и долази до пута 1421 КО Засад чијом десном страном скреће према западу до пута 1242/1 КО Засад којим граница наставља према северу - западу, пресеца пут број 1419 КО Засад до пута 1406 КО Засад.

Граница даље наставља десном страном пута 1406 КО Засад пресеца пут 1405 КО Засад и наставља путем 1073 КО Засад до тромеђе парцела број 1073, 1071/1 и 1072/1 КО Засад обухвата парцеле 1072/1 и 1072/2 и путем 1411/2 КО Засад скреће према северу до парцеле 891 КО Засад коју обухвата пресеца пут 1412 КО Засад обухватајући парцеле 885 и 887 КО Засад пресеца реку Студеницу и улази у КО Брезова.

У КО Брезова граница пресеца пут Ивањица - Ушће и пут 1351 КО Брезова и обухвата парцеле 1391, 1392, 1393 КО Брезова пресеца пут 1402 КО Брезова и наставља према југу обухватајући парцеле 1424, 1466 и 1467 и 1468 КО Брезова до потока број 5235 КО Брезова који пресеца и обухватајући парцеле 1545, 1546, 1558 и 1538 КО Брезова избија на пут 1536 КО Брезова. Путем 1536 КО Брезова граница иде према југу до пута 1506 КО Брезова којим наставља до пута 818 КО Долац (граница КО Брезова и КО Долац) којом наставља до четворомеђе парцела 898/1, 912 и 899/1 КО Долац где улази у КО Долац где обухвата парцеле 912/1, 911, 915, 918/1, 1458 КО Долац и долази до тромеђе КО Засад, Ушће и Долац тј. до почетне тачке.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### Скупштина града Краљева

Број: 011-73/2009-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходном прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за за-

штиту животне средине, број: VIII 501-174/09 од 19.08.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја Плана генералне регулације Заштитне зоне комплекса Манастира Студеница на животну средину не израђује**

### Члан 1.

Не израђује се стратешка процена утицаја Плана генералне регулације Заштитне зоне комплекса Манастира Студеница, на животну средину.

### Члан 2.

Планом генералне регулације Заштитне зоне комплекса Манастира Студеница (у даљем тексту План), разрађује се подручје од око 261 ха 73а 42м<sup>2</sup>.

Опис граница Плана:

Прва зона: Полазна тачка описа Плана почиње на тромеђи парцела к.п. бр. 1485/1, 1486 и 5237 КО Брезова (река Студеница). Креће узводно десном страном реке Студеница до тромеђе парцела 1485/1, 1478 и 5237 КО Брезова (река Студеница), где скреће према западу обухватајући парцелу 1485/1 КО Брезова до парцеле 1476 КО Брезова коју обухвата и стиже до парцеле број 5235 КО Брезова (поток) где скреће узводно његовом десном страном до пута Ивањица-Ушће. Граница сече пут и даље наставља границом парцеле 1539 и 1542 КО Брезова које обухвата до пута 1536 КО Брезова који пресеца и његовом десном страном скреће према југоистоку до пута 1497 КО Брезова који је обухвата и чијом левом страном наставља у истом смеру до тромеђе парцеле 1492/2, 1496/1 и 1487 КО Брезова где скреће према истоку обухватајући парцеле 1492/2, 1495 и 1431/1 КО Брезова пресеца пут Ивањица -

Ушће и јужном страном парцеле број 1485/1 КО Брезова стиже до почетне тачке.

Друга зона: Граница почиње на тромеђи КО Засад, Ушће и Долац тј. парцела 1395 КО Засад, 177 КО Ушће и 1484 КО Брезова и иде према северу међом парцела 1395 КО Засад и 177 КО Ушће до четворомеђе парцела 1395 КО Засад, 177, 187 и 176 КО Ушће где улази у КО Ушће, обухвата парцеле 176, 175 и 174 КО Ушће и долази до пута број 2120 КО Ушће чијом десном страном наставља према северу до укрштања пута са број 103 КО Ушће, где граница наставља његовом десном страном до границе КО Ушће и КО Засад.

Ту граница улази у КО Засад и наставља путем број 1370 КО Засад до тромеђе 1370, 1369 и 1360 КО Засад где скреће према северу обухватајући парцеле број 1368, 1339 и 1338 КО Засад пресеца путеве 1359 и 1345 КО Засад и долази до пута 1421 КО Засад чијом десном страном скреће према западу до пута 1242/1 КО Засад којим граница наставља према северу- западу, пресеца пут број 1419 КО Засад до пута 1406 КО Засад.

Граница даље наставља десном страном пута 1406 КО Засад пресеца пут 1405 КО Засад и наставља путем 1073 КО Засад до тромеђе парцела број 1073, 1071/1 и 1072/1 КО Засад обухвата парцеле 1072/1 и 1072/2 и путем 1411/2 КО Засад скреће према северу до парцеле 891 КО Засад коју обухвата пресеца пут 1412 КО Засад обухватајући парцеле 885 и 887 КО Засад пресеца реку Студеницу и улази у КО Брезова.

У КО Брезова граница пресеца пут Ивањица - Ушће и пут 1351 КО Брезова и обухвата парцеле 1391, 1392, 1393 КО Брезова пресеца пут 1402 КО Брезова и наставља према југу обухватајући парцеле 1424, 1466 и 1467 и 1468 КО Брезова до потока број 5235 КО Брезова који пресеца и обухватајући парцеле 1545, 1546, 1558 и 1538 КО Брезова избија на пут 1536 КО Брезова. Путем 1536 КО Брезова граница иде према југу до пута 1506 КО Брезова којим наставља до пута 818 КО Долац (граница КО Брезова и КО Долац) којом наставља до четворомеђе парцела 898/1, 912 и 899/1 КО Долац где улази у КО Долац где

обухвата парцеле 912/1, 911, 915, 918/1, 1458 КО Долац и долази до тромеђе КО Засад, Ушће и Долац тј. до почетне тачке.

Условима Завода за заштиту споменика културе из Београда је строго дефинисана заштита Манастирског комплекса. У склопу наведених услова је остварена адекватна заштита животне средине. Није потребно радити стратешку процену утицаја и кроз њу вредновање варијантних решења јер је траса за измештање државног пута другог реда Р-116 строго дефинисана и приликом издавања услова за изградњу израдиће се студија о процени утицаја наведеног пројекта на животну средину.

#### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у Закону о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се и не приступа изради стратешке процене утицаја за овај План.

#### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације Заштитне зоне комплекса Манастира Студеница.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и  
стамбено-комуналне делатности  
Градске управе града Краљева**  
Број: 350-47/2009-6  
Дана: 20. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

#### 326.

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број: 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЦЕНТАР И ЧИБУКОВАЦ“ У КРАЉЕВУ

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Центар и Чибуковац“ у Краљеву (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном

прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 437,37ха.

Граница Плана почиње од рампе код ложионице и ка истоку се креће улицом Индустрijском до пресека са правцем локације средњих школа у улици Доситејевој, до пресека са најјужнијим колосеком, прати пружни колосек на исток, до тачке из које се управно спушта преко улице Доситејеве на тромеђу к.п. бр. 3355/1, 3356 и 4200 КО Краљево, одакле наставља на запад јужном страном к.п. бр. 4200 КО Краљево, затим међом између к.п. бр. 3351 и к.п. бр. 3352/1 КО Краљево, обухватајући комплекс средњих школа, долази до ивице терасе изнад Сијаћег поља, до међе к.п. бр. 3352/2 и 5483 КО Краљево, затим ивицом ове терасе граница, тачније северном страном к.п. бр. 5483, 5477, 5474/2, 5474/1, 5474/4, 5472, 5471 и 3391/2 КО Краљево иде до пресека са улицом Проте Ненадовића. Мало се спушта ка југоистоку где улази у улицу 27. марта обухватајући комплекс централне градске топлане „Нова колонија“ и даље улицом 27. марта, иде ка југозападу до пресека са улицом Београдском. Пресеца к.п. бр. 4231/1 КО Краљево, одакле граница прати североисточну страну к.п. бр. 3506 и 3502 КО Краљево и наставља јужно до пресека са к.п. бр. 3501 КО Краљево, прати југозападну страну те парцеле, прелази реку Ибар и у овом делу поклапа се са границом Плана детаљне регулације за блок 6.2 Рибница, прати регулисану десну обалу Ибра до моста, тачније до к.п. бр. 1530/1 КО Краљево. Од моста изведеним тротоаром иде ка југу до подземног пролаза, сече улицу Душана Поповића до тромеђе к.п. 3544, 3548/1 и 4201/1. Од ове тачке граница иде ка западу ул. Жич-

ком до кривине тј. до тромеђе к.п. 3660, 3661/1 и 3661/5. Наставља ка западу Жичком улицом до тачке насупрот међе парцела 105/1 и 105/2 КО Рибница и ту улази у КО Рибница до наведене међе. Спољашњом страном насипа иде ка северозападу северним међама парцела 107/1, 109/1, 112/1 итд. све до међе парцела 65/2 и 64/2. Захвата парцелу 64/2 и 40 па поново долази до насипа и спољашњом старном насипа иде ка западу до границе КО Рибница к.п. 15/1 и 4/1 где улази у КО Ковачи. Ка западу иде ивицом насипа до међе к.п. 4/8 и 8/1 па скреће ка југу до к.п. 7/4 КО Ковачи. Њеном источном страном иде ка југу до пута к.п. 79 и путем иде ка западу до укрштања са путем к.п. 78 па наставља ка западу путем к.п. 78 до изласка из КО Ковачи. Од старог корита Жичке реке граница улази у КО Чибуковац, па ка западу иде јужним међама к.п. 505/2 и 505/1, ка северу западном границом парцеле 506/1. На тромеђи парцела 506/1, 507/5 и 507/1 скреће ка западу северном страном к.п. 510/1, затим ка северу до к.п. 510/4 и ка западу јужним границама парцела 510/4 и 513. Наставља ка северу западном страном к.п. 513 до к.п. 526 па ка западу јужном старном 526, 519, 545/4, 545/1 и 545/5 где сече пут 853. Обухвата парцелу 544/1 па иде ка северу источном међом к.п. 539 и даље ка западу јужним међама 539 и 540/2. Ка северозападу иде источном страном к.п. 540/2 и скреће ка западу јужном страном к.п. 541 и северном међама к.п. 669/1 и 669/2. Сече пут 853 и ка северозападу иде северном страном к.п. 567/1 и ка западу северном страном к.п. 565, 609, 607 и 604. Код тромеђе к.п. 634/2, 611/3 и 604 скреће ка југу, обухвата парцелу 634/2 и 633/4 па иде ка западу јужним међама к.п. 633/4, 633/2 и 633/3. Ту скреће ка северу дуж западне стране к.п. 633/3 и даље иде ка северу западном страном 631/16 и 620. Граница плана на овом месту иде границом између катастарских општина Чибуковац и Краљево ка северозападу до пресека са путем Рашка-Краљево к.п. 847 и 6046. Ту улази у КО Краљево и магистралом Рашка-Краљево иде ка североистоку к.п. 6046, 5404/2, 2827 и 2807, прелази пругу па даље иде магистралом до границе КО Краљево и КО Чибуковац. Улази у КО Чибуковац

на к.п. 281/2 и наставља ка североистоку магистралом па поново улази у КО Краљево испред раскрснице у Јарчујку к.п. 2770/3. Овом парцелом долази до раскрснице где улази у ул. Ђуре Ђаковића к.п. 4198 и иде ка истоку овом улицом. Долази до водоторња па даље ка истоку наставља улицом преко надвожњака до раскрснице са улицом Војводе Степе. Улицом Зелена Гора иде према истоку, пролази поред градског гробља до раскрснице са Индустријском улицом где скреће ка северу и Индустријском улицом долази до почетне тачке.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће изградити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт планског документа у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-326/2009-6 од 04.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### Скупштина града Краљева

Број: 011-74/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-250/09

од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја Плана генералне регулације „Центар и Чибуковац“ у Краљеву, на животну средину не израђује**

### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Центар и Чибуковац“ у Краљеву, на животну средину.

### Члан 2.

Планом генералне регулације „Центар и Чибуковац“ (у даљем тексту План) разрађује се подручје од око 437,3 7ха.

Граница плана почиње од рампе код ложионице и ка истоку се креће улицом Индустријском до пресека са правцем локације средњих школа у улици Доситејевој, до пресека са најјужнијим колосеком, прати пружни колосек на исток, до тачке из које се управно спушта преко улице Доситејеве на тромеђу к.п. бр. 3355/1, 3356 и 4200 КО Краљево, одакле наставља на запад јужном страном к.п. бр. 4200 КО Краљево, затим међом између к.п. бр. 3351 и к.п. бр. 3352/1 КО Краљево, обухватајући комплекс средњих школа, долази до ивице терасе изнад Сијаћег поља, до међе к.п. бр. 3352/2 и 5483 КО Краљево, затим ивицом ове терасе граница, тачније северном страном к.п. бр. 5483, 5477, 5474/2, 5474/1, 5474/4, 5472, 5471 и 3391/2 КО Краљево иде до пресека са улицом Проте Ненадовића. Мало се спушта ка југоистоку где улази у улицу 27. марта обухватајући комплекс централне градске топлане „Нова колонија“ и даље улицом 27. марта, иде ка југозападу до пресека са улицом Београдском. Пресеца к.п. бр. 4231/1

КО Краљево, одакле граница прати североисточну страну к.п. бр. 3506 и 3502 КО Краљево и наставља јужно до пресека са к.п. бр. 3501 КО Краљево, прати југозападну страну те парцеле, прелази реку Ибар и у овом делу поклапа се са границом Плана детаљне регулације за блок 6.2 Рибница, прати регулисану десну обалу Ибра до моста, тачније до к.п. бр. 1530/1 КО Краљево. Од моста изведеним тротоаром иде ка југу до подземног пролаза, сече улицу Душана Поповића до тромеђе к.п. 3544, 3548/1 и 4201/1. Од ове тачке граница иде ка западу ул. Жичком до кривине тј. до тромеђе к.п. 3660, 3661/1 и 3661/5. Наставља ка западу Жичком улицом до тачке насупрот међе парцела 105/1 и 105/2 КО Рибница и ту улази у КО Рибница до наведене међе. Спољашњом страном насипа иде ка северозападу северним међама парцела 107/1, 109/1, 112/1 итд. све до међе парцела 65/2 и 64/2. Захвата парцелу 64/2 и 40 па поново долази до насипа и спољашњом старном насипа иде ка западу до границе КО Рибница к.п. 15/1 и 4/1 где улази у КО Ковачи. Ка западу иде ивицом насипа до међе к.п. 4/8 и 8/1 па скреће ка југу до к.п. 7/4 КО Ковачи. Њеном источном страном иде ка југу до пута к.п. 79 и путем иде ка западу до укрштања са путем к.п. 78 па наставља ка западу путем к.п. 78 до изласка из КО Ковачи. Од старог корита Жичке реке граница улази у КО Чибуковац, па ка западу иде јужним међама к.п. 505/2 и 505/1, ка северу западном границом парцеле 506/1. На тромеђи парцела 506/1, 507/5 и 507/1 скреће ка западу северном страном к.п. 510/1, затим ка северу до к.п. 510/4 и ка западу јужним границама парцела 510/4 и 513. Наставља ка северу западном страном к.п. 513 до к.п. 526 па ка западу јужном старном 526, 519, 545/4, 545/1 и 545/5 где сече пут 853. Обухвата парцелу 544/1 па иде ка северу источном међом к.п. 539 и даље ка западу јужним међама 539 и 540/2. Ка северозападу иде источном страном к.п. 540/2 и скреће ка западу јужном страном к.п. 541 и северном међама к.п. 669/1 и 669/2. Сече пут 853 и ка северозападу иде северном страном к.п. 567/1 и ка западу северном страном к.п. 565, 609, 607 и 604. Код тромеђе к.п. 634/2,



611/3 и 604 скреће ка југу, обухвата парцелу 634/2 и 633/4 па иде ка западу јужним међама к.п. 633/4, 633/2 и 633/3. Ту скреће ка северу дуж западне стране к.п. 633/3 и даље иде ка северу западном страном 631/16 и 620. Граница плана на овом месту иде границом између катастарских општина Чибуковац и Краљево ка северозападу до пресека са путем Рашка-Краљево к.п. 847 и 6046. Ту улази у КО Краљево и магистралом Рашка-Краљево иде ка североистоку к.п. 6046, 5404/2, 2827 и 2807, прелази пругу па даље иде магистралом до границе КО Краљево и КО Чибуковац. Улази у КО Чибуковац на к.п. 281/2 и наставља ка североистоку магистралом па поново улази у КО Краљево испред раскрснице у Јарчујку к.п. 2770/3. Овом парцелом долази до раскрснице где улази у ул. Ђуре Ђаковића к.п. 4198 и иде ка истоку овом улицом. Долази до водоторња па даље ка истоку наставља улицом преко надвожњака до раскрснице са улицом Војводе Степе. Улицом Зелена Гора иде према истоку, пролази поред градског гробља до раскрснице са Индустријском улицом где скреће ка северу и Индустријском улицом долази до почетне тачке.

#### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Центар и Чибуковац“ у Краљеву, на животну средину.

#### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Центар и Чибуковац“ у Краљеву.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

#### Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности

#### Градске управе града Краљева

Број: 350-75/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

#### 327.

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „БЕРАНОВАЦ-КОВАНЛУК“

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Берановац-Кованлук“ (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и

зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 684,97ха.

Граница Плана од свог крајњег северо - запада почиње ушћем реке Рибнице у реку Ибар. Даље се она својом северном страном пружа ка истоку средином природног тока реке Ибар све до источне границе к.п. 363 КО Ратина где скреће ка југу и даље наставља источном границом те парцеле. Истим правцем даље наставља источном границом к.п. 365. Затим сече парцелу пута к.п. 367 до њене границе са к.п. 369 где скреће у смеру запада до источне границе к.п. 368. Даље том границом парцеле ка југу до границе са суседном КО Кованлук (напред наведене к.п. припадају КО Ратина).

У КО Кованлук граница Плана даље наставља северном границом к.п. 208 у смеру југо - запада до пута к.п. 207/1. Граница се даље наставља средином овог пута пролазећи кроз следеће катастарске парцеле: 207/2, 207/3 и 489 (све КО Кованлук) све до грани-

це са КО Ратина. Даље се граница пружа у смеру југо - запада линијом разграничења двеју катастарских општина, КО Ратина (к.п. 889/1 и 889/2) и КО Кованлук (к.п. 205, 206/2 и 206/1), до к.п. 247/4 КО Кованлук. Ту мења даљи смер пружања ка југо - истоку границом к.п. 247/4 и 247/7 до пута к.п. 247/2 (све КО Кованлук) и границе са КО Ратина. Средином тог пута (к.п. 247/2 и 491) наставља даље према југо - западу до источне границе к.п. 259/3 КО Кованлук која је уједно и граница катастарских општина Кованлук и Ратина. Границом тих катастарских општина она даље наставља ка југу све до јужне границе к.п. 308 КО Кованлук.

Граница даље наставља ка истоку јужном границом к.п. 926/3 КО Ратина до источне границе к.п. 948/2, где скреће јужно до северне границе к.п. 949/1 и наставља ка истоку пролазећи северном границом к.п. 946/1 до пута к.п. 950 (све КО Ратина). Даље наставља средином тог пута јужно све до магистралног пута Краљево - Крушевац где осовином овог наставља према истоку до укрштања са локалним путем к.п. 1088 КО Ратина. Овде скреће јужно и наставља средином пута к.п. 1088 све до укрштања са путем к.п. 2043 КО Ратина.

На овом месту граница плана генералне регулације излази на границу генералног плана. Даље наставља према западу јужном границом путне парцеле к.п. 2043 КО Ратина. Сече поново путну парцелу к.п. 2043 и прелази на тромеђу катастарских парцела 2043, 1091/105 и 1091/110 (све КО Ратина). Наставља у смеру југо - запада десном страном путне парцеле к.п. 2043, а затим исто и путне парцеле 1001/46 КО Ратина све до тромеђе кат. парцела бр. 1001/46, 1091/116 и 2058 КО Ратина. Граница од тромеђе даље скреће ка северозападу пратећи десну страну пута првог реда кат. парцеле бр. 2058 КО Ратина и долази до граничне тачке 4 катастарских општина. Од међне тачке 4 граница скреће ка северу пратећи границу КО Ратина - Метикош, долазећи до четворомеђе кат. парцеле бр. 22, 23 КО Метикош и 2048, 1197/1 КО Ратина. Од четворомеђе граница скреће ка западу пратећи јужне границе

кат. парцела бр. 17/2, 16/2, 30, 31 КО Метикош и левом страном сеоског пута 33/3 КО Метикош, пресецајући пут кат. парцеле бр. 95 КО Метикош и његовом левом страном долази до тремеђе кат. парцела бр. 812/1, 2318/2 КО Рибница и кат. парцеле бр. 95 КО Метикош, улази у КО Рибница. Од тремеђе граница иде ка југозападу пратећи десну страну пута кат. парцеле бр. 2318/2 КО Рибница прелази на леву страну пута кат. парцеле бр. 840 КО Рибница и пратећи границе кат. парцела бр. 843/5, 843/4, 843/3 и 842/2 КО Рибница и долази до пута кат. парцеле бр. 1295/1 КО Рибница. Граница даље продужава у истом смеру пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 1295/1 КО Рибница пресеца пругу Гоч-Краљево кат. парцела бр. 860/7 КО Рибница и наставља левом страном пута кат. парцеле бр. 907 КО Рибница до тремеђе кат. парцела бр. 907, 923/1 и 924 КО Рибница. Од тремеђе граница даље иде левом страном пута кат. парцеле бр. 924 КО Рибница долази до реке Рибнице.

Граница се даље пружа у смеру севера средином природног тока реке Рибнице све до ушћа у реку Ибар.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за изра-

ду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-326/2009-6 од 04.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### **Скупштина града Краљева**

Број: 011-75/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-252/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације  
„Кованлук -Берановац“, на животну  
средину не израђује**

### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Кованлук -Берановац“, на животну средину.

### Члан 2.

Планом генералне регулације „Кованлук -Берановац“ (у даљем тексту План), израђује се подручје од око 684,97ха.

Граница Плана од свог крајњег северо - запада почиње ушћем реке Рибнице у реку Ибар. Даље се она својом северном страном пружа ка истоку средином природног тока реке Ибар све до источне границе к.п. 363 КО Ратина где скреће ка југу и даље наставља источном границом те парцеле. Истим правцем даље наставља источном границом к.п. 365. Затим сече парцелу пута к.п. 367 до њене границе са к.п. 369 где скреће у смеру запада до источне границе к.п. 368. Даље том границом парцеле ка југу до границе са суседном КО Кованлук (напред наведене к.п. припадају КО Ратина).

У КО Кованлук граница Плана даље наставља северном границом к.п. 208 у смеру

југо - запада до пута к.п. 207/1. Граница се даље наставља средином овог пута пролазећи кроз следеће катастарске парцеле: 207/2, 207/3 и 489 (све КО Кованлук) све до границе са КО Ратина. Даље се граница пружа у смеру југо - запада линијом разграничења двеју катастарских општина, КО Ратина (к.п. 889/1 и 889/2) и КО Кованлук (к.п. 205, 206/2 и 206/1), до к.п. 247/4 КО Кованлук. Ту мења даљи смер пружања ка југо - истоку границом к.п. 247/4 и 247/7 до пута к.п. 247/2 (све КО Кованлук) и границе са КО Ратина. Средином тог пута (к.п. 247/2 и 491) наставља даље према југо - западу до источне границе к.п. 259/3 КО Кованлук која је уједно и граница катастарских општина Кованлук и Ратина. Границом тих катастарских општина она даље наставља ка југу све до јужне границе к.п. 308 КО Кованлук.

Граница даље наставља ка истоку јужном границом к.п. 926/3 КО Ратина до источне границе к.п. 948/2, где скреће јужно до северне границе к.п. 949/1 и наставља ка истоку пролазећи северном границом к.п. 946/1 до пута к.п. 950 (све КО Ратина). Даље наставља средином тог пута јужно све до магистралног пута Краљево - Крушевац где осовином овог наставља према истоку до укрштања са локалним путем к.п. 1088 КО Ратина. Овде скреће јужно и наставља средином пута к.п. 1088 све до укрштања са путем к.п. 2043 КО Ратина.

На овом месту граница излази на границу генералног урбанистичког плана. Даље наставља према западу јужном границом путне парцеле к.п. 2043 КО Ратина. Сече поново путну парцелу к.п. 2043 и прелази на тромеђу катастарских парцела 2043, 1091/105 и 1091/110 (све КО Ратина). Наставља у смеру југо - запада десном страном путне парцеле к.п. 2043, а затим исто и путне парцеле 1001/46 КО Ратина све до тромеђе кат. парцела бр. 1001/46, 1091/116 и 2058 КО Ратина. Граница од тромеђе даље скреће ка северозападу пратећи десну страну пута првог реда кат. парцеле бр. 2058 КО Ратина и долази до граничне тачке 4 катастарских општина. Од међне тачке 4 граница скреће ка северу пратећи границу КО Ратина - Метикош, долазећи до четворомеђе кат. пацеле

бр. 22, 23 КО Метикош и 2048, 1197/1 КО Ратина. Од четворомеђе граница скреће ка западу пратећи јужне границе кат. парцела бр. 17/2, 16/2, 30, 31 КО Метикош и левом страном сеоског пута 33/3 КО Метикош, пресецајући пут кат. парцеле бр. 95 КО Метикош и његовом левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 812/1, 2318/2 КО Рибница и кат. парцеле бр. 95 КО Метикош, улази у КО Рибница. Од тромеђе граница иде ка југозападу пратећи десну страну пута кат. парцеле бр. 2318/2 КО Рибница прелази на леву страну пута кат. парцеле бр. 840 КО Рибница и пратећи границе кат. парцела бр. 843/5, 843/4, 843/3 и 842/2 КО Рибница и долази до пута кат. парцеле бр. 1295/1 КО Рибница. Граница даље продужава у истом смеру пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 1295/1 КО Рибница пресеца пругу Гоч-Краљево кат. парцела бр. 860/7 КО Рибница и наставља левом страном пута кат. парцеле бр. 907 КО Рибница до тромеђе кат. парцела бр. 907, 923/1 и 924 КО Рибница. Од тромеђе граница даље иде левом страном пута кат. парцеле бр. 924 КО Рибница долази до реке Рибнице.

Граница се даље пружа у смеру севера средином природног тока реке Рибнице све до ушћа у реку Ибар.

### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Кованлук-Берановац“, на животну средину.

### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Кованлук-Берановац“.

### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

### Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности

#### Градске управе града Краљева

Број: 350-62/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

### 328.

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЗОНА ВОДОСНАБДЕВАЊА“

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Зона водоснабдевања“ (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и

зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 417,20ха.

Граница Плана почиње од најсеверније тачке Плана тј. тромеђе к.п. 545/4, 520/1 и 519 КО Чибуковац. Иде прма југоистоку западном страном к.п. 515 па наставља ка истоку северним странама парцела 524, 525, 527, 512/1 и 512/2. Даље ка југоистоку пружа се северним странама парцела 511, 510, 507/1. Источном страном к.п. 507/1 иде ка југу и скреће ка истоку јужним међема к.п. 505/1 и 505/2 до старог корита Жичке реке која је граница КО Чибуковац и КО Ковачи. Ту граница улази у КО Ковачи и ка југу иде пројектованом трасом саобраћајнице (ринг) и прелази преко парцела 35/2, 36, 37, 38, 45/3, 45/1, 45/2, 44 и 43 КО Ковачи. Излази из КО Ковачи и улази у КО Крушевица на к.п. 477/4 па наставља ка југу трасом саобраћајнице преко парцела 477/5, 486/2, 486/3, 487, 486/4, 486/5 ту прави кривину на к.п. 490, 491, 463/3, 463/2, 462/3, 496 и 497, а на парце-

ли 498 граница се ломи и иде ка југозападу трасом будуће саобраћајнице паралелне са Жичким путем. Овде граница прелази преко к.п. 462/3, 462/1, пресеца пут 2561, па к.п. 461/1, 460/3, 460/2, 455/6, 455/7, 455/3, 455/2, 455/1, 454, 453/1, 453/2, 352/1, 351/1, 351/3, 351/2, 351/4, 350/1, 350/3 и 350/2 поново сече пут 2561 па 361/2 и 361/1 и пут 2561. Наставља ка југозападу кроз к.п. 347, 346, 345, 344, 343 и прави лук ка југу преко к.п. 342/2, 342/1, 340, 339, 338, 337 и наставља ка југу па сече пут 2556/1 и парцеле 726/4, 729, 730, 731, 732, 733/1, 733/2, 734, 737/1, 737/2, 736/1, 738/1 пут 2566/1 и парцеле 843/1, 842/2 па прави лук ка југу ка југу преко парцела 842/3, 842/4, 839/7. Овде граница наставља ка западу границом генералног плана и то од северне стране парцеле 839/7 КО Крушевица, па 842/4 и пресеца пут к.п. 2560/5. Путем к.п. 837/2 пресеца Жичку реку 2550/1 КО Крушевица и долази до тромеђе к.п. 817, 818 и 2557 где граница даље иде ка западу пратећи границе катастарских парцела 817, 816/3, 816/2, 816/1, 815, 798/2, 798, 799, 800/2, 801/2, 801/1, 802, 803/1, 803/3, 803/2, 804/1, 804/2 КО Крушевица. Граница к.п. 804/2 сече реку Ибар и улази у КО Конарево идући према западу прати границе парцела 1223/5, 1223/3, 1223/2, 1219/2, 1219/1, 143, 1217, 1216/2, 1216/1, 151, 154, 156, 157, 158 и 159 све КО Конарево, долази и сече пут к.п. 1774 где граница пратећи леву страну пута број 1774 скреће ка северу и иде путем до тромеђе к.п. 1774, 184 и 189. Наставља ка северу северном страном к.п. 184, 185, 187, а затим даље ка северу западним странама к.п. 188/7, 188/6, 197, 200/1 до пута к.п. 128. Сече пут 128 КО Конарево и путем иде ка северу где излази из КО Конарево и захвата парцелу 679 КО Чибуковац, па се креће ка северо-западу границом КО Краљево и КО Чибуковац. То су источне стране парцела 97/7, 97/2, 97/1, 97/4, 96, 94, 91/1 и јужне старне к.п. 70/2, 70/4, 70/10, 70/8 где излази из КО Конарево и улази у КО Чибуковац. Граница од к.п. 760/11 КО Чибуковац наставља ка североистоку јужним странама к.п. 760/11, 760/15, 760/14 и 727/8. од тромеђе 727/8, 757 и 727/1 скреће источном страном к.п. бр. 727/8 и 727/2 ка северу до пута Рашка-Краљево

к.п. 847 КО Чибуковац. Магистралом наста- вља ка североистоку све до места где маги- страла излази из КО Чибуковац и улази у КО Краљево. Међом између КО Краљево и КО Чибуковац иде ка југоистоку, прелази реку Ибар и долази да међе к.п. 621 и 620, силази ка југу источном међом 621 КО Чибуковац и даље ка југу северном страном к.п. 691/16 па ка истоку јужним странама 633/3, 633/2 и 633/4. Даље иде према североистоку јужним странама 634/2, 611/3, 610, 564 КО Чибуковац. Од тромеђе к.п. 564, 563 и 565 иде ка југоистоку источном страном к.п. 565 па ка североистоку северном страном 567/1 до пута к.п. 558. Овим путем иде до пресека са путем к.п. 853, па путем 853 ка североистоку до тромеђе 853, 541 и 540/1. Обухвата парцелу 541 и силази ка југоистоку обухватајући парцеле 540/2, 540/3, 539 и 544/1, па поново сече пут 853. Одавде граница иде ка североистоку источном страном к.п. 521 и 520/1 где долази до почетне тачке.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План генералне регулације ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### Скупштина града Краљева

Број: 011-76/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецз, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-251/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

### да се стратешка процена утицаја Плана генералне регулације „Зона водоснабдевања“, на животну средину не израђује

#### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Зона водоснабдевања“, на животну средину.

#### Члан 2.

Планом генералне регулације регулације „Зона водоснабдевања“ (у даљем тексту План) разрађује подручје од око 417,20ха.

Граница Плана почиње од најсеверније тачке Плана тј. тромеђе к.п. 545/4, 520/1 и 519 КО Чибуковац. Иде прма југоистоку западном страном к.п. 515 па наставља ка истоку северним странама парцела 524, 525, 527, 512/1 и 512/2. Даље ка југоистоку пружа се северним странама парцела 511, 510, 507/1. Источном страном к.п. 507/1 иде ка југу и скреће ка истоку јужним међема к.п. 505/1 и 505/2 до старог корита Жичке реке која је граница КО Чибуковац и КО Ковачи. Ту граница улази у КО Ковачи и ка југу иде пројектованом трасом саобраћајнице (ринг) и прелази преко парцела 35/2, 36, 37, 38, 45/3, 45/1, 45/2, 44 и 43 КО Ковачи. Излази из КО Ковачи и улази у КО Крушевица на к.п.

477/4 па наставља ка југу трасом саобраћајнице преко парцела 477/5, 486/2, 486/3, 487, 486/4, 486/5 ту прави кривину на к.п. 490, 491, 463/3, 463/2, 462/3, 496 и 497, а на парцели 498 граница се ломи и иде ка југозападу трасом будуће саобраћајнице паралелне са Жичким путем. Овде граница прелази преко к.п. 462/3, 462/1, пресеца пут 2561, па к.п. 461/1, 460/3, 460/2, 455/6, 455/7, 455/3, 455/2, 455/1, 454, 453/1, 453/2, 352/1, 351/1, 351/3, 351/2, 351/4, 350/1, 350/3 и 350/2 поново сече пут 2561 па 361/2 и 361/1 и пут 2561. Наставља ка југозападу кроз к.п. 347, 346, 345, 344, 343 и прави лук ка југу преко к.п. 342/2, 342/1, 340, 339, 338, 337 и наставља ка југу па сече пут 2556/1 и парцеле 726/4, 729, 730, 731, 732, 733/1, 733/2, 734, 737/1, 737/2, 736/1, 738/1 пут 2566/1 и парцеле 843/1, 842/2 па прави лук ка југу ка југу преко парцела 842/3, 842/4, 839/7. Овде граница наставља ка западу границом генералног плана и то од северне стране парцеле 839/7 КО Крушевица, па 842/4 и пресеца пут к.п. 2560/5. Путем к.п. 837/2 пресеца Жичку реку 2550/1 КО Крушевица и долази до тромеђе к.п. 817, 818 и 2557 где граница даље иде ка западу пратећи границе катастарских парцела 817, 816/3, 816/2, 816/1, 815, 798/2, 798, 799, 800/2, 801/2, 801/1, 802, 803/1, 803/3, 803/2, 804/1, 804/2 КО Крушевица. Граница к.п. 804/2 сече реку Ибар и улази у КО Конарево идући према западу прати границе парцела 1223/5, 1223/3, 1223/2, 1219/2, 1219/1, 143, 1217, 1216/2, 1216/1, 151, 154, 156, 157, 158 и 159 све КО Конарево, долази и сече пут к.п. 1774 где граница пратећи леву страну пута број 1774 скреће ка северу и иде путем до тромеђе к.п. 1774, 184 и 189. Наставља ка северу северном страном к.п. 184, 185, 187, а затим даље ка северу западним странама к.п. 188/7, 188/6, 197, 200/1 до пута к.п. 128. Сече пут 128 КО Конарево и путем иде ка северу где излази из КО Конарево и захвата парцелу 679 КО Чибуковац, па се креће ка северо-западу границом КО Краљево и КО Чибуковац. То су источне стране парцела 97/7, 97/2, 97/1, 97/4, 96, 94, 91/1 и јужне старне к.п. 70/2, 70/4, 70/10, 70/8 где излази из КО Конарево и улази у КО Чибуковац. Граница од к.п. 760/11 КО Чибуковац наставља ка севе-



роистоку јужним странама к.п. 760/11, 760/15, 760/14 и 727/8. од тромеђе 727/8, 757 и 727/1 скреће источном страном к.п. бр. 727/8 и 727/2 ка северу до пута Рашка-Краљево к.п. 847 КО Чибуковац. Магистралом настаља ка североистоку све до места где магистрала излази из КО Чибуковац и улази у КО Краљево. Међом између КО Краљево и КО Чибуковац иде ка југоистоку, прелази реку Ибар и долази да међе к.п. 621 и 620, силази ка југу источном међом 621 КО Чибуковац и даље ка југу северном страном к.п. 691/16 па ка истоку јужним странама 633/3, 633/2 и 633/4. Даље иде према североистоку јужним странама 634/2, 611/3, 610, 564 КО Чибуковац. Од тромеђе к.п. 564, 563 и 565 иде ка југоистоку источном страном к.п. 565 па ка североистоку северном страном 567/1 до пута к.п. 558. Овим путем иде до пресека са путем к.п. 853, па путем 853 ка североистоку до тромеђе 853, 541 и 540/1. Обухвата парцелу 541 и силази ка југоистоку обухватајући парцеле 540/2, 540/3, 539 и 544/1, па поново сече пут 853. Одавде граница иде ка североистоку источном страном к.п. 521 и 520/1 где долази до почетне тачке.

#### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Зона водоснабдевања“, на животну средину.

#### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Зона водоснабдевања“.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

#### **Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности**

#### **Градске управе града Краљево**

Број: 350-64/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

#### **329.**

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљево („Службени лист града Краљево“, број 4/08),

Скупштина града Краљево, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## **О Д Л У К У**

### **О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „РИБНИЦА“**

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Рибница“ (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и

зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

#### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 594,90ха.

Граница Плана почиње од тромеђе кат. парцела бр. 8/1, 4/3 и 10/3 КО Ковачи где иде према истоку десном страном постојећег одбрамбеног насипа, катастарска парцела бр. 10/3, улази у катастарску општину Рибница па такође наставља према истоку десном страном одбрамбеног насипа кат. парцеле бр. 46/2 КО Рибница и долази до тромеђе кат. парцела бр. 42/1, 40 и 46/2 КО Рибница. Граница наставља ка југоистоку, југоисточном страном кат. парцеле бр. 40 сече постојећи пут кат. парцела бр. 52/2 КО Рибница, скреће ка југоистоку југоисточном страном кат. парцела бр. 64/2 па иде ка североистоку где поново долази до одбрамбеног насипа па скреће ка југоистоку где одбрамбеним насипом кат. парцела бр. 46/2 КО Рибница долази до тромеђе кат. парцела бр. 105/1, 46/2 и 2790 (Жичка улица) све КО Рибница.

Граница сече улицу Жичку к.п. бр. 2790 КО Рибница, скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 3660/1 КО Рибница, скреће ка северу, па ка југоистоку северном границом кат. парцела бр. 3645/2 КО Рибница, где наставља до тромеђе кат. парцела бр. 3544, 3548/1 и 4201/1 све КО Рибница, скреће ка североистоку, сече улицу Душана Поповића кат. парцела бр. 4201/1 КО Рибница где тротоаром изведене улице иде ка северу где долази до реке Ибар кат. парцела бр. 4300/1 КО Рибница.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

## Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

## Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

## Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

## Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-77/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-253/09

од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

**О Д Л У К У**

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације „Рибница“,  
на животну средину не израђује**

## Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Рибница“, на животну средину.

## Члан 2.

Планом генералне регулације „Рибница“ (у даљем тексту План) разрађује се подручје од око 594,90ха.

Опис Плана почиње од тремеђе кат. парцела бр. 8/1, 4/3 и 10/3 КО Ковачи где иде према истоку десном страном постојећег одбрамбеног насипа, катастарска парцела бр. 10/3, улази у катастарску општину Рибница па такође наставља према истоку десном страном одбрамбеног насипа кат. парцеле бр. 46/2 КО Рибница и долази до тремеђе кат. парцела бр. 42/1, 40 и 46/2 КО Рибница. Граница наставља ка југоистоку, југоисточном страном кат. парцеле бр. 40 сече постојећи пут кат. парцела бр. 52/2 КО Рибница, скреће ка југоистоку југоисточном страном кат. парцела бр. 64/2 па иде ка североистоку где поново долази до одбрамбеног насипа па скреће ка југоистоку где одбрамбеним насипом кат. парцела бр. 46/2 КО Рибница долази до тремеђе кат. парцела бр. 105/1, 46/2 и 2790 (Жичка улица) све КО Рибница.

Граница сече улицу Жичку к.п. бр. 2790 КО Рибница, скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 3660/1 КО Рибница, скреће ка северу, па ка југоистоку северном границом кат. парцела бр. 3645/2 КО Рибница, где наставља до тремеђе кат. парцела бр.

3544, 3548/1 и 4201/1 све КО Рибница, скреће ка североистоку, сече улицу Душана Поповића кат. парцела бр. 4201/1 КО Рибница где тротоаром изведене улице иде ка северу где долази до реке Ибар кат. парцела бр. 4300/1 КО Рибница.

#### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Рибница“, на животну средину.

#### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Рибница“.

#### Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности  
Градске управе града Краљева  
Број: 350-72/2009-6  
Дана: 17. новембра 2009. године**

начелник Одељења  
**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

### 330.

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „РАТИНА“

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Ратина“ (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објекта-

та и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 552,30ха.

Граница Плана почиње од свог крајњег северо - запада почиње на тромеђи к.п. 363 и 356 КО Ратина и речне парцеле реке Ибар, пружајући се средином природног тока реке Ибар у смеру северо - истока све до средине железничког моста на реци Ибар.

Од средине железничког моста граница Плана генералне регулације даље наставља средином пруге у смеру југо - истока до границе катастарских општина КО Ратина и КО Заклопача и даље све пратећи границу КО Ратина, Заклопача долази до 15 међне тачке КО.

Граница Плана даље продужава ка југу границама кат. парцела 1514, 1519/1, 1519/2, 1519/3, 1522, 1526/1, 1527, 1529/2, 1529/1, 1537/1, 1537/4, 1538/1, 1538/2 пресеца пут Краљево - Крушевац, кат. парцела бр. 1469/3 и даље иде у истом смеру кат. парцела бр. 1566/2, 1564/12 и 1567/1 све КО Ратина и долази до гробља кат. парцеле бр. 1568 КО Ратина. Даље граница продужава према западу идући границом кат. парцела бр. 1610, 1615, 1614 КО Ратина и долази до Ратинске реке и њеном левом страном долази до наспрам пута кат. парцеле број 1344 КО Ратина где пресеца реку и левом страном сеоског пута кат. парцеле бр. 1344 КО Ратина долазе до двомеђе кат. парцела бр. 1342/1 и 1344 КО Ратина. Од двомеђе граница плана скреће ка југозападу пратећи јужне границе кат. парцела бр. 1338/1, 1333, 1329/1, 1318, 1315, 1314, 1302/1, 1301, 1303, 1278, 1275, 1273, 1268, 1267, 1265, 1264/1, 1262, 1260, 1259/1, 1259/2 и 1258 све КО Ратина пресеца сеоски пут кат. парцеле бр. 2043 КО Ратина на месту укрштања путева к.п. 2043 и к.п. 1088 КО Ратина.

Даље наставља ка северу средином пута к.п. 1088 све до укрштања са магистралним путем Крушевац - Краљево где осовином овог пута наставља у смеру запада све до укрштања са локалним путем к.п. 950 КО Ратина. На месту укрштања скреће ка северу и средином пута наставља све до северне границе к.п. 946/1 где скреће ка западу идући северном границом к.п. 946/1 и 949/1 до источне границе к.п. 948/2 (све КО Ратина). Даље скреће ка северу источном границом к.п. 948/2 до јужне границе к.п. 926/3 КО Ратина где скреће ка западу до тромеђе к.п. 308 КО Кованлук и к.п. 926/3 и 947 КО Ратина. Граница Генералног плана се даље пружа ка северу границама катастарских општина Кованлук и Ратина све до пута на месту разграничења к.п. 484 и к.п. 491 КО Кованлук. Даље средином овог пута пролазећи кроз к.п. 491 и к.п. 247/2 иде у смеру северо - истока до западне границе катастарске парцеле истог пута бр. 490 КО Кованлук где наставља ка северу - истоку линијом разграничења КО Ратина и КО Кованлук све до локалног пута к.п. 489 КО Кованлук. Даље наставља ка северу средином овог пута пролазећи кроз катастарске парцеле 489, 207/3, 207/2 и 207/1 до северне границе к.п. 208 све КО Кованлук. Овде скреће северном границом к.п. 208 КО Кованлук до тромеђе катастарских парцела к.п. 208 КО Кованлук и к.п. 368 и 369 КО Ратина. Даље идући ка северу линијом разграничења к.п. 368 и к.п. 369 долази до пута к.п. 367 КО Ратина и скреће северо - источно јужном границом путне парцеле к.п. 367 до тромеђе к.п. 367, 365 и 364 КО Ратина где скреће преко пута и наставља ка северу линијом разграничења к.п. 365 и 364. Даље наставља западном границом к.п. 363 КО Ратина све до реке Ибар.

### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

## Члан 5.

План ће изградити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

## Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

## Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

## Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

## Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

## Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-78/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-254/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

**О Д Л У К У**

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације „Ратина“,  
на животну средину не израђује**

## Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Ратина“, на животну средину.

## Члан 2.

Планом генералне регулације „Ратина“ (у даљем тексту План), разрађује се подручје од око 552,30ха.

Граница Плана од свог крајњег северо - запада почиње на тромеђи к.п. 363 и 356 КО Ратина и речне парцеле реке Ибар, пружајући се средином природног тока реке Ибар у смеру северо - истока све до средине железничког моста на реци Ибар.

Од средине железничког моста граница плана генералне регулације даље наставља средином пруге у смеру југо - истока до границе катастарских општина КО Ратина и КО Заклопача и даље све пратећи границу КО Ратина, Заклопача долази до 15 међне тачке КО.

Граница плана даље продужава ка југу границама кат. парцела 1514, 1519/1, 1519/2, 1519/3, 1522, 1526/1, 1527, 1529/2, 1529/1, 1537/1, 1537/4, 1538/1, 1538/2 пресеца пут Краљево - Крушевац, кат. парцела бр. 1469/3 и даље иде у истом смеру кат. парцела бр. 1566/2, 1564/12 и 1567/1 све КО Ратина и долази до гробља кат. парцеле бр. 1568 КО Ратина. Даље граница продужава према западу идући границом кат. парцела бр. 1610, 1615, 1614 КО Ратина и долази до Ратинске реке и њеном левом страном долази до наспрам пута кат. парцеле бр. 1344 КО Ратина где пресеца реку и левом страном сеоског пута кат. парцеле бр. 1344 КО Ратина долазе до двоумеђе кат. парцела бр. 1342/1 и 1344 КО Ратина. Од двоумеђе граница плана скреће ка југозападу пратећи јужне границе кат. парцела бр. 1338/1, 1333, 1329/1, 1318, 1315, 1314, 1302/1, 1301, 1303, 1278, 1275, 1273, 1268, 1267, 1265, 1264/1, 1262, 1260, 1259/1, 1259/2 и 1258 све КО Ратина пресеца сеоски пут кат. парцеле бр. 2043 КО Ратина на месту укрштања путева к.п. 2043 и к.п. 1088 КО Ратина.

Даље наставља ка северу средином пута к.п. 1088 све до укрштања са магистралним путем Крушевац - Краљево где осовином овог пута наставља у смеру запада све до укрштања са локалним путем к.п. 950 КО Ратина. На месту укрштања скреће ка северу и средином пута наставља све до северне границе к.п. 946/1 где скреће ка западу идући северном границом к.п. 946/1 и 949/1 до источне границе к.п. 948/2 (све КО Ратина). Даље скреће ка северу источном границом

к.п. 948/2 до јужне границе к.п. 926/3 КО Ратина где скреће ка западу до тромеђе к.п. 308 КО Кованлук и к.п. 926/3 и 947 КО Ратина. Граница Генералног плана се даље пружа ка северу границама катастарских општина Кованлук и Ратина све до пута на месту разграничења к.п. 484 и к.п. 491 КО Кованлук. Даље средином овог пута пролазећи кроз к.п. 491 и к.п. 247/2 иде у смеру северо - истока до западне границе катастарске парцеле истог пута бр. 490 КО Кованлук где наставља ка северу - истоку линијом разграничења КО Ратина и КО Кованлук све до локалног пута к.п. 489 КО Кованлук. Даље наставља ка северу средином овог пута пролазећи кроз катастарске парцеле 489, 207/3, 207/2 и 207/1 до северне границе к.п. 208 све КО Кованлук. Овде скреће северном границом к.п. 208 КО Кованлук до тромеђе катастарских парцела к.п. 208 КО Кованлук и к.п. 368 и 369 КО Ратина. Даље идући ка северу линијом разграничења к.п. 368 и к.п. 369 долази до пута к.п. 367 КО Ратина и скреће северо - источно јужном границом путне парцеле к.п. 367 до тромеђе к.п. 367, 365 и 364 КО Ратина где скреће преко пута и наставља ка северу линијом разграничења к.п. 365 и 364. Даље наставља западном границом к.п. 363 КО Ратина све до реке Ибар.

### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Ратина“, на животну средину.

### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Ратина“.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности****Градске управе града Краљева**

Број: 350-70/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.****331.**

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**О Д Л У К У****О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЈАРЧУЈАК“**

## Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Јарчујак“ (у даљем тексту План).

## Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и

зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

## Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 437,12ха.

Граница Плана почиње на граници КО Јарчујак и КО Мусина река на месту где Мусина река кат. парцела бр. 826 укршта са путем кат. парцеле бр. 8/2 КО Јарчујак којим улази у КО Јарчујак и иде у правцу истока путевима који се надовезују један на другог кат. парцела бр. 815, 817, 811 и 809 до тромеђе парцела кат. парцела бр. 809, 212/2 и 218/2 где скреће према северу обухватајући кат. парцеле бр. 212/2, 212/1, 212/3, 218/1, 221, 222, 223, 810, 267/2, 267/1, 255, 254/1, 254/3, 273, 274/1, 572 и 286 до тромеђе кат. парцела бр. 286, 290/1 и пута кат. парцеле бр. 300, на граници КО Јарчујак и КО Грдица.

Граница даље наставља границом КО Јарчујак и КО Грдица у правцу истока до тромеђе КО Јарчујак, КО Грдица и КО Краљево где потоком „Чађавац - Моравац“ наставља даље границом КО Краљево и КО Грдица до пута кат. парцеле бр. 4306/4 којим



улази у КО Краљево обухватајући парцеле кат. парцеле бр. 4306, 4309, 4312 и избија на Ибарску магистралу кат. парцеле 1607/1 КО Краљево.

Осовином Ибарске магистрале граница скреће ка југозападу тј. према Јарчујаку до раскрснице у Јарчујаку где се укршта са улицом 7. секретара СКОЈ-а тј. старим путем за Чачак кат. парцела бр. 803 који представља границу КО Јарчујак и КО Чибуковац.

Старим путем за Чачак граница наставља према Чачку до парцеле кат. парцеле бр. 732 КО Јарчујак која се налази на граници КО Јарчујак и КО Дракчићи после које скреће према северу пратећи границу КО Јарчујак и КО Дракчићи до тремеђе КО Јарчујак, КО Дракчићи и КО Мусина река одакле граница наставља према северу реком Мусина река, кат. парцела бр. 825 која представља границу КО Јарчујак и КО Мусина река и њеном осовином стиже до почетне тачке.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Крањева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Крањева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење: Комисије за планове града Крањева, број 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крањева“.

**Скупштина града Крањева**

Број: 011-79/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Крањева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе Краљево - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-255/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације „Јарчујак“,  
на животну средину не израђује**

### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Јарчујак“, на животну средину.

### Члан 2.

Планом генералне регулације „Јарчујак“ (у даљем тексту План) разрађује се подручје од око 437,12ха.

Граница почиње на граници КО Јарчујак и КО Мусина река на месту где Мусина река кат. парцела бр. 826 укршта са путем кат. парцеле бр. 8/2 КО Јарчујак којим улази у КО Јарчујак и иде у правцу истока путевима који се надовезују један на другог кат. парцела бр. 815, 817, 811 и 809 до тремеђе парцела кат. парцела бр. 809, 212/2 и 218/2 где скреће према северу обухватајући кат. парцеле бр. 212/2, 212/1, 212/3, 218/1, 221, 222, 223, 810, 267/2, 267/1, 255, 254/1, 254/3, 273, 274/1, 572 и 286 до тремеђе кат. парцела бр. 286, 290/1 и пута кат. парцеле бр. 300, на граници КО Јарчујак и КО Грдица.

Граница даље наставља границом КО Јарчујак и КО Грдица у правцу истока до тремеђе КО Јарчујак, КО Грдица и КО Кра-

љево где потоком „Чађавац - Моравац“ наставља даље границом КО Краљево и КО Грдица до пута кат. парцеле бр. 4306/4 којим улази у КО Краљево обухватајући парцеле кат. парцеле бр. 4306, 4309, 4312 и избија на Ибарску магистралу кат. парцеле 1607/1 КО Краљево.

Осовином Ибарске магистрале граница скреће ка југозападу тј. према Јарчујаку до раскрснице у Јарчујаку где се укршта са улицом 7. Секретара СКОЈ-а тј. старим путем за Чачак кат. парцела бр. 803 који представља границу КО Јарчујак и КО Чибуковац.

Старим путем за Чачак граница наставља према Чачку до парцеле кат. парцеле бр. 732 КО Јарчујак која се налази на граници КО Јарчујак и КО Дракчићи после које скреће према северу пратећи границу КО Јарчујак и КО Дракчићи до тремеђе КО Јарчујак, КО Дракчићи и КО Мусина река одакле граница наставља према северу реком Мусина река, кат. парцела бр. 825 која представља границу КО Јарчујак и КО Мусина река и њеном осовином стиже до почетне тачке.

### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Јарчујак“, на животну средину.

### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Јарчујак“.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности****Градске управе града Краљева**

Број: 350-65/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.****332.**

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**О Д Л У К У****О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ИНДУСТРИЈСКА ЗОНА  
„СПОРТСКИ АЕРОДРОМ“**

## Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације Индустијска зона „Спортски аеродром“ (у даљем тексту План).

## Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

## Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 364,00ха.

Граница Плана почиње на левој обали Западне Мораве код кат. парцеле бр. 2257 КО Сирча иде низводно до двомеђе парцела бр. 2238 и 2235/1 КО Сирча а одатле даље продужава ка североистоку кат. парцела бр. 2235/1, 2235/2, 2234 и долази до општинског пута првог реда кат. парцела бр. 2689 КО Сирча где граница његовом десном страном скреће ка југоистоку до пута кат. парцела бр. 2704 КО Сирча.

Ту границе скреће на кратко према југу до пруге Краљево - Крагујевац којом даље наставља према западу тј. према Краљеву прелази железнички мост и улази у КО Краљево.

На месту где се број колосека повећава граница иде најјужнијим колосеком до тачке наспрам локације средњих школа где граница скреће према северу, пресеца остале колосеке до Индустријске улице којом скреће према западу обухватајући Фабрику вагона, Машинску школу и „Хладњачу“ после које скреће према северу између „Хладњаче“ и стадиона до Стадионске улице.

Стадионском улицом скреће према североистоку кроз „Ромско насеље“ до пута 4294/4 којим скреће према северу пресеца „Грдичку косу“ и излази на северну страну „Грдичке косе“ до индустријског колосека кат. парцела бр. 6047 којим скреће према истоку пролази поред депоније до пута којим на кратко скреће према северу поред ограде депоније до парцеле бр. 5304/2. Њеном јужном страном и јужним странама парцела кат. парцела бр. 5305/2, 5305/5 и 5305/3 избија на реку Западну Мораву којом наставља низводно до почетне тачке границе.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће изградити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за изра-

ду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-80/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-247/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације  
Индустријска зона „Спортски аеродром“,  
на животну средину не израђује**

### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације Индустриска зона „Спортски аеродром“, на животну средину.

### Члан 2.

Планом генералне регулације Индустриска зона „Спортски аеродром“ (у даљем тексту План) се разрађује подручје од око 364,00ха.

Граница Плана почиње на левој обали Западне Мораве код кат. парцеле бр. 2257 КО Сирча иде низводно до двоумеђе парцела бр. 2238 и 2235/1 КО Сирча а одатле даље продужава ка североистоку кат. парцела бр. 2235/1, 2235/2, 2234 и долази до општинског пута првог реда кат. парцела бр. 2689 КО Сирча где граница његовом десном страном скреће ка југоистоку до пута кат. парцела бр. 2704 КО Сирча.

Ту граница скреће на кратко према југу до пруге Краљево - Крагујевац којом даље наставља према западу тј. према Краљеву

прелази железнички мост и улази у КО Краљево.

На месту где се број колосека повећава граница иде најјужнијим колосеком до тачке наспрам локације средњих школа где граница скреће према северу, пресеца остале колосеке до Индустриска улице којом скреће према западу обухватајући Фабрику вагона, Машинску школу и „Хладњачу“ после које скреће према северу између „Хладњаче“ и стадиона до Стадионске улице.

Стадионском улицом скреће према североистоку кроз „Ромско насеље“ до пута 4294/4 којим скреће према северу пресеца „Грдичку косу“ и излази на северну страну „Грдичке косе“ до индустриског колосека кат. парцела бр. 6047 којим скреће према истоку пролази поред депоније до пута којим на кратко скреће према северу поред ограде депоније до парцеле бр. 5304/2. Њеном јужном страном и јужним странама парцела кат. парцела бр. 5305/2, 5305/5 и 5305/3 избија на реку Западну Мораву којом наставља низводно до почетне тачке границе.

### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације Индустриска зона „Спортски аеродром“, на животну средину.

### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације Индустриска зона „Спортски аеродром“.

**Члан 5.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности****Градске управе града Краљева**

Број: 350-74/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.****333.**

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**О Д Л У К У****О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КОНАРЕВО-ДРАКЧИЋИ“****Члан 1.**

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Конарево-Дракчићи“ (у даљем тексту План).

**Члан 2.**

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и

зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

**Члан 3.**

Планом се разрађује подручје од око 541,50ха.

Граница Плана почиње од најсеверније тачке датог описа тј полази од раскрснице путева Чачак - Краљево и општинског пута другог реда и осовином тог пута полази ка северу долази до раскрснице општинског пута другог реда и пута к.п. бр. 589/3 КО Дракчићи где његовом осовином скреће према североистоку и долази до тремеђе 543/2 КО Дракчићи, 23 и 9 КО Чибуковац.

Од тремеђе граница Плана, скреће према југоистоку пратећи границе к.п. бр. 23 и 26 КО Чибуковац пресеца пут к.п. бр. 849 КО Чибуковац и његовом осовином долази до раскрснице сеоских путева к.п. бр. 849 и к.п. бр. 123 КО Чибуковац и даље осовином пута к.п. бр. 123 КО Чибуковац наставља истим смером пресецајући сеоски пут к.п. бр. 832 КО Чибуковац и осовином тог пута пресеца железничку пругу Скопље - Краљево, Ибарску магистралу и границама к.п. бр. 727/2 и

727/1 КО Чибуковац долази до тромеђе к.п. бр. 727/1, 727/8 и 757 КО Чибуковац.

Члан 4.

Граница даље иде ка западу к.п. бр. 757 КО Чибуковац где излази из Чибуковца и пратећи границе к.п. бр. 70/3, 70/10, 70/4, 70/2, 81/1, 94, 96, 97/4, 97/1, 97/2 и 97/7 све КО Конарево скреће ка северу и долази до дво-међе 14 КО Конарево и КО Чибуковац.

Од двоумеђе граница обилази око к.п. бр. 679 КО Чибуковац и осовином пута к.п. бр. 128 КО Конарево скреће према северу долази до тромеђе к.п. бр. 201/3, 200/1 и 128 КО Конарево и пратећи границе к.п. бр. 201/3, 201/2, 196/2, 196/1, 196/3, 196/4, 196/5, 195/1, 194/1, 194/2, 193/2 и 189/2 све КО Конарево долази до пута к.п. бр. 1774 КО Конарево где граница пратећи леву страну пута к.п. бр. 1774 КО Конарево скреће ка северу пресеца пут 1773 КО Конарево и даље пратећи леву страну пута к.п. бр. 224 КО Конарево долази до тромеђе к.п. бр. 224, 225/2 и 1772 КО Конарево.

Граница од тромеђе прати леву страну пута к.п. бр. 1772 КО Конарево пресеца Ибарску магистралу прати леву страну пута к.п. бр. 309/3 КО Конарево пресеца железничку пругу Скопље - Краљево пратећи границе к.п. бр. 339/2 и 339/3 КО Конарево долази до тромеђе к.п. бр. 336/1, 339/3 и 340 КО Конарево.

Граница од тромеђе пресеца пут к.п. бр. 340 КО Конарево и пратећи десну страну пута долази до пута к.п. бр. 1770 КО Конарево и његовом десном страном иде према западу долази до пута к.п. бр. 547 КО Конарево и његовом левом страном скреће према северу пресеца пут к.п. бр. 1771 КО Конарево његовом левом страном пресеца пут к.п. бр. 1784 КО Конарево и левом страном пута скреће ка североистоку долази до тромеђе КО Врдила, КО Конарево и КО Дракчићи.

Даље граница од тромеђе скреће према северозападу пратећи леву страну општинског пута к.п. бр. 963 КО Дракчићи и долази до пута Ивањица - Дракчићи к.п. бр. 755/2 КО Дракчићи а осовином пута Ивањица - Дракчићи скреће ка североистоку долази до пута Чачак - Краљево и осовином пута долази до почетне тачке описивања Плана.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

Члан 5.

План ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

## Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

## Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-81/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-248/09 од 13.11.2009. године, доноси

**О Д Л У К У**

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације  
„Конарево-Дракчићи“, на животну  
средину не израђује**

## Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Конарево-Дракчићи“, на животну средину.

## Члан 2.

Планом генералне регулације „Конарево-Дракчићи“ (у даљем тексту План) разрађује се подручје од око 541,50ха.

Опис границе Плана полази од најсеверније тачке датог описа тј. полази од раскрснице путева Чачак - Краљево и општинског пута другог реда и осовином тог пута полази ка северу долази до раскрснице општинског пута другог реда и пута к.п. бр. 589/3 КО Дракчићи где његовом осовином скреће према североистоку и долази до тромеђе 543/2 КО Дракчићи, 23 и 9 КО Чибуковац.

Од тромеђе границе Плана, скреће према југоистоку пратећи границе к.п. бр. 23 и 26 КО Чибуковац пресеца пут к.п. бр. 849 КО Чибуковац и његовом осовином долази до раскрснице сеоских путева к.п. бр. 849 и к.п. бр. 123 КО Чибуковац и даље осовином пута к.п. бр. 123 КО Чибуковац наставља истим смером пресецајући сеоски пут к.п. бр. 832 КО Чибуковац и осовином тог пута пресеца железничку пругу Скопље - Краљево, Ибарску магистралу и границама к.п. бр. 727/2 и 727/1 КО Чибуковац долази до тромеђе к.п. бр. 727/1, 727/8 и 757 КО Чибуковац.

Граница даље иде ка западу к.п. бр. 757 КО Чибуковац где излази из Чибуковца и пратећи границе к.п. бр. 70/3, 70/10, 70/4, 70/2, 81/1, 94, 96, 97/4, 97/1, 97/2 и 97/7 све КО Конарево скреће ка северу и долази до двоумеђе 14 КО Конарево и КО Чибуковац.

Од двоумеђе граница обилази око к.п. бр. 679 КО Чибуковац и осовином пута к.п. бр. 128 КО Конарево скреће према северу долази до тромеђе к.п. бр. 201/3, 200/1 и 128 КО Конарево и пратећи границе к.п. бр. 201/3, 201/2, 196/2, 196/1, 196/3, 196/4, 196/5, 195/1, 194/1, 194/2, 193/2 и 189/2 све КО Конарево долази до пута к.п. бр. 1774 КО Конарево где граница пратећи леву страну пута к.п. бр. 1774 КО Конарево скреће ка северу пресеца пут 1773 КО Конарево и даље пратећи леву страну пута к.п. бр. 224 КО Конарево долази до тромеђе к.п. бр. 224, 225/2 и 1772 КО Конарево.



Граница од тромеђе прати леву страну пута к.п. бр. 1772 КО Конарево пресеца Ибарску магистралу прати леву страну пута к.п. бр. 309/3 КО Конарево пресеца железничку пругу Скопље - Краљево пратећи границе к.п. бр. 339/2 и 339/3 КО Конарево долази до тромеђе к.п. бр. 336/1, 339/3 и 340 КО Конарево.

Граница од тромеђе пресеца пут к.п. бр. 340 КО Конарево и пратећи десну страну пута долази до пута к.п. бр. 1770 КО Конарево и његовом десном страном иде према западу долази до пута к.п. бр. 547 КО Конарево и његовом левом страном скреће према северу пресеца пут к.п. бр. 1771 КО Конарево његовом левом страном пресеца пут к.п. бр. 1784 КО Конарево и левом страном пута скреће ка североистоку долази до тромеђе КО Врдила, КО Конарево и КО Дракчићи.

Даље граница од тромеђе скреће према северозападу пратећи леву страну општинског пута к.п. бр. 963 КО Дракчићи и долази до пута Ивањица - Дракчићи к.п. бр. 755/2 КО Дракчићи а осовином пута Ивањица - Дракчићи скреће ка североистоку долази до пута Чачак - Краљево и осовином пута долази до почетне тачке описивања Плана.

#### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Конарево-Дракчићи“, на животну средину.

#### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Конарево-Дракчићи“.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

#### Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности

#### Градске управе града Краљева

Број: 350-66/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

#### 334.

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КРУШЕВИЦА“

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Крушевица“ (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и

зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 452,30ха.

Граница почиње од северне стране средине уређеног Ковачког потока, скреће ка југу где осовином наведеног потока долази до средине моста на Ковачком потоку који премошћује улицу Жичку кат. парцела бр. 284 КО Ковачи скреће ка северозападу па средином Жичке улице улази у катастарску општину Крушевица сече кат. парцелу 2563 КО Крушевица и средином кат. парцеле 2555 КО Крушевица наставља ка северозападу где долази наспрам кат. парцеле 540/1 КО Крушевица, сече улицу и наставља ка југоистоку будућом саобраћајницом (рингом) где сече кат. парцеле бр. 540/1 и 541 КО Крушевица па улази у кат. општину Ковачи.

Граница даље наставља будућом саобраћајницом (рингом), па сече кат. парцелу бр. 294/3, 294/9, 294/7, 294/5, 294/8, 294/6, 294/1,

296 (Крушевички поток), 300/9, 300/1, 300/10, 301/1, 302/1, 766 (Ковачки поток) 273/8, 274/1, 274/2, 274/3, 274/4, 325/1, 326/1, 326/4, 338/2, 338/1, 337, 330, 336, 333, 366, 362/1, 361, 360, 763 (пут) 390, 394, 395/1, 397/1, 397/2, 397/3 и 386 све КО Ковачи, скреће ка југу, затим према истоку обилазећи кат. парцеле 404, 406/5 и 406/3 све КО Ковачи, скреће ка југу источном страном кат. парцела 406/3, 406/5, 406/6, 406/2, 406/4, 407/2, 407/1 и 408 све КО Ковачи где долази до средине сеоског пута кат. парцела бр. 763 КО Ковачи.

Граница скреће ка западу средином сеоског пута кат. парцела бр. 763 КО Ковачи, затим скреће ка југу осовином сеоског пута кат. парцеле бр. 575, затим према југоистоку осовином сеоског пута кат. парцеле бр. 581 КО Ковачи, сече сеоски пут кат. парцела бр. 761, где наставља средином сеоског пута кат. парцела бр. 624 КО Ковачи, улази у кат. општину Рибница где наставља ка југоистоку осовином сеоског пута кат. парцеле бр. 1051/1 КО Рибница, сече сеоски пут кат. парцеле бр. 2303/5 КО Рибница, па наставља ка југоистоку осовином сеоског пута кат. парцела бр. 675 КО Рибница, скреће ка истоку јужним границама кат. парцела бр. 686/11, 686/10, 686/9 и 686/5 све КО Рибница, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 686/5, 685/4 и 718 све КО Рибница.

Граница иде до средине кат. парцеле бр. 718 (канал), па његовом средином скреће ка југоистоку где долази до сеоског пута кат. парцела бр. 2301 КО Рибница, сече исти и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2301, 983/3 и 984 све КО Рибница, сече реку Рибницу и даље левом страном пута кат. парцела бр. 2301 КО Рибница, пресеца исти и долази до тромеђе кат. парцела бр. 680, 681/1 и 2301 све КО Рибница.

Граница даље иде ка југозападу пратећи јужне границе кат. парцела бр. 680 и 681/4 КО Рибница, пресеца пут кат. парцела бр. 2304 КО Рибница и његовом левом страном долази до пута кат. парцела бр. 2323 КО Рибница, и његовом левом страном долази до

тронеђе кат. парцела бр. 1076, 2323 и 2309 КО Рибница. Од тронеђе граница скреће ка западу левом страном пута кат. парцеле бр. 2323 КО Рибница и долази до Ковачког потока где скреће ка северу пратећи леву страну Ковачког потока долазећи до међне граничне тачке 1, КО Рибница - КО Крушевица.

Граница даље иде ка северозападу пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 2586 КО Крушевица, јужну границу кат. парцела бр. 500 КО Рибница и даље левом страном пута кат. парцела 589 КО Крушевица долази до тронеђе кат. парцела бр. 2551, 295/2 и 594 КО Крушевица. Од тронеђе граница даље скреће ка западу пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 595/2 и леву страну пута кат. парцеле бр. 674/8 КО Крушевица, долази до пута кат. парцеле бр. 2567/1 КО Крушевица, и његовом левом страном долази до тронеђе кат. парцеле бр. 960/2, 967/1 и 2567/1 КО Крушевица, где пресеца пут и долази до тронеђе кат. парцела бр. 2567/1, 909/3 и 908/3 КО Крушевица. Од тронеђе граница скреће ка истоку пратећи десну страну пута кат. парцела бр. 2567/1 КО Крушевица где долази до тронеђе кат. парцела бр. 2567/1, 909/11 и 621/1 КО Крушевица, где граница скреће ка североистоку пратећи границе кат. парцела бр. 621/1, 623, 624/1, 907/2, 907/1, 626/3, 626/2, 662/14, 663/4, 664/24, 664/29, 664/31, 664/1, 666/7, 666/3 и 668/1 све КО Крушевица, пресеца пут Жича - Краљево и даље наставља истим смером пратећи границе кат. парцела бр. 711 и 707 КО Крушевица, где долази до тронеђе кат. парцела бр. 707, 845/3 и 845/1 КО Крушевица, где граница скреће ка западу пратећи границе кат. парцела бр. 845/1, 852/4, 852/3, 852/8, 839/5, 839/6 и 839/7 све КО Крушевица.

Граница скреће ка северу па североистоку будућом саобраћајницом (ринг) а прелази преко кат. парцела бр. 839/7, 842/4, 842/3, 842/2, 843/1, 2566/1, 738/1, 737/2, 737/1, 734, 733/2, 733/1, 732, 731, 730, 729, 726/4, 2556/1, 337, 338, 339, 340, 341, 342/1, 342/2, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 350/2, 350/3, 350/1, 351/4, 351/2, 351/3, 351/1, 352/1, 352/2, 453/2, 453/1, 454, 455/1, 455/2, 455/3, 455/7, 455/6, 460/1,

460/2, 460/3, 461/1, 2561, 462/1, 462/3 498 па скреће ка северу преко кат. парцела бр. 497, 496, 462/3, 463/2, 491, 490, 486, 486/4, 487, 486/3, 486/2, 477/5 и 477/4 све КО Крушевица, па улази у КО Ковачи, и иде кат. парцелама бр. 43, 44, 45/2, 45/1, 45/3, 38, 37, 36, 35/2 и 778 (Жичка река) где долази наспрам пута кат. парцеле бр. 853 КО Чибуковац, па скреће ка истоку где средином пута кат. парцела бр. 98 КО Ковачи долази до почетне тачке описа.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

## Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

## Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

## Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

## Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-82/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник

**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске

послове Градске управе Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-249/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

**О Д Л У К У**

**да се стратешка процена утицаја Плана генералне регулације „Крушевица“, на животну средину не израђује**

## Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Крушевица“, на животну средину.

## Члан 2.

Планом генералне регулације „Крушевица „ (у даљем тексту План) се разрађује подручје од око 452,30ха.

Граница Плана почиње од северне стране средине уређеног Ковачког потока, скреће ка југу где осовином наведеног потока долази до средине моста на Ковачком потоку који премошћује улицу Жичку кат. парцела бр. 284 КО Ковачи скреће ка северозападу па средином Жичке улице улази у катастарску општину Крушевица сече кат. парцелу 2563 КО Крушевица и средином кат. парцеле 2555 КО Крушевица наставља ка северозападу где долази наспрам кат. парцеле 540/1 КО Крушевица, сече улицу и наставља ка југоистоку будућом саобраћајнимом (рингом) где сече кат. парцеле бр. 540/1 и 541 КО Крушевица па улази у кат. општину Ковачи.

Граница даље наставља будућом саобраћајницом (рингом), па сече кат. парцелу бр. 294/3, 294/9, 294/7, 294/5, 294/8, 294/6, 294/1, 296 (Крушевички поток), 300/9, 300/1, 300/10, 301/1, 302/1, 766 (Ковачки поток) 273/8, 274/1, 274/2, 274/3, 274/4, 325/1, 326/1, 326/4, 338/2, 338/1, 337, 330, 336, 333, 366, 362/1, 361, 360, 763 (пут) 390, 394, 395/1, 397/1, 397/2, 397/3 и 386 све КО Ковачи, скре-

ће ка југу, затим према истоку обилазећи кат. парцеле 404, 406/5 и 406/3 све КО Ковачи, скреће ка југу источном страном кат. парцела 406/3, 406/5, 406/6, 406/2, 406/4, 407/2, 407/1 и 408 све КО Ковачи где долази до средине сеоског пута кат. парцела бр. 763 КО Ковачи.

Граница скреће ка западу средином сеоског пута кат. парцела бр. 763 КО Ковачи, затим скреће ка југу осовином сеоског пута кат. парцеле бр. 575, затим према југоистоку осовином сеоског пута кат. парцеле бр. 581 КО Ковачи, сече сеоски пут кат. парцела бр. 761, где наставља средином сеоског пута кат. парцела бр. 624 КО Ковачи, улази у кат. општину Рибница где наставља ка југоистоку осовином сеоског пута кат. парцеле бр. 1051/1 КО Рибница, сече сеоски пут кат. парцеле бр. 2303/5 КО Рибница, па наставља ка југоистоку осовином сеоског пута кат. парцела бр. 675 КО Рибница, скреће ка истоку јужним границама кат. парцела бр. 686/11, 686/10, 686/9 и 686/5 све КО Рибница, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 686/5, 685/4 и 718 све КО Рибница.

Граница иде до средине кат. парцеле бр. 718 (канал), па његовом средином скреће ка југоистоку где долази до сеоског пута кат. парцела бр. 2301 КО Рибница, сече исти и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2301, 983/3 и 984 све КО Рибница, сече реку Рибницу и даље левом страном пута кат. парцела бр. 2301 КО Рибница, пресеца исти и долази до тромеђе кат. парцела бр. 680, 681/1 и 2301 све КО Рибница.

Граница даље иде ка југозападу пратећи јужне границе кат. парцела бр. 680 и 681/4 КО Рибница, пресеца пут кат. парцела бр. 2304 КО Рибница и његовом левом страном долази до пута кат. парцела бр. 2323 КО Рибница, и његовом левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 1076, 2323 и 2309 КО Рибница. Од тромеђе граница скреће ка западу левом страном пута кат. парцеле бр. 2323 КО Рибница и долази до Ковачког потока где скреће ка северу пратећи леву страну Ковачког потока долазећи до међне граничне тачке 1, КО Рибница - КО Крушевица.

Граница даље иде ка северозападу пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 2586 КО Крушевица, јужну границу кат. парцела бр. 500 КО Рибница и даље левом страном пута кат. парцела 589 КО Крушевица долази до тромеђе кат. парцела бр. 2551, 295/2 и 594 КО Крушевица. Од тромеђе граница даље скреће ка западу пратећи леву страну пута кат. парцеле бр. 595/2 и леву страну пута кат. парцеле бр. 674/8 КО Крушевица, долази до пута кат. парцеле бр. 2567/1 КО Крушевица, и његовом левом страном долази до тромеђе кат. парцеле бр. 960/2, 967/1 и 2567/1 КО Крушевица, где пресеца пут и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2567/1, 909/3 и 908/3 КО Крушевица. Од тромеђе граница скреће ка истоку пратећи десну страну пута кат. парцела бр. 2567/1 КО Крушевица где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2567/1, 909/11 и 621/1 КО Крушевица, где граница скреће ка североистоку пратећи границе кат. парцела бр. 621/1, 623, 624/1, 907/2, 907/1, 626/3, 626/2, 662/14, 663/4, 664/24, 664/29, 664/31, 664/1, 666/7, 666/3 и 668/1 све КО Крушевица, пресеца пут Жича - Краљево и даље наставља истим смером пратећи границе кат. парцела бр. 711 и 707 КО Крушевица, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 707, 845/3 и 845/1 КО Крушевица, где граница скреће ка западу пратећи границе кат. парцела бр. 845/1, 852/4, 852/3, 852/8, 839/5, 839/6 и 839/7 све КО Крушевица.

Граница скреће ка северу па североистоку будућом саобраћајницом (ринг) а прелази преко кат. парцела бр. 839/7, 842/4, 842/3, 842/2, 843/1, 2566/1, 738/1, 737/2, 737/1, 734, 733/2, 733/1, 732, 731, 730, 729, 726/4, 2556/1, 337, 338, 339, 340, 341, 342/1, 342/2, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 350/2, 350/3, 350/1, 351/4, 351/2, 351/3, 351/1, 352/1, 352/2, 453/2, 453/1, 454, 455/1, 455/2, 455/3, 455/7, 455/6, 460/1, 460/2, 460/3, 461/1, 2561, 462/1, 462/3 498 па скреће ка северу преко кат. парцела бр. 497, 496, 462/3, 463/2, 491, 490, 486, 486/4, 487, 486/3, 486/2, 477/5 и 477/4 све КО Крушевица, па улази у КО Ковачи, и иде кат. парцелама бр. 43, 44, 45/2, 45/1, 45/3, 38, 37, 36, 35/2 и 778 (Жичка река) где долази наспрам пута кат. парцеле бр. 853 КО Чибуковац, па скреће ка истоку где средином пута кат. парцела бр. 98 КО Ковачи долази до почетне тачке описа.

## Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Крушевица“, на животну средину.

## Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Крушевица“.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности  
Градске управе града Краљева**  
Број: 350-67/2009-6  
Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења  
**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

**335.**

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „КУЛАГИЋ АДА-АДРАНИ“

## Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Кулагич ада-Адрани“ (у даљем тексту План).

## Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

## Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 967,84ха.

Граница Плана почиње на месту где пруга Краљево - Чачак, кат. парцела бр. 1939 КО Адрани прелази Мусину Реку кат. парцела бр. 1927 КО Адрани и иде пругом према Чачку до пута 1350 КО Адрани.

Пратећи десну страну пута кат. парцеле бр. 1350 КО Адрани пресеца Ибарску магистралу и десном страном пута кат. парцеле бр. 547 КО Адрани, долази до пута кат. парцеле бр. 1948 КО Адрани и његовом десном страном скреће према североистоку долазећи до тромеђе кат. парцела бр. 332, 1948 и 1948/1 КО Адрани. Од тромеђе граница даље иде према североистоку пратећи границе кат. парцеле бр. 337, 338, 348/2, 348/3, 348/1 и 354 све КО Адрани долази до тромеђе кат. парцела бр. 354, 355/5 и 1968 КО Адрани, где од тромеђе пресеца реку Западну Мораву и долази до тромеђе кат. парцела бр. 723/2 723/4 и 1767 КО Опланићи креће према југоистоку левом обалом реке Западне Мораве односно кат. парцела бр. 1767 КО Опланићи, где њеном левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 741/7, 742/1 и 1767 КО Опланићи.

Граница скреће ка југоистоку границама кат. парцела бр. 741/7, 741/13 и 741/15 пресеца поток Бакчански и његовом левом страном скреће ка југозападу где долази до тромеђе кат. парцела бр. 782/4, 786/4 и 1771 КО Опланићи, па скреће ка југоистоку где долази до реке Западне Мораве, односно до тромеђе кат. парцела бр. 787, 781/4 и 1767 КО Опланићи.

Граница наставља левом обалом реке Западне Мораве односно кат. парцеле бр. 1767 КО Опланићи и долази до тромеђе кат. парцела бр. 1767, 1675/1 и 1691 све КО Опланићи, скреће ка југоистоку па према северу затим јужном страном кат. парцела бр. 1677/1, 1679, 1680, 1681, 1682 све КО Опланићи, где скреће према југоистоку до тромеђе кат. парцела бр. 1689/2, 1686 и 1685/3 КО Опланићи, где скреће ка североистоку где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1685/3, 1722/1 и 1718 КО Опланићи, где западном страном кат. парцела бр. 1722/1 и 1722/2 долази до локалног пута кат. парцеле бр. 4779 КО

Опланићи, сече исти, где скреће ка североистоку затим иде јужном страном кат. парцеле бр. 1749 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1750, 1749 и 1754 КО Опланићи, иде ка северу па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1754/1, скреће ка југу затим према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1523 и 1521 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1521, 1520 и 1519/3 све КО Опланићи.

Граница наставља ка северу до парцеле кат. парцеле бр. 1514 КО Опланићи скреће према југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1514, 1519/2 и 1519/3 КО Опланићи, скреће ка југу, затим ка југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1483, 1500 и 1484/1 КО Опланићи, скреће ка истоку па затим према југу долази до тромеђе кат. парцела бр. 1487, 1490/1 и 1488/1 КО Опланићи, скреће ка југоистоку где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1492/2 КО Опланићи, скреће према северу левом страном пута сече исти, окреће ка југоистоку наставља ка североистоку затим према истоку јужним границама кат. парцела бр. 1458/3, 1458/4, 1558/2, 1457/1 и 1457/2 КО Опланићи, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1457/2, 1459/2 и 1459/1 све КО Опланићи скреће ка северу затим према истоку па према југу па скреће према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1458/2 и 1455/3 где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1453/2, 1452 и 1455/3 КО Опланићи.

Граница даље скреће ка северу где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи па његовом десном страном скреће ка југоситоку сече пут кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 1442, 1443, 1441/1 и 1440/1 све КО Опланићи, скреће ка северу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1453 па скреће ка северу западном страном кат. парцела бр. 1430, 1432 и 1426/6 све КО Опланићи, затим скреће ка истоку јужним странама кат. парцела бр. 1425/6, 1425/5, 1425/4, 1425/1, 1423/2 КО Сирча, до потока „Петрића“ кат. парцела бр. 2697 КО Сирча, па његовом десном страном скреће ка југу сече исти па скреће ка северу

према према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 862 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 862, 863 и 868 КО Сирча, затим иде ка југу западним странама кат. парцела бр. 868 и 869 КО Сирча, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 869 КО Сирча, па скреће ка југу затим према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 867 КО Сирча, затим иде ка југу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 886 КО Сирча па скреће према северу, затим према југоистоку јужним странама кат. парцела бр. 887, 888, 892/1 и 895/1 све КО Сирча и долази до тромеђе кат. парцела бр. 895/1, 895/2 и 896 КО Опланићи. Граница наставља према југозападу западним страном кат. парцеле бр. 895/2 КО Сирча, где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 921 КО Сирча који иде паралелно са током реке Западна Морава па скреће поменутиим путем ка североистоку, обилази северном страном кат. парцелу бр. 898 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 898, 899 и 910 КО Сирча, скреће ка северу западним страном кат. парцеле бр. 909 и 908 КО Сирча, затим иде према истоку јужном страном кат. парцела бр. 900, 905 и 906 КО Сирча сече сеоски пут кат. парцеле бр. 922 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западним и јужним страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западним и јужним страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча, затим скреће ка југу западним страном кат. парцела бр. 946/2 и 931/1 КО Сирча, па скреће ка истоку јужним страном кат. парцела бр. 931/1, 931/3, 931/2 и 945 све КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 932/4, 945 и 942/1 КО Сирча.

Граница наставља ка југу западним страном кат. парцела бр. 942/1, 942/2, 941, 940/1 и 939 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 939, 938 и 2352 КО Сирча. Граница даље наставља ка југу источним страном кат. парцеле бр. 938 КО Сирча сече локални пут кат. парцеле бр. 2352 КО Сирча па наставља левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2376 КО Сирча а југоисточним странама кат. парцеле бр. 2374/2, 2375/7, 2375/6, 2375/5, 2375/4 све КО

Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2376, 2375/4 и 2341 КО Сирча. Граница даље наставља према истоку сече локални пут кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча, па скреће према југу левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2341, 2336/5 и 2336/6 КО Сирча, па наставља према истоку јужним страном кат. парцеле бр. 2336/5 КО Сирча па скреће према југу затим према истоку јужним кат. парцела бр. 2333/2, 2333/7, 2333/6 и 2333/9 све КО Сирча, па скреће ка југу источним страном кат. парцеле бр. 2332 КО Сирча, затим скреће ка истоку северним странама кат. парцела бр. 2323, 2322, 2318/1 све КО Сирча, затим скреће ка југу источним страном кат. парцеле бр. 2318/5, па скреће ка истоку јужним страном кат. парцеле бр. 2318/8 КО Сирча затим скреће ка југу западним страном кат. парцеле бр. 2314/2 КО Сирча па скреће ка југоистоку јужним страном кат. парцеле бр. 2317/2 и 2317/1 КО Сирча, где долази до општинског пута првог реда кат. парцела бр. 2302 сече исти и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2302, 2285/3 и 2286/1 КО Сирча. Граница наставља ка истоку јужним страном кат. парцела бр. 2285/3 и 2285/ КО Сирча скреће ка северу западним страном кат. парцеле бр. 2290 КО Сирча и долази до Сирчанске реке кат. парцеле бр. 2271 КО Сирча, сече исту па скреће ка истоку јужним страном кат. парцела бр. 2263/1, 2263/2 и 2260 КО Сирча, обилази око кат. парцеле бр. 2260 КО Сирча иде према северу источним страном кат. парцела бр. 2261/2 и 2264/1 КО Сирча, где долази до двоумеђе кат. парцела бр. 2264/2 и 2264/1 КО Сирча. Од двоумеђе граница скреће ка југу источним границом кат. парцеле бр. 2259/2 КО Сирча и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2259/2, 2256/2 и 2257 КО Сирча, одатле граница скреће ка североистоку обилазећи око кат. парцеле бр. 2256 КО Сирча и долази до корита реке Западна Морава.

Граница даље наставља Западним Моравом узводно до парцеле кат. парцеле бр. 5305/3 КО Краљево који обухвата и чијом јужним страном наставља према западу обухватајући парцеле бр. 5305/5, 5305/2 и 5304/2 до ограде градске депоније где путем поред



ограде на кратко скреће према југу до индустријског колосека којим скреће према западу и пратећи њега пролази поред депоније који обухвата до пута кат. парцеле бр. 6048/2 тј. улице Алимпије Јанковића.

Граница даље наставља овом улицом кроз Ромско насеље пресеца Блажићеву улицу и долази до улице Василија Кочовића у Грдици којом на кратко скреће према југу до подвожњака у овој улици. Ту граница скреће према западу тј. према Чачку и пратећи пругу стиже до моста у Мусиној реци у Адранима где је граница и почела.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће изградити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### Скупштина града Краљева

Број: 011-83/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-244/09

од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације „Кулагић  
ада-Адрани“, на животну средину  
не израђује**

### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана Генералне регулације „Кулагић ада-Адрани“, на животну средину.

### Члан 2.

Планом генералне регулације „Кулагић ада-Адрани“ (у даљем тексту План) разрађује се подручје од око 967,84ха.

Граница почиње на месту где пруга Краљево - Чачак, кат. парцела бр. 1939 КО Адрани прелази Мусину Реку кат. парцела бр. 1927 КО Адрани и иде пругом према Чачку до пута 1350 КО Адрани.

Пратећи десну страну пута кат. парцеле бр. 1350 КО Адрани пресеца Ибарску магистралу и десном страном пута кат. парцеле бр. 547 КО Адрани, долази до пута кат. парцеле бр. 1948 КО Адрани и његовом десном страном скреће према североистоку долазећи до тромеђе кат. парцела бр. 332, 1948 и 1948/1 КО Адрани. Од тромеђе граница даље иде према североистоку пратећи границе кат. парцеле бр. 337, 338, 348/2, 348/3, 348/1 и 354 све КО Адрани долази до тромеђе кат. парцела бр. 354, 355/5 и 1968 КО Адрани, где од тромеђе пресеца реку Западну Мораву и долази до тромеђе кат. парцела бр. 723/2 723/4 и 1767 КО Опланићи креће према југоистоку левом обалом реке Западне Мораве односно кат. парцела бр. 1767 КО Опланићи, где њеном левом страном долази до тромеђе кат. парцела бр. 741/7, 742/1 и 1767 КО Опланићи.

Граница скреће ка југоистоку границама кат. парцела бр. 741/7, 741/13 и 741/15 пресеца поток Бакчански и његовом левом страном скреће ка југозападу где долази до тромеђе кат. парцела бр. 782/4, 786/4 и 1771 КО Опланићи, па скреће ка југоистоку где долази до реке Западне Мораве, односно до тромеђе кат. парцела бр. 787, 781/4 и 1767 КО Опланићи.

Граница наставља левом обалом реке Западне Мораве односно кат. парцеле бр. 1767 КО Опланићи и долази до тромеђе кат. парцела бр. 1767, 1675/1 и 1691 све КО Опланићи, скреће ка југоистоку па према северу затим јужном страном кат. парцела бр. 1677/1, 1679, 1680, 1681, 1682 све КО Опланићи, где скреће према југоистоку до тромеђе кат. парцела бр. 1689/2, 1686 и 1685/3 КО Опланићи, где скреће ка североистоку где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1685/3, 1722/1 и 1718 КО Опланићи, где западном страном кат. парцела бр. 1722/1 и 1722/2 долази до локалног пута кат. парцеле бр. 4779 КО Опланићи, сече исти, где скреће ка североистоку затим иде јужном страном кат. парцеле бр. 1749 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1750, 1749 и 1754 КО Опланићи, иде ка северу па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1754/1, скреће ка југу затим према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1523 и 1521 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1521, 1520 и 1519/3 све КО Опланићи.

Граница наставља ка северу до парцеле кат. парцеле бр. 1514 КО Опланићи скреће према југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1514, 1519/2 и 1519/3 КО Опланићи, скреће ка југу, затим ка југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1483, 1500 и 1484/1 КО Опланићи, скреће ка истоку па затим према југу долази до тромеђе кат. парцела бр. 1487, 1490/1 и 1488/1 КО Опланићи, скреће ка југоистоку где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1492/2 КО Опланићи, скреће према северу левом страном пута сече исти, окреће ка југоистоку наставља ка североистоку затим према истоку јужним границама кат. парцела бр. 1458/3, 1458/4,

1558/2, 1457/1 и 1457/2 КО Опланићи, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1457/2, 1459/2 и 1459/1 све КО Опланићи скреће ка северу затим према истоку па према југу па скреће према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1458/2 и 1455/3 где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1453/2, 1452 и 1455/3 КО Опланићи.

Граница даље скреће ка северу где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи па његовом десном страном скреће ка југоистоку сече пут кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 1442, 1443, 1441/1 и 1440/1 све КО Опланићи, скреће ка северу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1453 па скреће ка северу западном страном кат. парцела бр. 1430, 1432 и 1426/6 све КО Опланићи, затим скреће ка истоку јужним странама кат. парцела бр. 1425/6, 1425/5, 1425/4, 1425/1, 1423/2 КО Сирча, до потока „Петрића“ кат. парцела бр. 2697 КО Сирча, па његовом десном страном скреће ка југу сече исти па скреће ка северу према према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 862 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 862, 863 и 868 КО Сирча, затим иде ка југу западним странама кат. парцела бр. 868 и 869 КО Сирча, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 869 КО Сирча, па скреће ка југу затим према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 867 КО Сирча, затим иде ка југу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 886 КО Сирча па скреће према северу, затим према југоистоку јужним странама кат. парцела бр. 887, 888, 892/1 и 895/1 све КО Сирча и долази до тромеђе кат. парцела бр. 895/1, 895/2 и 896 КО Опланићи. Граница наставља према југозападу западном страном кат. парцеле бр. 895/2 КО Сирча, где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 921 КО Сирча која иде паралелно са током реке Западна Морава па скреће поменутиим путем ка североистоку, обилази северном страном кат. парцелу бр. 898 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 898, 899 и 910 КО Сирча, скреће ка северу западном страном кат. парцеле бр. 909 и 908 КО Сирча, затим иде пре-

ма истоку јужном страном кат. парцела бр. 900, 905 и 906 КО Сирча сече сеоски пут кат. парцеле бр. 922 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западном и јужном страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западном и јужном страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча, затим скреће ка југу западном страном кат. парцела бр. 946/2 и 931/1 КО Сирча, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 931/1, 931/3, 931/2 и 945 све КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 932/4, 945 и 942/1 КО Сирча.

Граница наставља ка југу западном страном кат. парцела бр. 942/1, 942/2, 941, 940/1 и 939 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 939, 938 и 2352 КО Сирча. Граница даље наставља ка југу источном страном кат. парцеле бр. 938 КО Сирча сече локални пут кат. парцеле бр. 2352 КО Сирча па наставља левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2376 КО Сирча а југоисточним странама кат. парцеле бр. 2374/2, 2375/7, 2375/6, 2375/5, 2375/4 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2376, 2375/4 и 2341 КО Сирча. Граница даље наставља према истоку сече локални пут кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча, па скреће према југу левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2341, 2336/5 и 2336/6 КО Сирча, па наставља према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 2336/5 КО Сирча па скреће према југу затим према истоку јужном кат. парцела бр. 2333/2, 2333/7, 2333/6 и 2333/9 све КО Сирча, па скреће ка југу источном страном кат. парцеле бр. 2332 КО Сирча, затим скреће ка истоку северним странама кат. парцела бр. 2323, 2322, 2318/1 све КО Сирча, затим скреће ка југу источном страном кат. парцеле бр. 2318/5, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 2318/8 КО Сирча затим скреће ка југу западном страном кат. парцеле бр. 2314/2 КО Сирча па скреће ка југоистоку јужном страном кат. парцеле бр. 2317/2 и 2317/1 КО Сирча, где долази до општинског пута првог реда кат. парцела бр. 2302 сече исти и долази до

тронеђе кат. парцела бр. 2302, 2285/3 и 2286/1 КО Сирча. Граница наставља ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 2285/3 и 2285/ КО Сирча скреће ка северу западном страном кат. парцеле бр. 2290 КО Сирча и долази до Сирчанске реке кат. парцеле бр. 2271 КО Сирча, сече исту па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 2263/1, 2263/2 и 2260 КО Сирча, обилази око кат. парцеле бр. 2260 КО Сирча иде према северу источном страном кат. парцела бр. 2261/2 и 2264/1 КО Сирча, где долази до двоинеђе кат. парцела бр. 2264/2 и 2264/1 КО Сирча. Од двоинеђе граница скреће ка југу источном границом кат. парцеле бр. 2259/2 КО Сирча и долази до тронеђе кат. парцела бр. 2259/2, 2256/2 и 2257 КО Сирча, одатле граница скреће ка североистоку обилазећи око кат. парцеле бр. 2256 КО Сирча и долази до корита реке Западна Мораве.

Граница даље наставља Западном Моравом узводно до парцеле кат. парцеле бр. 5305/3 КО Краљево који обухвата и чијом јужном страном наставља према западу обухватајући парцеле бр. 5305/5, 5305/2 и 5304/2 до ограде градске депоније где путем поред ограде на кратко скреће према југу до индустријског колосека којим скреће према западу и пратећи њега пролази поред депоније који обухвата до пута кат. парцеле бр. 6048/2 тј. улице Алимпије Јанковића.

Граница даље наставља овом улицом кроз Ромско насеље пресеца Блажићеву улицу и долази до улице Василија Кочовића у Грдици којом на кратко скреће према југу до подвожњака у овој улици. Ту граница скреће према западу тј. према Чачку и пратећи пругу стиже до моста у Мусиној реци у Адранима где је граница и почела.

#### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји

могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изradi стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Кулагих ада-Адрани“, на животну средину.

#### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Кулагих ада-Адрани“.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

#### **Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности**

**Градске управе града Краљева**

Број: 350-68/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

#### **336.**

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, до-  
нела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „РАТАРСКО ИМАЊЕ-ГРДИЦА“

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Ратарско имање-Грдица“ (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавања на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

#### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 271,80ха.

Граница Плана почиње где уређени поток „Чађавац - Моравац“ кат. парцела бр. 555/1 КО Грдица пролази испод пруге Краљево - Чачак кат. парцела бр. 548 КО Грдица и иде пругом у правцу Краљева до „Веснића рампе“ одакле пруга представља границу КО Краљево и КО Грдице кат. парцела бр. 6049 до подвожњака у улици Василија Кочовића. Ту на кратко скреће у правцу севера улицом Василија Кочовића до раскрснице са улицом Алимпија Јанковића кат. парцела бр. 6048 КО Краљево којом скреће десно у правцу истока до „Блажићеве улице“ коју пресеца и улази у Ромско насеље на северној страни „Грдичке косе“ пресеца индустријски колосек кат. парцела бр. 6047 и путем кат. парцеле бр. 4294/4 скреће према југу пролази кроз „Ромско насеље“ на југу „Грдичке косе“ до Стадионске улице.

Стадионском улицом граница скреће према западу до градског стадиона ФК „Слога“ који обухвата између њега и „Хладњаче“ скреће према југу до Индустријске улице којом скреће према западу и иде до рампе код „Ложионице“ прелази пругу и обухватајући „Старо гробље“ избија на улици Зелена Гора кат. парцела бр. 4295. улицом Зелена Гора граница скреће према западу пресеца улицу Војводе Степе и наставља преко друмског надвожњака улицом Ђуре Ђаковића, кат. парцела бр. 4198, којом наставља у правцу запада све до раскрснице са Ибарском магистралом у Јарчујку. Ту граница скреће према североистоку пратећи осовину магистрале до кат. парцеле бр. 4338/1, КО Краљево, када напушта осовину магистрале и наставља источном границом путне парцеле 4345 до кат. парцеле бр. 1767 (улица Војводе Степе) чијом јужном границом иде на исток у дужини од 64.00м где пресеца исту парцелу и њеном северном границом враћа се у правцу запада до кат. парцеле бр. 335/2 КО Адрани (Ибарска магистрала), а од пропуста на магистрали наставља уређеним током потока „Чађавац - Моравац“ до почетне тачке.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и

подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће изградити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### Скупштина града Краљева

Број: 011-84/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
Миломир Шљивић, ецз, с.р.

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-245/09 од 13.11.2009. године, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације „Ратарско  
имање-Грдица“, на животну средину  
не израђује**

#### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана Генералне регулације „Ратарско имање-Грдица“, на животну средину.

#### Члан 2.

Планом генералне регулације „Ратарско имање-Грдица“ (у даљем тексту План), разрађује се подручје од око 271,80ха.

Граница почиње где уређени поток „Чађавац - Моравац“ кат. парцела бр. 555/1 КО Грдица пролази испод пруге Краљево - Чачак кат. парцела бр. 548 КО Грдица и иде пругом у правцу Краљево до „Веснића рампе“ одакле пруга представља границу КО Краљево и КО Грдице кат. парцела бр. 6049 до подвожњака у улици Василија Кочовића. Ту на кратко скреће у правцу севера улицом Василија Кочовића до раскрснице са улицом Алимпија Јанковића кат. парцела бр. 6048 КО Краљево којом скреће десно у правцу истока до „Блажићеве улице“ коју пресеца и улази у Ромско насеље на северној страни „Грдичке косе“ пресеца индустријски колосек кат. парцела бр. 6047 и путем кат. парцеле бр. 4294/4 скреће према југу пролази кроз „Ромско насеље“ на југу „Грдичке косе“ до Стадионске улице.

Стадионском улицом граница скреће према западу до градског стадиона ФК „Слога“ који обухвата између њега и „Хладњаче“ скреће према југу до Индустријске улице којом скреће према западу и иде до рампе код „Ложионице“ прелази пругу и обухватајући „Старо гробље“ избија на улици Зелена Гора кат. парцела бр. 4295. улицом Зелена Гора граница скреће према западу пресеца улицу Војводе Степе и наставља преко друмског надвожњака улицом Ђуре Ђаковића, кат. парцела бр. 4198, којом наставља у правцу запада све до раскрснице са Ибарском магистралом у Јарчујку. Ту граница скреће према североистоку пратећи осовину магистрале до кат. парцеле бр. 4338/1, КО Краљево, када напушта осовину магистрале и наставља источном границом путне парцеле 4345 до кат. парцеле бр. 1767 (улица Војводе Степе) чијом јужном границом иде на исток у дужини од 64.00м где пресеца исту парцелу и њеном северном границом враћа се у правцу запада до кат. парцеле бр. 335/2 КО Адрани (Ибарска магистрала), а од пропуста на магистрали наставља уређеним током потока „Чађавац - Моравац“ до почетне тачке.

### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Ратарско имање-Грдица“, на животну средину.

### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Ратарско имање-Грдица“.

### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљево“.

### **Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности**

#### **Градске управе града Краљево**

Број: 350-69/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

### **337.**

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљево („Службени лист града Краљево“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, до-  
нела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ШЕОВАЦ-АДРАНИ“

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Шеовац-Адрани“ (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

#### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 494,92ха.

Граница Плана генералне регулације почиње на месту где пруга Краљево - Чачак, кат. парцела бр. 1939 КО Адрани прелази преко Мусине реке кат. парцела бр. 1927 КО Адрани иде пругом према Краљеву на месту где уређени поток „Чађавац - Моравац“ кат. парцела бр. 555/1 КО Грдица пролази испод пруге којим скреће узводно према југу обухватајући Предузеће „Радијатор“ до пропуста испод Ибарске магистрале где даље наставља североисточном границом путне парцеле Ибарске магистрале (кат. парцела бр. 335/2 КО Адрани), затим прелази у КО Краљево и северном границом кат. парцеле бр. 1767 (улица Војводе Степе) иде на исток у дужини од 81 м, где пресеца исту парцелу и њеном јужном страном враћа се у правцу запада до кат. парцеле бр. 4345 чијом источном границом иде на југ у дужини од 47м, где пресеца и прелази на њену западну страну до кат. парцеле бр. 4313/1, а даље путем бр. кат. парцеле бр. 4306/4 долази до потока „Чађавац - Моравац“ на граници КО Краљево и КО Грдица којим скреће узводно до тромеђе КО Краљево, Грдица и Јарчујак.

Граница даље наставља границом КО Грдица и КО Јарчујак до тромеђе кат. парцеле бр. 300, 286 и 290/1 где улази у КО Јарчујак границом парцела 286 и 290/1 и даље наставља у правцу запада обухватајући парцеле кат. парцеле бр. 286, 572, 274/1, 273, 254/3, 254/1, 255, 267/1, 267/2, 810, 223, 222, 221, 218/1, 212/3, 212/1 и 212/2 до пута кат. парцеле бр. 809 којим наставља даље према западу до раскрснице са путем кат. парцеле бр. 811.

Граница даље наставља путевима који се надовезују један на други кат. парцела бр. 811, 817 и 815 до пута кат. парцеле бр. 8/2 којим наставља до кат. парцеле бр. 826 (Мусина река) уједно и граница КО Мусина река и КО Јарчујак чијом осовином скреће низводно и долази до почетне тачке границе.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у савему према одредбама важећег закона и



подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће изградити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### Скупштина града Краљева

Број: 011-85/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
Миломир Шљивић, ецц, с.р.

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-246/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације  
„Шеовац-Адрани“, на животну средину  
не израђује

#### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Шеовац-Адрани“, на животну средину.

#### Члан 2.

Планом генералне регулације „Шеовац-Адрани“ (у даљем тексту План) се разрађује подручје од око 494,92ха.

Граница почиње на месту где пруга Краљево - Чачак, кат. парцела бр. 1939 КО Адрани прелази преко Мусине реке кат. парцела бр. 1927 КО Адрани иде другом према Краљеву на месту где уређени поток „Чађавац - Моравац“ кат. парцела бр. 555/1 КО Грдица пролази испод пруге којим скреће узводно према југу обухватајући Предузеће „Радијатор“ до пропуста испод Ибарске магистрале где даље наставља североисточном границом путне парцеле Ибарске магистрале (кат. парцела бр. 335/2 КО Адрани), затим прелази у КО Краљево и северном границом кат. парцеле бр. 1767 (улица Војводе Степе) иде на исток у дужини од 81 м, где пресеца исту парцелу и њеном јужном страном враћа се у правцу запада до кат. парцеле бр. 4345 чијом источном границом иде на југ у дужини од 47м, где пресеца и прелази на њену западну страну до кат. парцеле бр. 4313/1, а даље путем бр. кат. парцеле бр. 4306/4 долази до потока „Чађавац - Моравац“ на граници КО Краљево и КО Грдица којим скреће узводно до тромеђе КО Краљево, Грдица и Јарчујак.

Граница даље наставља границом КО Грдица и КО Јарчујак до тромеђе кат. парцеле бр. 300, 286 и 290/1 где улази у КО Јарчујак границом парцела 286 и 290/1 и даље наставља у правцу запада обухватајући парцеле кат. парцеле бр. 286, 572, 274/1, 273, 254/3, 254/1, 255, 267/1, 267/2, 810, 223, 222, 221, 218/1, 212/3, 212/1 и 212/2 до пута кат. парцеле бр. 809 којим наставља даље према западу до раскрснице са путем кат. парцеле бр. 811.

Граница даље наставља путевима који се надовезују један на други кат. парцела бр. 811, 817 и 815 до пута кат. парцеле бр. 8/2 којим наставља до кат. парцеле бр. 826 (Мусина река) уједно и граница КО Мусина река и КО Јарчујак чијом осовином скреће низводно и долази до почетне тачке границе.

#### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1.

Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Шеовац-Адрани“, на животну средину.

#### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Шеовац-Адрани“.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

#### **Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности**

#### **Градске управе града Краљева**

Број: 350-76/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

#### **338.**

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, до-  
нела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „СИЈАЋЕ ПОЉЕ“

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Сијаће поље“ (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

#### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 474,50ха.

Граница Плана почиње од тремеђе к.п. бр. 3355/1, 3356 и 4200 КО Краљево, одакле наставља на запад јужном страном к.п. бр. 4200 КО Краљево, затим међом између к.п. бр. 3351 и к.п. бр. 3352/1 КО Краљево, обухватајући комплекс средњих школа, долази до ивице терасе изнад Сијаћег поља, до међе к.п. бр. 3352/2 и 5483 КО Краљево, затим ивицом ове терасе граница, тачније северном страном к.п. бр. 5483, 5477, 5474/2, 5474/1, 5474/4, 5472, 5471 и 3391/2 КО Краљево иде до пресека са улицом Проте Ненадовића. Мало се спушта ка југоистоку где улази у улицу 27. март, обухватајући комплекс централне градске топлане „Нова колонија“ и ул. 27. марта иде ка југозападу до пресека са улицом Београдском. Пресеца к.п. бр. 4231/1 КО Краљево, одакле граница прати североисточну страну к.п. бр. 3506 и 3502 КО Краљево и наставља јужно до пресека са к.п. бр. 3501 КО Краљево, прати југозападну страну те парцеле, прелази реку Ибар на месту к.п. 3520/1 КО Рибница.

Граница даље скреће ка истоку где регулисаним десним коритом реке Ибар кат. парцела бр. 4300/1 КО Рибница долази до новог моста на Ибру, где граница прелази на леву обалу Ибра обухватајући кат. парцеле бр. 5696/1, 5697/2 и 5764/1 све КО Краљево, враћа се на десну обалу регулисаног корита реке Ибар и иде до Ушћа са реком Рибницом.

Даље се она својом јужном страном пружа ка истоку средином природног тока реке Ибар све до ушћа реке Ибар у реку Западну Мораву што је уједно и тремеђа катастарских општина Краљево, Ратина, Витановац и Сирча. На овом месту прелази реку Западну Мораву и иде њеном левом обалом у смеру северо - запада до границе КО Сирча и Витановац. Овде граница генералног плана скреће границом ових катастарских општина у смеру северо - истока све до пруге Краљево - Крагујевац.

Пругом даље наставља ка Краљеву до места наспрам тремеђе к.п. 1841/1, 1842/1 КО Сирча и пружне парцеле. Даље наставља границом пружне парцеле у смеру северо - запада до пута к.п. 2704 КО Сирча где скре-

ће у смеру југо - истока до средине пруге Краљево - Крагујевац.

Члан 7.

Средином овог пружног колосека даље наставља ка Краљеву до западне границе катастарске парцеле машинског факултета у Краљеву к.п. 5297/51 КО Краљево. Овде скреће на средину најјужнијег колосека и наставља даље ка западу све док не стигне наспрам тромеђе к.п. бр. 3355/1, 3356 и 4200 КО Краљево.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

Члан 8.

Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

Члан 9.

Члан 5.

План ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

Члан 10.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-86/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске

послове Градске управе града Краљево - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-241/09 од 13.11.2009. године, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације „Сијаће  
поље“, на животну средину не израђује**

### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Сијаће поље“, на животну средину.

### Члан 2.

Планом генералне регулације „Сијаће поље“ (у даљем тексту План), разрађује се подручје од око 474,50ха.

Граница плана почиње од тромеђе к.п. бр. 3355/1, 3356 и 4200 КО Краљево, одакле наставља на запад јужном страном к.п. бр. 4200 КО Краљево, затим међом између к.п. бр. 3351 и к.п. бр. 3352/1 КО Краљево, обухватајући комплекс средњих школа, долази до ивице терасе изнад Сијаћег поља, до међе к.п. бр. 3352/2 и 5483 КО Краљево, затим ивицом ове терасе граница, тачније северном страном к.п. бр. 5483, 5477, 5474/2, 5474/1, 5474/4, 5472, 5471 и 3391/2 КО Краљево иде до пресека са улицом Проте Ненадовића. Мало се спушта ка југоистоку где улази у улицу 27. март, обухватајући комплекс централне градске топлане „Нова колонија“ и ул. 27. марта иде ка југозападу до пресека са улицом Београдском. Пресеца к.п. бр. 4231/1 КО Краљево, одакле граница прати североисточну страну к.п. бр. 3506 и 3502 КО Краљево и наставља јужно до пресека са к.п. бр. 3501 КО Краљево, прати југозападну страну те парцеле, прелази реку Ибар на месту к.п. 3520/1 КО Рибница.

Граница даље скреће ка истоку где регулисаним десним коритом реке Ибар кат.

парцела бр. 4300/1 КО Рибница долази до новог моста на Ибру, где граница прелази на леву обалу Ибра обухватајући кат. парцеле бр. 5696/1, 5697/2 и 5764/1 све КО Краљево, враћа се на десну обалу регулисаног корита реке Ибар и иде до Ушћа са реком Рибницом.

Даље се она својом јужном страном пружа ка истоку средином природног тока реке Ибар све до ушћа реке Ибар у реку Западну Мораву што је уједно и тромеђа катастарских општина Краљево, Ратина, Витановац и Сирча. На овом месту прелази реку Западну Мораву и иде њеном левом обалом у смеру северо - запада до границе КО Сирча и Витановац. Овде граница генералног плана скреће границом ових катастарских општина у смеру северо - истока све до пруге Краљево - Крагујевац.

Пругом даље наставља ка Краљевоу до места наспрам тромеђе к.п. 1841/1, 1842/1 КО Сирча и пружне парцеле. Даље наставља границом пружне парцеле у смеру северо - запада до пута к.п. 2704 КО Сирча где скреће у смеру југо - истока до средине пруге Краљево - Крагујевац.

Средином овог пружног колосека даље наставља ка Краљевоу до западне границе катастарске парцеле машинског факултета у Краљевоу к.п. 5297/51 КО Краљево. Овде скреће на средину најјужнијег колосека и наставља даље ка западу све док не стигне наспрам тромеђе к.п. бр. 3355/1, 3356 и 4200 КО Краљево.

### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Сијаће поље“, на животну средину.

## Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Сијаће поље“.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности****Градске управе града Краљева**

Број: 350-73/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.****339.**

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**О Д Л У К У****О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ГОРЊИ ЧИБУКОВАЦ“**

## Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Горњи Чибуковац“ (у даљем тексту План).

## Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно - историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

## Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 368,51ха.

Граница почиње од најсеверније тачке датог описа тј. од раскрснице пута Чачак-Краљево и општинског пута другог реда к.п. број 1783 КО Дракчићи и осовином пута Чачак-Краљево креће према истоку и долази до раскрснице са ибарском магистралом к.п. број 2770/4 КО Краљево и њеном десном страном иде према северозападу долази до тачке где граница Плана генералне регулације Конарево-Дракчићи пресеца Ибарску магистралу.

Даље граница скреће према северозападу пресеца железничку пругу Скопље-Краљево и десном страном пута к.п. број 823 КО

Чибуковац пресеца пут к.п. број 832 КО Чибуковац и десном страном пута к.п. бр 123 КО Чибуковац наставља истим смером пресецајући пут к.п. бр 849 КО Чибуковац и његовом десном страном долази до тромеђе к.п. бр 9 и 23 КО Чибуковац и к.п. бр 543/2 КО Дракчићи. Граница од тромеђе скреће према југозападу долази до раскрснице путева к.п. број 1783 и 1782 КО Дракчићи и осовином општинског пута другог реда к.п. бр 1783 КО Дракчићи долази до почетне тачке описивања Плана.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће изградити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове Одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### **Скупштина града Краљева**

Број: 011-87/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове

Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-242/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације „Горњи  
Чибуковац“, на животну средину  
не израђује**

### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Горњи Чибуковац“, на животну средину.

### Члан 2.

Планом генералне регулације „Горњи Чибуковац“ (у даљем тексту План), разрађује се подручје од око 368,51ха.

Опис граница Плана полази од најсеверније тачке датог описа тј. од раскрснице пута Чачак-Краљево и општинског пута другог реда к.п. број 1783 КО Дракчићи и осовином пута Чачак-Краљево креће према истоку и долази до раскрснице са ибарском магистралом к.п. број 2770/4 КО Краљево и њеном десном страном иде према северозападу долази до тачке где граница Плана генералне регулације Конарево-Дракчићи пресеца Ибарску магистралу.

Даље граница скреће према северозападу пресеца железничку пругу Скопље-Краљево и десном страном пута к.п. број 823 КО Чибуковац пресеца пут к.п. број 832 КО Чибуковац и десном страном пута к.п. бр 123 КО Чибуковац наставља истим смером пресецајући пут к.п. бр 849 КО Чибуковац и његовом десном страном долази до тремеђе к.п. бр 9 и 23 КО Чибуковац и к.п. бр 543/2 КО Дракчићи. Граница од тремеђе скреће према југозападу и долази до раскрснице путева к.п. број 1783 и 1782 КО Дракчићи и осовином општинског пута другог реда к.п. бр

1783 КО Дракчићи долази до почетне тачке описивања Плана.

### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Горњи Чибуковац“, на животну средину.

### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Горњи Чибуковац“.

### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и  
стамбено-комуналне делатности**

**Градске управе града Краљева**

Број: 350-63/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

### 340.

На основу члана 25, 26. и 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник



РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „РАТИНА-ПАНЧЕВО“

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана генералне регулације „Ратина-Панчево“ (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане претежне намене земљишта, регулационе линије улица, површине јавне намене, грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, нивелационе коте раскрсница улица и површина јавне намене за зоне за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, вертикалну регулацију, правила уређења и правила грађења по зонама и целинама, зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације, локације за које се ради урбанистички пројекат, рокове за израду планова детаљне регулације са обавезном прописаном забраном градње нових објеката и реконструкције постојећих објеката до усвајања плана, мере заштите културно-историјских споменика и заштићених природних целина, инжењерско-геолошке услове и мере енергетске ефикасности изградње.

#### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 314,21ха.

Граница Плана почиње од ушћа реке Ибар и реке Западна Морава која је уједно и тромеђа кат. општина Краљево, Витановац и Ратина па осовином корита реке Западне Мораве иде ка југоистоку и долази до двоцеље катастарских општина Витановац и Ратина.

Граница даље пратећи међу кат. општина преко међних тачака 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 и 1 скреће ка југоистоку и долази до тромеђе кат. општина Ратина, Витановац и Заклопача. Од тромеђе граница скреће ка југу пратећи границу КО Ратина, Заклопача долази до граничне тачке 1, одакле граница скреће ка западу пратећи даље границу КО Ратина, Заклопача и долази до општинског пута другог реда кат. парцела бр. 1466 КО Заклопача, где граница његовом левом страном долази до железничке пруге Краљево - Сталаћ па скреће ка северозападу где осовином пруге долази до средине моста који премашује реку Ибар, затим скреће ка југоистоку где средином корита реке Ибар долази до почетне тачке овог описа.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 26, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од

дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### Скупштина града Краљева

Број: 011-88/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-243/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја  
Плана генералне регулације „Ратина-  
Панчево“, на животну средину  
не израђује**

#### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Ратина-Панчево“, на животну средину.

#### Члан 2.

Планом генералне регулације „Ратина-Панчево“ (у даљем тексту План), разрађује се подручје од око 314,21ха.

Граница почиње од ушћа реке Ибар и реке Западна Морава која је уједно и тромеђа кат. општина Краљево, Витановац и Ратина па осовином корита реке Западне Мораве иде ка југоистоку и долази до двоумеђе катастарских општина Витановац и Ратина.

Граница даље пратећи међу кат. општина преко међних тачака 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 и 1 скреће ка југоистоку и долази до тромеђе кат. општина Ратина, Витановац и Заклопача. Од тромеђе граница скреће ка југу пратећи границу КО Ратина, Заклопача долази до граничне тачке 1, одакле граница скреће ка западу пратећи даље границу КО Ратина, Заклопача и долази до општинског пута другог реда кат. парцела бр. 1466 КО Заклопача, где граница његовом левом страном долази до железничке пруге Краљево - Сталаћ па скреће ка северозападу где осовином пруге долази до средине моста који преошћује реку Ибар, затим скреће ка југоистоку где средином корита реке Ибар долази до почетне тачке овог описа.

#### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације „Ратина-Панчево“, на животну средину.

#### Члан 4.

Ова Одлука је саставни део одлуке о приступању изради Плана генералне регулације „Ратина-Панчево“.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од

дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

#### Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности

#### Градске управе града Краљева

Број: 350-71/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

#### 341.

На основу члана 27, 28, 46. и 216. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЦЕНТАР ГРАДА КРАЉЕВА“

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације „Центар града Краљева“ у Краљеву (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и

зоне у којима ће бити дефинисане намене земљишта, регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози, нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план), трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, правила уређења и правила грађења по целинама и зонама, економску анализу и процену улагања из јавног сектора, локације за које је предвиђена израда урбанистичког пројекта и графички део. За трасе, коридоре и појасеве саобраћајница, мрежа инфраструктуре и техничке регулације водотокова ближе се разрађују нарочито и границе парцела јавних или комуналних површина са координатама и регулација и нивелација за трасе, коридоре и појасеве саобраћајница, мрежа инфраструктуре и техничке регулације водотокова. За зоне урбане обнове, ревитализације и рехабилитације, планом детаљне регулације разрађују се нарочито и композициони или обликовни план и план партерног уређења.

### Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 146 ха 50а 37м<sup>2</sup>.

Граница Плана почиње од тромеђе к.п. бр. 60/2, 65/2 и 46/2 КО Рибница тј. од ножице насипа, продужава западном страном к.п. бр. 65/7 КО Рибница, пресеца реку Ибар и стиже до тромеђе 1518, 947 и 943 КО Краљево на горњој тераси изнад реке Ибар код парка Господар Васин конак, затим наставља улицом Чика Љубином, односно међом између к.п. бр. 1518 и 947, 946, 943 и 945 КО Краљево пресеца к.п. бр. 1473 КО Краљево и наставља улицом Олге Јовичић-Рите, тачније међом између к.п. бр. 1470 КО Краљево и к.п. бр. 621, 1498, 620, 1496, 119, 128, 130, 132, 133, 134, 135 и 136 КО Краљево до раскрснице са улицом Обилићевом, затим делом улице Обилићеве до изласка на улицу Димитрија Туцовића, југозападном страном к.п. бр. 1528 КО Краљево и продужава у ули-

цу Индустријску, обухвата ложионицу, даље улицом Индустријском до пресека са правцем локације средњих школа у улици Доситејевој, до пресека са најјужнијим колосеком, прати пружни колосек на исток, до тачке из које се управно спушта преко улице Доситејеве на тромеђу к.п. бр. 3355/1, 3356 и 4200 КО Краљево, одакле наставља на запад јужном страном к.п. бр. 4200 КО Краљево, затим међом између к.п. бр. 3351 и к.п. бр. 3352/1 КО Краљево, обухватајући комплекс средњих школа, долази до ивице терасе изнад Сијаћег поља, до међе к.п. бр. 3352/2 и 5483 КО Краљево, затим ивицом ове терасе граница, тачније северном страном к.п. бр. 5483, 5477, 5474/2, 5474/1, 5474/4, 5472, 5471 и 3391/2 КО Краљево иде до пресека са улицом Проте Ненадовића. Мало се спушта ка југоистоку где улази у улици 27. март обухватајући комплекс централне градске топлане „Нова колонија“ и улицом 27. марта иде ка југозападу до пресека са улицом Београдском. пресеца к.п. бр. 4231/1 КО Краљево, одакле граница прати североисточну страну к.п. бр. 3506 и 3502 КО Краљево и наставља јужно до пресека са к.п. бр. 3501 КО Краљево, прати југозападну страну те парцеле, прелази реку Ибар и у овом делу поклапа се са границом Плана детаљне регулације за блок 6.2 Рибница, прати регулисану десну обалу Ибра до моста, тачније до к.п. бр. 1539 КО Краљево и даље иде источном страном ове парцеле до међе са к.п. бр. 4201 КО Краљево, пресеца ову парцелу и наставља њеном јужном страном до к.п. бр. 3660 КО Краљево и даље наставља Жичком улицом, односно југозападном страном к.п. бр. 46/2 КО Рибница и стиже по почетне тачке описа границе.

### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 28, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

## Члан 5.

План ће изградити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

## Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

## Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

## Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

## Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

## Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-89/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељења за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-261/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

**О Д Л У К У**

**да се стратешка процена утицаја  
Плана детаљне регулације „Центар  
града Краљева“, на животну средину  
не израђује**

## Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Центар града Краљева“, на животну средину.

## Члан 2.

Планом детаљне регулације „Центар града Краљева“ (у даљем тексту План) разрађује се подручје од око 147ха 90а 51м<sup>2</sup>.

Граница обухвата Плана је градска територија, дефинисана унутар границе која почиње од тремеђе к.п. бр. 60/2, 65/2 и 46/2 КО Рибница тј. од ножице насипа, продужава западном страном к.п. бр. 65/7 КО Рибница, пресеца реку Ибар и стиже до тремеђе 1518, 947 и 943 КО Краљево на горњој тераси изнад реке Ибар код парка Господар Васин конак, затим наставља улицом Чика Љубином, односно међом између к.п. бр. 1518 и 947, 946, 943 и 945 КО Краљево пресеца к.п. бр. 1473 КО Краљево и наставља улицом Олге Јовичић-Рите, тачније међом између к.п. бр. 1470 КО Краљево и к.п. бр. 621, 1498, 620, 1496, 119, 128, 130, 132, 133, 134, 135 и 136 КО Краљево до раскрснице са улицом Обилићевом, затим делом улице Обилићеве до изласка на улицу Димитрија Туцовића, југозападном страном к.п. бр. 1528 КО Краљево и продужава у улицу Индустријску, обухвата ложионицу, даље улицом Индустријском до пресека са правцем локације средњих школа у улици Доситејевој, до пресека са најјужнијим колосеком, прати пружни колосек на исток, до тачке из које се управно спушта преко улице Доситејеве на тремеђу к.п. бр. 3355/1, 3356 и 4200 КО Краљево, одакле наставља на запад јужном страном к.п. бр. 4200 КО Краљево, затим међом између к.п. бр. 3351 и к.п. бр. 3352/1 КО Краљево, обухватајући комплекс средњих школа, долази до ивице терасе изнад Сијаћег поља, до међе к.п. бр. 3352/2 и 5483 КО Краљево, затим ивицом ове терасе граница, тачније северном страном к.п. бр. 5483, 5477, 5474/2, 5474/1, 5474/4, 5472, 5471 и 3391/2 КО Краљево иде до пресека са улицом Проте Ненадовића. Мало се спушта ка југоистоку где улази у улици 27. март обухватајући комплекс централне градске топлане „Нова колонија“ и улицом 27. марта иде ка југозападу до пресека са улицом Београдском. пресеца к.п. бр. 4231/1 КО Краљево, одакле граница прати североисточну страну к.п. бр. 3506 и 3502 КО Краљево и наставља јужно до пресека са к.п. бр. 3501 КО Краљево, прати југозападну страну те парцеле, прелази реку Ибар и у овом делу поклапа се са границом Плана детаљне регулације за блок 6.2 Рибница, прати регулисану десну обалу Ибра до моста, тачније до к.п. бр. 1539 КО

Краљево и даље иде источном страном ове парцеле до међе са к.п. бр. 4201 КО Краљево, пресеца ову парцелу и наставља њеном јужном страном до к.п. бр. 3660 КО Краљево и даље наставља Жичком улицом, односно југозападном страном к.п. бр. 46/2 КО Рибница и стиже по почетне тачке описа границе.

#### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изradi стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације „Центар града Краљева“, на животну средину.

#### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације „Центар града Краљева“.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности**  
**Градске управе града Краљева**  
Број: 350-77/2009-6  
Дана: 18. новембра 2009. године

начелник Одељења  
**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

**342.**

На основу члана 27, 28, 46. и 216. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**О Д Л У К У****О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕО ИБАРСКЕ МАГИСТРАЛЕ ОД „АУТОТРАНСПОРТ“-А ДО РАСКРСНИЦЕ СА УЛИЦОМ ВОЈВОДЕ СТЕПЕ****Члан 1.**

Овом одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације за део Ибарске магистрале од „Аутотранспорт“-а до раскрснице са Улицом Војводе Степе у Краљеву (у даљем тексту План).

**Члан 2.**

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане намене земљишта, регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози, нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план), трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, правила уређења и правила грађења по целинама и зонама, економску анализу и процену улагања из јавног сектора, локације за које је предвиђена израда урбанистичког пројекта и графички део. За трасе, коридоре и појасе-

ве саобраћајница, мрежа инфраструктуре и техничке регулације водотокова ближе се разрађују нарочито и границе парцела јавних или комуналних површина са координатама и регулација и нивелација за трасе, коридоре и појасеве саобраћајница, мрежа инфраструктуре и техничке регулације водотокова. За зоне урбане обнове, ревитализације и рехабилитације, планом детаљне регулације разрађују се нарочито и композициони или обликовни план и план партерног уређења.

**Члан 3.**

Планом се разрађује подручје од око 22 ха 09а 57м<sup>2</sup>.

Опис граница плана полази од тремеђе катастарских општина КО Грдица, КО Јарчујак, и КО Адрани, где се спајају катастарске парцеле: 336/1 КО Грдица, 277/3 КО Јарчујак и 1887 КО Адрани, продужава западном и северозападном границом к.п. 336/1 КО Грдица до к.п. 1879/16 (пут) КО Адрани, пресеца је и наставља на исток северном границом исте парцеле, а потом и северном границом к.п. 1879/4 (пут) КО Адрани, до путне парцеле 1983 КО Адрани („Ибарска магистрала“), где скреће на север западном границом парцеле у дужини од 131 м, а потом пресеца исту парцелу и њеном источном границом иде на југ до к.п. 1879/5 и наставља њеном источном границом, а затим обилази границом к.п. 1879/13 КО Адрани до к.п. 335/3 КО Грдица, где наставља на југ источном границом к.п. 335/2 КО Грдица, до к.п. 335/12 КО Грдица, обилази њеном северозападном границом, затим обилази к.п. 335/13, до к.п. 342/2 коју обухвата, и долази до североисточне границе к.п. 335/5, а потом се поново наставља североисточном границом 335/2 („Ибарска магистрала“), обухвата к.п. 555/1 КО Грдица (поток), после чега граница прелази у КО Краљево, североисточном границом путне парцеле 4345 КО Краљево, до северне границе путне парцеле к.п. 1767 КО Краљево, којом иде 82м, где је пресеца и прелази на њену супротну страну, и иде у правцу запада поново до к.п. 4345 КО

Краљево, чијом источном границом иде на југ у дужини од 47м, када је пресеца и прелази на њену западну границу и наставља у правцу севера у дужини од 32м, где скреће на запад до јужне границе к.п. 4309 КО Краљево, пресеца поток к.п. 4306/1 КО Краљево и западном границом те парцеле наставља на север до парцеле к.п. 555/1 КО Грдица, чијом јужном границом продужава на запад до међне тачке бр. 2 КО Грдица и КО Краљево, где и пресеца путну парцелу и наставља јужном границом к.п. 336/2 и 336/20 КО Грдица, а затим граница плана наставља западним границама к.п. 336/20, 336/21, 336/11 (пут) и 336/7 КО грдица, до путне парцеле „Ибарска магистрала“ к.п. 335/2 КО Грдица, чијом границом скреће на северозапад до к.п. 336/1 КО Грдица, обухвата је њеном јужном границом и спаја се са тромеђом катастарских општина Грдица, Јарчујак и Адрани, одакле је опис границе плана и почео.

#### Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 28, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

#### Члан 5.

План ће изградити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Крањева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

#### Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

#### Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

#### Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Крањева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

#### Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Крањева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

#### Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крањева“.

#### Скупштина града Крањева

Број: 011-90/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Крањева  
**Миломир Шљивић, ецз, с.р.**



На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине број: VIII 501-260/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

## О Д Л У К У

**да се стратешка процена утицаја Плана детаљне регулације за део Ибарске магистрале од „Аутотранспорт“-а до раскрснице са Улицом Војводе Степе, на животну средину не израђује**

### Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за део Ибарске магистрале од „Аутотранспорт“-а до раскрснице са Улицом Војводе Степе, на животну средину.

### Члан 2.

Планом детаљне регулације за део Ибарске Магистрале од „Аутотранспорт“-а до раскрснице са Улицом Војводе Степе (у даљем тексту План), разрађује се подручје од око 22 ха 09а 57м<sup>2</sup>.

Опис граница плана полази од тромеђе катастарских општина КО Грдица, КО Јарчујак, и КО Адрани, где се спајају катастарске парцеле: 336/1 КО Грдица, 277/3 КО Јарчујак и 1887 КО Адрани, продужава западном и северозападном границом к.п. 336/1 КО Грдица до к.п. 1879/16 (пут) КО Адрани, пресеца је и наставља на исток северном границом исте парцеле, а потом и северном границом к.п. 1879/4 (пут) КО Адрани, до путне парцеле 1983 КО Адрани („Ибарска маги-

страла“), где скреће на север западном границом парцеле у дужини од 131 м, а потом пресеца исту парцелу и њеном источном границом иде на југ до к.п. 1879/5 и наставља њеном источном границом, а затим обилази границом к.п. 1879/13 КО Адрани до к.п. 335/3 КО Грдица, где наставља на југ источном границом к.п. 335/2 КО Грдица, до к.п. 335/12 КО Грдица, обилази њеном северозападном границом, затим обилази к.п. 335/13, до к.п. 342/2 коју обухвата, и долази до североисточне границе к.п. 335/5, а потом се поново наставља североисточном границом 335/2 („Ибарска магистрала“), обухвата к.п. 555/1 КО Грдица (поток), после чега граница прелази у КО Краљево, североисточном границом путне парцеле 4345 КО Краљево, до северне границе путне парцеле к.п. 1767 КО Краљево, којом иде 82м, где је пресеца и прелази на њену супротну страну, и иде у правцу запада поново до к.п. 4345 КО Краљево, чијом источном границом иде на југ у дужини од 47м, када је пресеца и прелази на њену западну границу и наставља у правцу севера у дужини од 32м, где скреће на запад до јужне границе к.п. 4309 КО Краљево, пресеца поток к.п. 4306/1 КО Краљево и западном границом те парцеле наставља на север до парцеле к.п. 555/1 КО Грдица, чијом јужном границом продужава на запад до међне тачке бр. 2 КО Грдица и КО Краљево, где и пресеца путну парцелу и наставља јужном границом к.п. 336/2 и 336/20 КО Грдица, а затим граница плана наставља западним границама к.п. 336/20, 336/21, 336/11(пут) и 336/7 КО Грдица, до путне парцеле „Ибарска магистрала“ к.п. 335/2 КО Грдица, чијом границом скреће на северозапад до к.п. 336/1 КО Грдица, обухвата је њеном јужном границом и спаја се са тромеђом катастарских општина Грдица, Јарчујак и Адрани, одакле је опис границе плана и почео.

### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на

животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за део Ибарске магистрале од „Аутотранспорт“-а до раскрснице са Улицом Војводе Степе, на животну средину.

#### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације за део Ибарске магистрале од „Аутотранспорт“-а до раскрснице са Улицом Војводе Степе.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљева“.

**Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности  
Градске управе града Краљева**  
Број: 350-79/2009-6  
Дана: 18. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

**343.**

На основу члана 27, 28, 46. и 216. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ОБИЛАЗНИЦУ-ДЕО АУТО ПУТА Е-761 ПОЈАТЕ-ПРЕЉИНА И ПРИПАДАЈУЋЕГ ДЕЛА ЗАПАДНЕ МОРАВЕ

#### Члан 1.

Овом одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације за обилазницу-део ауто пута Е-761 Појате-Прељина и припадајућег дела Западне Мораве (у даљем тексту План).

#### Члан 2.

Циљ израде Плана је да се простор обухваћен Планом подели на посебне целине и зоне у којима ће бити дефинисане намене земљишта, регулационе линије улица и јавних површина и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози, нивелационе коте улица и јавних површина (нивелациони план), трасе, коридори и капацитети за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, правила уређења и правила грађења по целинама и зонама, економску анализу и процену улагања из јавног сектора, локације за које је предвиђена израда урбанистичког пројекта и графички део. За трасе, коридоре и појасеве саобраћајница, мрежа инфраструктуре и техничке регулације водотокова ближе се разрађују нарочито и границе парцела јавних или комуналних површина са координатама и регулација и нивелација за трасе, коридоре и појасеве саобраћајница, мрежа инфраструктуре и техничке регулације водотокова. За зоне урбане обнове, ревитализације и рехабилитације, планом детаљне регулације разрађују се нарочито и композициони или обликовни план и план партерног уређења.

## Члан 3.

Планом се разрађује подручје од око 830ха.

Граница почиње од тромеђа парцела 2047 (река Ибар), 24 и 25/1 и иде низводно до парцеле 32/1 где скреће према истоку обухватајући парцелу 32/1 до парцеле 36 коју сече и наставља границом парцела 37/1 и 37/2 обухватајући 37/2 и 47.

Даље наставља према истоку сечући парцеле 45, 44 и 43 до парцеле 41/3 коју обухвата а сече парцеле 41/2 и 41/1 до тромеђе парцеле 41/1, 54 и 57/1 обухватајући парцеле 54, 60/1, 71/4 и 72 до пута 2028 који сече и његовом десном страном иде до парцеле 217/2 коју обухвата и њеном источном страном скреће према југу обухватајући парцеле 216, 213/1 и 213/2 до пута 2028 коју пресеца и наставља границом парцела које обухвата а то су: 168/4, 168/3, 168/6, 168/5, 167/4, 167/3, 174/1, 174/2 и 175 до пута бр. 2029 који пресеца.

Граница даље наставља према североистоку обухватајући парцел 596, 602/2 и 603/2 до потока бр. 560 и његовом левом страном скреће низводно до границе КО Ратина и КО Витановац где скреће у правцу североистока и једним делом иде границом КО Рибница и КО Витановац обухватајући парцеле 624/1, 623/1, 625/1, 625/2, 625/3, 626/2 и 626/4 где тромеђа три катастарске општине Ратина, Витановац и Заклопача и скреће јужно па источно и улази у КО Заклопачу обухватајући парцеле 78/1, 80 и 84 сече Ратинску реку бр. 73 и даље обухвата парцеле бр. 132/1, 132/2, 127, 138, 139, 122/1, 121, 120, 146, 147/3 и 148/1 што је четворомеђа катастарских парцела 147/2, 148/1, 153/1 и 1462/1 (река Западна Морава) коју пресеца и улази у КО Витановац.

У КО Витановац граница полази од тромеђе парцела 4238/1 (Западна Морава) 3867 и 3868/1 и иде у правцу севера обухватајући парцеле 3868/1 и 3868/2 пресеца пут и пругу Краљево - Крагујевац и даље наставља обухватајући парцеле 3640, 3637, пресеца пар-

целу 3607 и пут и пругу Краљево - Крагујевац и даље наставља према југу сечећи парцеле 3984/1, 3984/2, 3984/3, 3984/4, 3985, 3986, 3906, 3877, 3876, 3880, 3881, 3882 и 3872/1, до тромеђа парцела 3872/1, 3884/2 и 3888/2 обухвата парцеле 3888/1 и 3871/2 спушта се до реке Западне Мораве чијом се левом обалом спушта низводно до парцеле бр. 4035 где пресеца реку и улази у КО Врбу.

У КО Врби полази од тромеђе парцеле 2188/1 (Западна Морава) 81 и 82 и иде према истоку обухватајући парцеле 81 и 80 сече пут 2168 па обухвата парцеле 83/2, 83/1, 87/2, 87/3 89, 90, 95, 96/1, 113, 112, 115, 116, 117, 121/2, 121/1, 122/1, 169, 170, 323 и 186/2 до пута 2171 којим скреће према југу обухватајући парцеле бр. 194, 193/2, и 193/3 пресеца пут 2171 и путем 243/2 скреће према истоку до краја пута где скреће према југу обухватајући катастарске парцеле бр. 243/4, 247/6, 247/4, и 249/2 које се налазе на граници КО Врба и КО Вранеша па једним делом иде тог границом према југу до парцеле бр. 254 после које поново скреће према западу и улази у КО Врбу.

Даље наставља према западу обухватајући парцелу 254 сече пут 2171 обухвата парцелу 317/2 сече пут 2172 и наставља даље према западу обухватајући парцеле 321/3, 335, 332, 331, 330, 352/4, 120/1, 120/2, 119, 118, 117, 116 и 115 до пута 2174 чијом северном страном наставља према западу до пута Врба - Витановац бр. 2168 који пресеца и обухватајући парцеле 78/1, 77, 75/2, 74 и 2188 избија на реку Западну Мораву коју пресеца и улази поново у КО Витановац.

Граница даље наставља према западу сечући парцеле 4089/1, 4088/5, 4088/4, 4088/3, 4085/1, 4083, 4079/3, 4079/2, 4079/1, 4076, 4075, 4073, 4074/1, 4074/7, 4074/3 и 4074/4 сече поново Западну Мораву долази до ушћа реке Товарнице у Западну Мораву која је граница КО Врбе и КО Заклопаче чијом левом страном наставља узводно до парцеле 195/2 коју обухвата и улази КО Заклопачу где скреће према југу обухватајући парцеле 413, 439/5 и 438/1 до пута 430 чијом десном страном наставља до пруге и пута Краљево -

Крушевац која пресеца и обухватајући парцеле 481, 482 и 491/6 поново се враћа на пругу и пут Краљево - Крушевац која пресеца и наставља према северу обухватајући парцеле 425, 417/2, 416/1, 416/2, 419/3 и 411/2, до потока чијом десном страном наставља низводно до парцеле 210 где пресеца поток и наставља према западу.

Граница даље наставља обухватајући парцеле 211, 212, 213, 214/1, 214/2, 215/1, 215/2, 220, 221, 222/1, 222/2, 222/3, 226/2 и 226/1 до пута 1451 којим наставља према западу до парцеле бр. 63 коју обухвата скречући према југозападу обухватајући парцеле бр. 63, 62, 61, 60, 54, 53, 52 и 47 где прелази у КО Ратину и обухвата парцеле 638, 639, 641, 643, 644, 645/1, 645/2, 648 и 649 до ратинске реке коју пресеца и наставља даље обухватајући парцеле 579, 578, 572/6, 572/5, 572/4, 572/3 и 572/2 где долази до пута бр. 559/2 и његовом десном страном скреће према западу до пута 2029 којим скреће према северу до парцеле 189/2 где пресеца пут 2028 и даље обухвата парцеле 208, 221, 222, 224, 23/1, 247/3, 238/2 и 236 пресеца пут 2028 после чега обухвата парцеле 68, 67/2, 67/5, 67/6, 67/4, 67/3, 66/2, 66/3, 51/9, 16/1, 19 и 26/1 и завршава на тромеђи парцела 2047, 24 и 25 где је граница и почела.

Граница почиње на тромеђи кат. парцеле бр. 6058 (река Ибар) 4805/1 и 4798/2 све КО Краљево и иде североисточном страном к.п. бр. 4805/1 коју не обухвата до одбрамбеног насипа који пресеца и наставља даље обилазећи парцеле к.п. бр. 4811/2 и 4755/1 које не обухвата до тромеђе к.п. бр. 4755/1, 4764/3 и 4765/3 где скреће и обухватајући граничне парцеле 4765/3, 4765/1, 4776/2, 4777/2, 4778/2, 4729/1, 4730, 4726/1, 4725/1, 4724/1, 4723, 4709/1, 4709/3, 4709/2 пресеца пут 4705/1 и обухватајући граничне парцеле бр. 4704/1, 4704/2, 4704/3 и 4702/3 избија на пут Краљево - Крагујевац.

Граница даље наставља пресецајући пут и пругу Краљево - Крагујевац и наставља према северу пресецајући парцеле 6052/3 и 6052/2 и обухвата граничну парцелу 4689 и пут к.п. бр. 6035/5 после којег излази на ин-

дустријски колосек који пролази кроз круг „Магнохрома“ и њиме наставља у правцу запада до најзападније оgrade „Магнохрома“ којом скреће према северу обухватајући граничне парцеле 4669/1, 4668/1, 4665/3 и 4602 и избија на висићи мост преко реке Западне Мораве к.п. бр. 6059 прелази мост и наставља према западу левом обалом Западне Мораве до тромеђе Западне Мораве и к.п. бр. 2436 и 2440 КО Сирча где скреће према северозападу обухватајући граничне парцеле бр. 2436, 2437, 2439/1, 2439/2, 2441, 2442, 2448, 2406/1, 2405/2, 2403/2, 2403/1, где излази поново на реку Западну Мораву коју пресеца до тромеђе парцела 2672/4 (Западна Морава) 2467 и 2468 и обухвата парцеле бр. 2468, 2469, 2471/1 пресеца пут 2691 и даље обухвата граничне парцеле бр. 2613/1, 2611, 2609/5, 2609/4, 2609/3, после које улази у КО Грдица и наставља према западу обухватајући парцеле 137, 136, 141, 135/3, 135/2, 135/1, 134, 133, 132, 131, 130, 128, пресеца пут 552/1 и даље обухвата граничне парцеле 126, 123, 118/1, 117, 116, 114/6, 110/4, 110/5, 110/6, 111/4, 111/3, 111/2, 111/1, 102/1, излази на пут к.п. бр. 554 чијом северном страном наставља према западу до одбрамбеног насипа у КО Грдица.

Граница даље наставља према западу северном страном одбрамбеног насипа све до четворомеђе к.п. бр. 5/1, 5/4, 5/7 и 5/6 где пресеца насип и даље наставља обухватајући парцеле 5/6, 5/5, 6, 7, после које улази у КО Адрани и обухвата к.п. бр. 1838, 1837, 1819/2, и 1802 пресеца пут 1624/1 и његовом западном страном на кратко скреће према југу и обухватајући парцеле 1608, 1609 и 1664/1 излази на пут Краљево - Чачак чијом десном страном на кратко наставља до парцеле 1603/1, коју обухвата и даље наставља обухватајући парцеле 1609, 1612, 1621 пресеца пут 1950/1 и даље наставља обухватајући парцеле 1643/2, 1640/3, 1640/2, 1640/5, 1649, 1651, до пута к.п. бр. 1692, чијом западном страном продужава даље до уређеног тока Мусине реке коју пресеца.

Граница даље наставља обухватајући парцеле к.п. бр. 1682/2, 1682/4, 1949/1, 439/2, 456, 459, 460, 462, 472/2, 472/1, 473, 474, 478,

479, пресеца пут к.п. бр. 1964/1, и даље иде обухватајући к.п. бр. 495, 486, 488/1, до пута к.п. бр. 1948, коју пресеца и наставља даље обухватајући к.п. бр. 311, пресеца пут 308, и обухвата к.п. бр. 307/3, 307/1, 293, 294, до пута к.п. бр. 1947, чијом јужном страном наставља даље према западу до к.п. бр. 299, после које пресеца пут и обухватајући к.п. бр. 282, 281, 273/1, 274, 276, и 260 избија на Западну Мораву која представља границу КО Адрани и КО Поповићи.

Граница даље иде на кратко кроз КО Поповићи обухватајући к.п. бр. 775, 779, 780/4, после које улази у КО Милочаја где обухвата к.п. бр. 2588, 2590, 2589/2 пресеца пут 2179/2 и његовом левом страном стиже до Западне Мораве к.п. бр. 2177/1 чијом левом страном наставља узводно до наспрам двомеђе к.п. бр. 2482/1 и 2483 где пресеца пут 2179 и наставља даље обухватајући граничне парцеле бр. 2483, 2481, 2076/3, 2076/2, 2076/1, 2081/7, и 2088/1 после које избија на Ибарску магистралу тј пут Краљево - Чачак који пресеца.

Граница даље наставља обухватајући к.п. бр. 2088/2, 2067/2, 2065, 2062, 2061/1, пресеца пут к.п. бр. 2608/1, и даље наставља обухватајући к.п. бр. 1946/3, 1946/1, 1945, 1944, 1943/1, 1943/2, 1943/3, 1948/5, 1941, 1940, 1939/2, 1939/1, 2402, 1938, 1934, 1933/2, 1933/1, 1932/3, 1932/2, 1932/1, 1926, 1925/1, 1924, 1915, 1916, 1906/1, 1906/2, 1909, 1895, 1863/7, 1863/1, 1858, 1859, 1828, 1830, 1832, 1835, 1855, 1853, 1849, 1898, 18999/1, 1899/2, 1903/3, пресеца Градински поток к.п. бр. 2602, и наставља обухватајући к.п. бр. 1949, 1948/1, пресеца пут 2608/1, и наставља даље обухватајући граничну парцелу 1988/2, пресеца пут 1999/2 и обухватајући к.п. бр. 2058, избија на Ибарску магистралу коју пресеца и наставља даље према истоку обухватајући к.п. бр. 2052, 2051, 2070, 2071, 2074/1, пресеца пут 2469/2, и наставља према истоку обухватајући к.п. бр. 2477, 2476, 2480/1, 2487, 2473, пресеца пут к.п. бр. 2502, и наставља даље према истоку обухватајући граничне парцеле бр. 2501, 2500, 2499, 2497, 2496, 2496/1, 2496/2, 2564, 2563, 2567, 2568, 2570, 2576/2, 2577, 2579/2, 2579/1, 2580, после које улази у КО Поповиће.

Граница даље наставља кроз КО Поповићи обухватајући граничне парцеле бр. 789, 790, 791, 792, 787 и 788 после које избија на реку Западну Мораву чијом левом страном наставља низводно до к.п. бр. 849, где пресеца Западну Мораву и даље наставља обухватајући к.п. бр. 852, 854, 853, 857/4, 858, после које улази у КО Адрани и наставља даље према истоку обухватајући к.п. бр. 320, пресеца пут к.п. бр. 308, и даље наставља обухватајући граничне парцеле бр. 322/2, 322/4, 327, 328, 331/1, пресеца пут к.п. бр. 1948, и обухватајући парцелу к.п. бр. 485/2 излази на пут к.п. бр. 471 којим на кратко наставља даље до к.п. бр. 434/1, и наставља даље обухватајући к.п. бр. 434/1, 431/2, 431/1, 411, пресеца пут к.п. бр. 1949, и даље наставља обухватајући граничне парцеле бр. 1684, 1682/3, 1682/6, 1682/7, 1685/1, и 403/1 после које пресеца уређен ток Мусине реке.

Граница даље наставља обухватајући к.п. бр. 1688/2, 1689/1, 1690, пресеца пут к.п. бр. 1692, и наставља даље обухватајући к.п. бр. 1639, 1636, пресеца пут к.п. бр. 1950/1, и наставља обухватајући к.п. бр. 1703/1, 1723/2, 1723/1, пресеца пут 1704/1, и наставља даље обухватајући к.п. бр. 1707, 1720/1, 1720/4, 1720/3, 1720/2, 1710, 1711, 1712/1, 1712/2, 1712/3, 1712/4, пресеца пут к.п. бр. 1951, и даље наставља обухватајући к.п. бр. 1777, 1781/1, 1781/3, 1779, где излази на реку Западну Мораву коју пресеца и излази на тремеђу к.п. бр. 1767, 1675/1 и 1691 све КО Опланићи, скреће ка југоистоку па према северу затим јужном страном кат. парцела бр. 1677/1, 1679, 1680, 1681, 1682 све КО Опланићи, где скреће према југоистоку до тремеђе кат. парцела бр. 1689/2, 1686 и 1685/3 КО Опланићи, где скреће ка североистоку где долази до тремеђе кат. парцела бр. 1685/3, 1722/1 и 1718 КО Опланићи, где западном страном кат. парцела бр. 1722/1 и 1722/2 долази до локалног пута кат. парцеле бр. 4779 КО Опланићи, сече исти, где скреће ка североистоку затим иде јужном страном кат. парцеле бр. 1749 КО Опланићи, долази до тремеђе кат. парцела бр. 1750, 1749 и 1754 КО Опланићи, иде ка северу па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1754/1, скреће ка југу затим према истоку ју-

жним странама кат. парцела бр. 1523 и 1521 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1521, 1520 и 1519/3 све КО Опланићи.

Граница наставља ка северу до парцеле кат. парцеле бр. 1514 КО Опланићи скреће према југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1514, 1519/2 и 1519/3 КО Опланићи, скреће ка југу, затим ка југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1483, 1500 и 1484/1 КО Опланићи, скреће ка истоку па затим према југу долази до тромеђе кат. парцела бр. 1487, 1490/1 и 1488/1 КО Опланићи, скреће ка југоистоку где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1492/2 КО Опланићи, скреће према северу левом страном пута сече исти, окреће ка југоистоку наставља ка североистоку затим према истоку јужним границама кат. парцела бр. 1458/3, 1458/4, 1558/2, 1457/1 и 1457/2 КО Опланићи, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1457/2, 1459/2 и 1459/1 све КО Опланићи скреће ка северу затим према истоку па према југу па скреће према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1458/2 и 1455/3 где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1453/2, 1452 и 1455/3 КО Опланићи.

Граница даље скреће ка северу где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи па његовом десном страном скреће ка југоситоку сече пут кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 1442, 1443, 1441/1 и 1440/1 све КО Опланићи, скреће ка северу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1453 па скреће ка северу западном страном кат. парцела бр. 1430, 1432 и 1426/6 све КО Опланићи, затим скреће ка истоку јужним странама кат. парцела бр. 1425/6, 1425/5, 1425/4, 1425/1, 1423/2 КО Сирча, до потока „Петрића“ кат. парцела бр. 2697 КО Сирча, па његовом десном страном скреће ка југу сече исти па скреће ка северу према према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 862 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 862, 863 и 868 КО Сирча, затим иде ка југу западним странама кат. парцела бр. 868 и 869 КО Сирча, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 869 КО Сирча, па скреће ка југу затим

према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 867 КО Сирча, затим иде ка југу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 886 КО Сирча па скреће према северу, затим према југоистоку јужним странама кат. парцела бр. 887, 888, 892/1 и 895/1 све КО Сирча и долази до тромеђе кат. парцела бр. 895/1, 895/2 и 896 КО Опланићи. Граница наставља према југозападу западном страном кат. парцеле бр. 895/2 КО Сирча, где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 921 КО Сирча који иде паралелно са током реке Западна Морава па скреће поменутиим путем ка североистоку, обилази северном страном кат. парцелу бр. 898 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 898, 899 и 910 КО Сирча, скреће ка северу западном страном кат. парцеле бр. 909 и 908 КО Сирча, затим иде према истоку јужном страном кат. парцела бр. 900, 905 и 906 КО Сирча сече сеоски пут кат. парцеле бр. 922 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западном и јужном страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западном и јужном страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча, затим скреће ка југу западном страном кат. парцела бр. 946/2 и 931/1 КО Сирча, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 931/1, 931/3, 931/2 и 945 све КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 932/4, 945 и 942/1 КО Сирча.

Граница наставља ка југу западном страном кат. парцела бр. 942/1, 942/2, 941, 940/1 и 939 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 939, 938 и 2352 КО Сирча. Граница даље наставља ка југу источном страном кат. парцеле бр. 938 КО Сирча сече локални пут кат. парцеле бр. 2352 КО Сирча па наставља левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2376 КО Сирча а југоисточним странама кат. парцеле бр. 2374/2, 2375/7, 2375/6, 2375/5, 2375/4 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2376, 2375/4 и 2341 КО Сирча. Граница даље наставља према истоку сече локални пут кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча, па скреће према југу левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2341, 2336/5 и

2336/6 КО Сирча, па наставља према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 2336/5 КО Сирча па скреће према југу затим према истоку јужном кат. парцела бр. 2333/2, 2333/7, 2333/6 и 2333/9 све КО Сирча, па скреће ка југу источном страном кат. парцеле бр. 2332 КО Сирча, затим скреће ка истоку северним странама кат. парцела бр. 2323, 2322, 2318/1 све КО Сирча, затим скреће ка југу источном страном кат. парцеле бр. 2318/5, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 2318 КО Сирча затим скреће ка југу западном страном кат. парцеле бр. 2314/2 КО Сирча па скреће ка југоистоку јужном страном кат. парцеле бр. 2317/2 и 2317/1 КО Сирча, где долази до општинског пута првог реда кат. парцела бр. 2302 сече исти и долази до тремеђе кат. парцела бр. 2302, 2285/3 и 2286/1 КО Сирча. Граница наставља ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 2285/3 и 2285/ КО Сирча скреће ка северу западном страном кат. парцеле бр. 2290 КО Сирча и долази до сирчанске реке кат. парцеле бр. 2271 КО Сирча, сече исту па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 2263/1, 2263/2 и 2260 КО Сирча, обилази око кат. парцеле бр. 2260 КО Сирча иде према северу источном страном кат. парцела бр. 2261/2 и 2264/1 КО Сирча, где долази до двоумеђе кат. парцела бр. 2264/2 и 2264/1 КО Сирча. Од двоумеђе граница скреће ка југу источном границом кат. парцеле бр. 2259/2 КО Сирча и долази до тремеђе кат. парцела бр. 2259/2, 2256/2 и 2257 КО Сирча, одатле граница скреће ка североистоку обилазећи око кат. парцеле бр. 2256 КО Сирча и долази до корита реке Западна Морава где њеном левом страном продужава истим смером све до двоумеђе кат. парцела бр. 2238 и 2235/1 КО Сирча а одатле даље продужава ка североистоку кат. парцела бр. 2235/1, 2235/2 и 2234 и долази до општиског пута првог реда кат. парцеле бр. 2689 КО Сирча где граница његовом десном страном скреће ка југоистоку пресеца сеоски пут кат. парцеле бр. 2704 КО Сирча и долази до железничке пруге и њеном левом страном долази до тремеђе катастарских општина Краљево, Витановац и Ратина, која и и уједно ушће реке Западне Мораве и Ибра.

## Члан 4.

Обавезује се обрађивач да План изради у свему према одредбама важећег закона и подзаконских аката. План мора да садржи све елементе утврђене чланом 28, 29. и 34. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09).

## Члан 5.

План ће израдити ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева, Сектор за просторно и урбанистичко планирање.

ЈП Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ је у обавези да изради Концепт Плана у року од 60 (шездесет) дана, а Нацрт Плана у року од 180 (стоосамдесет) дана од дана објављивања ове одлуке, у границама описаним у члану 3. ове одлуке. Рок за израду Плана износи једну годину од дана објављивања ове одлуке.

## Члан 6.

Израда Плана финансира се из средстава предвиђених Програмом уређивања грађевинског земљишта.

## Члан 7.

Стратешка процена утицаја на животну средину за наведени План неће се израђивати.

## Члан 8.

Јавни увид ће бити одржан у згради Градске управе града Краљева, Трг Јована Сарића број 1, први улаз, у термину који ће бити накнадно јавно објављен.

## Члан 9.

Мишљење Комисије за планове града Краљева, број: 06-328/2009-6 од 10.11.2009. године, је саставни део ове одлуке.

## Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-91/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
Миломир Шљивић, ецц, с.р.

На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 135/2004), Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности Градске управе града Краљева, по претходно прибављеном мишљењу Одељења за инспекцијске послове Градске управе града Краљева - Одсека за заштиту животне средине, број: VIII 501-259/09 од 13.11.2009. године, и других заинтересованих органа и организација, доноси

**О Д Л У К У**

**да се стратешка процена утицаја  
Плана детаљне регулације за обилазницу-  
део ауто пута Е-761 Појате-Прељина и  
припадајућег дела Западне Мораве,  
на животну средину не израђује**

## Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за

обилазницу-део ауто пута Е-761 Појате-Прељина и припадајућег дела Западне Мораве, на животну средину.

## Члан 2.

Планом детаљне регулације за обилазницу-део ауто пута Е-761 Појате-Прељина и припадајућег дела Западне Мораве (у даљем тексту План), разрађује се подручје од око 830ха.

Граница почиње од тремеђа парцела 2047 (река Ибар), 24 и 25/1 и иде низводно до парцеле 32/1 где скреће према истоку обухватајући парцелу 32/1 до парцеле 36 коју сече и наставља границом парцела 37/1 и 37/2 обухватајући 37/2 и 47.

Даље наставља према истоку сечући парцеле 45, 44 и 43 до парцеле 41/3 коју обухвата а сече парцеле 41/2 и 41/1 до тремеђе парцеле 41/1, 54 и 57/1 обухватајући парцеле 54, 60/1, 71/4 и 72 до пута 2028 који сече и његовом десном страном иде до парцеле 217/2 коју обухвата и њеном источном страном скреће према југу обухватајући парцеле 216, 213/1 и 213/2 до пута 2028 коју пресеца и наставља границом парцела које обухвата а то су: 168/4, 168/3, 168/6, 168/5, 167/4, 167/3, 174/1, 174/2 и 175 до пута бр. 2029 који пресеца.

Граница даље наставља према североистоку обухватајући парцел 596, 602/2 и 603/2 до потока бр. 560 и његовом левом страном скреће низводно до границе КО Ратина и КО Витановац где скреће у правцу североистока и једним делом иде границом КО Рибница и КО Витановац обухватајући парцеле 624/1, 623/1, 625/1, 625/2, 625/3, 626/2 и 626/4 где тремеђа три катастарске општине Ратина, Витановац и Заклопача и скреће јужно па источно и улази у КО Заклопачу обухватајући парцеле 78/1, 80 и 84 сече Ратинску реку бр. 73 и даље обухвата парцеле бр. 132/1, 132/2, 127, 138, 139, 122/1, 121, 120, 146, 147/3 и 148/1 што је четворемеђа катастарских парцела 147/2, 148/1, 153/1 и 1462/1 (река Западна Морава) коју пресеца и улази у КО Витановац.



У КО Витановац граница полази од тромеђе парцела 4238/1 (Западна Морава) 3867 и 3868/1 и иде у правцу севера обухватајући парцеле 3868/1 и 3868/2 пресеца пут и пругу Краљево - Крагујевац и даље наставља обухватајући парцеле 3640, 3637, пресеца парцелу 3607 и пут и пругу Краљево - Крагујевац и даље наставља према југу сечећи парцеле 3984/1, 3984/2, 3984/3, 3984/4, 3985, 3986, 3906, 3877, 3876, 3880, 3881, 3882 и 3872/1, до тромеђа парцела 3872/1, 3884/2 и 3888/2 обухвата парцеле 3888/1 и 3871/2 спушта се до реке Западне Мораве чијом се левом обалом спушта низводно до парцеле бр. 4035 где пресеца реку и улази у КО Врбу.

У КО Врби полази од тромеђе парцеле 2188/1 (Западна Морава) 81 и 82 и иде према истоку обухватајући парцеле 81 и 80 сече пут 2168 па обухвата парцеле 83/2, 83/1, 87/2, 87/3 89, 90, 95, 96/1, 113, 112, 115, 116, 117, 121/2, 121/1, 122/1, 169, 170, 323 и 186/2 до пута 2171 којим скреће према југу обухватајући парцеле бр. 194, 193/2, и 193/3 пресеца пут 2171 и путем 243/2 скреће према истоку до краја пута где скреће према југу обухватајући катастарске парцеле бр. 243/4, 247/6, 247/4, и 249/2 које се налазе на граници КО Врба и КО Вранеша па једним делом иде тог границом према југу до парцеле бр. 254 после које поново скреће према западу и улази у КО Врбу.

Даље наставља према западу обухватајући парцелу 254 сече пут 2171 обухвата парцелу 317/2 сече пут 2172 и наставља даље према западу обухватајући парцеле 321/3, 335, 332, 331, 330, 352/4, 120/1, 120/2, 119, 118, 117, 116 и 115 до пута 2174 чијом северном страном наставља према западу до пута Врба - Витановац бр. 2168 који пресеца и обухватајући парцеле 78/1, 77, 75/2, 74 и 2188 избија на реку Западну Мораву коју пресеца и улази поново у КО Витановац.

Граница даље наставља према западу сечећи парцеле 4089/1, 4088/5, 4088/4, 4088/3, 4085/1, 4083, 4079/3, 4079/2, 4079/1, 4076, 4075, 4073, 4074/1, 4074/7, 4074/3 и 4074/4 сече поново Западну Мораву долази до ушћа реке Товарнице у Западну Мораву која је

граница КО Врбе и КО Заклопаче чијом левом страном наставља узводно до парцеле 195/2 коју обухвата и улази КО Заклопачу где скреће према југу обухватајући парцеле 413, 439/5 и 438/1 до пута 430 чијом десном страном наставља до пруге и пута Краљево - Крушевац која пресеца и обухватајући парцеле 481, 482 и 491/6 поново се враћа на пругу и пут Краљево - Крушевац која пресеца и наставља према северу обухватајући парцеле 425, 417/2, 416/1, 416/2, 419/3 и 411/2, до потока чијом десном страном наставља низводно до парцеле 210 где пресеца поток и наставља према западу.

Граница даље наставља обухватајући парцеле 211, 212, 213, 214/1, 214/2, 215/1, 215/2, 220, 221, 222/1, 222/2, 222/3, 226/2 и 226/1 до пута 1451 којим наставља према западу до парцеле бр. 63 коју обухвата скрећући према југозападу обухватајући парцеле бр. 63, 62, 61, 60, 54, 53, 52 и 47 где прелази у КО Ратину и обухвата парцеле 638, 639, 641, 643, 644, 645/1, 645/2, 648 и 649 до ратинске реке коју пресеца и наставља даље обухватајући парцеле 579, 578, 572/6, 572/5, 572/4, 572/3 и 572/2 где долази до пута бр. 559/2 и његовом десном страном скреће према западу до пута 2029 којим скреће према северу до парцеле 189/2 где пресеца пут 2028 и даље обухвата парцеле 208, 221, 222, 224, 23/1, 247/3, 238/2 и 236 пресеца пут 2028 после чега обухвата парцеле 68, 67/2, 67/5, 67/6, 67/4, 67/3, 66/2, 66/3, 51/9, 16/1, 19 и 26/1 и завршава на тромеђи парцела 2047, 24 и 25 где је граница и почела.

Граница почиње на тромеђи кат. парцеле бр. 6058 (река Ибар) 4805/1 и 4798/2 све КО Краљево и иде североисточном страном к.п. бр. 4805/1 коју не обухвата до одбрамбеног насипа који пресеца и наставља даље обилазећи парцеле к.п. бр. 4811/2 и 4755/1 које не обухвата до тромеђе к.п. бр. 4755/1, 4764/3 и 4765/3 где скреће и обухватајући граничне парцеле 4765/3, 4765/1, 4776/2, 4777/2, 4778/2, 4729/1, 4730, 4726/1, 4725/1, 4724/1, 4723, 4709/1, 4709/3, 4709/2 пресеца пут 4705/1 и обухватајући граничне парцеле бр. 4704/1, 4704/2, 4704/3 и 4702/3 избија на пут Краљево - Крагујевац.

Граница даље наставља пресецајући пут и пругу Краљево - Крагујевац и наставља према северу пресецајући парцеле 6052/3 и 6052/2 и обухвата граничну парцелу 4689 и пут к.п. бр. 6035/5 после којег излази на индустријски колосек који пролази кроз круг „Магнохрома“ и њиме наставља у правцу запада до најзападније ограде „Магнохрома“ којом скреће према северу обухватајући граничне парцеле 4669/1, 4668/1, 4665/3 и 4602 и избија на viseћи мост преко реке Западне Мораве к.п. бр. 6059 прелази мост и наставља према западу левом обалом Западне Мораве до тремеђе Западне Мораве и к.п. бр. 2436 и 2440 КО Сирча где скреће према северозападу обухватајући граничне парцеле бр. 2436, 2437, 2439/1, 2439/2, 2441, 2442, 2448, 2406/1, 2405/2, 2403/2, 2403/1, где излази поново на реку Западну Мораву коју пресеца до тремеђе парцела 2672/4 (Западна Морава) 2467 и 2468 и обухвата парцеле бр. 2468, 2469, 2471/1 пресеца пут 2691 и даље обухвата граничне парцеле бр. 2613/1, 2611, 2609/5, 2609/4, 2609/3, после које улази у КО Грдица и наставља према западу обухватајући парцеле 137, 136, 141, 135/3, 135/2, 135/1, 134, 133, 132, 131, 130, 128, пресеца пут 552/1 и даље обухвата граничне парцеле 126, 123, 118/1, 117, 116, 114/6, 110/4, 110/5, 110/6, 111/4, 111/3, 111/2, 111/1, 102/1, излази на пут к.п. бр. 554 чијом северном страном наставља према западу до одбрамбеног насипа у КО Грдица.

Граница даље наставља према западу северном страном одбрамбеног насипа све до четворемеђе к.п. бр. 5/1, 5/4, 5/7 и 5/6 где пресеца насип и даље наставља обухватајући парцеле 5/6, 5/5, 6, 7, после које улази у КО Адрани и обухвата к.п. бр. 1838, 1837, 1819/2, и 1802 пресеца пут 1624/1 и његовом западном страном на кратко скреће према југу и обухватајући парцеле 1608, 1609 и 1664/1 излази на пут Краљево - Чачак чијом десном страном на кратко наставља до парцеле 1603/1, коју обухвата и даље наставља обухватајући парцеле 1609, 1612, 1621 пресеца пут 1950/1 и даље наставља обухватајући парцеле 1643/2, 1640/3, 1640/2, 1640/5, 1649, 1651, до пута к.п. бр. 1692, чијом западном

страном продужава даље до уређеног тока Мусине реке коју пресеца.

Граница даље наставља обухватајући парцеле к.п. бр. 1682/2, 1682/4, 1949/1, 439/2, 456, 459, 460, 462, 472/2, 472/1, 473, 474, 478, 479, пресеца пут к.п. бр. 1964/1, и даље иде обухватајући к.п. бр. 495, 486, 488/1, до пута к.п. бр. 1948, коју пресеца и наставља даље обухватајући к.п. бр. 311, пресеца пут 308, и обухвата к.п. бр. 307/3, 307/1, 293, 294, до пута к.п. бр. 1947, чијом јужном страном наставља даље према западу до к.п. бр. 299, после које пресеца пут и обухватајући к.п. бр. 282, 281, 273/1, 274, 276, и 260 избија на Западну Мораву која представља границу КО Адрани и КО Поповићи.

Граница даље иде на кратко кроз КО Поповићи обухватајући к.п. бр. 775, 779, 780/4, после које улази у КО Милочаја где обухвата к.п. бр. 2588, 2590, 2589/2 пресеца пут 2179/2 и његовом левом страном стиже до Западне Мораве к.п. бр. 2177/1 чијом левом страном наставља узводно до наспрам двоемеђе к.п. бр. 2482/1 и 2483 где пресеца пут 2179 и наставља даље обухватајући граничне парцеле бр. 2483, 2481, 2076/3, 2076/2, 2076/1, 2081/7, и 2088/1 после које избија на Ибарску магистралу тј пут Краљево - Чачак који пресеца.

Граница даље наставља обухватајући к.п. бр. 2088/2, 2067/2, 2065, 2062, 2061/1, пресеца пут к.п. бр. 2608/1, и даље наставља обухватајући к.п. бр. 1946/3, 1946/1, 1945, 1944, 1943/1, 1943/2, 1943/3, 1948/5, 1941, 1940, 1939/2, 1939/1, 2402, 1938, 1934, 1933/2, 1933/1, 1932/3, 1932/2, 1932/1, 1926, 1925/1, 1924, 1915, 1916, 1906/1, 1906/2, 1909, 1895, 1863/7, 1863/1, 1858, 1859, 1828, 1830, 1832, 1835, 1855, 1853, 1849, 1898, 18999/1, 1899/2, 1903/3, пресеца Градински поток к.п. бр. 2602, и наставља обухватајући к.п. бр. 1949, 1948/1, пресеца пут 2608/1, и наставља даље обухватајући граничну парцелу 1988/2, пресеца пут 1999/2 и обухватајући к.п. бр. 2058, избија на Ибарску магистралу коју пресеца и наставља даље према истоку обухватајући к.п. бр. 2052, 2051, 2070, 2071, 2074/1, пресеца пут 2469/2, и наставља према истоку обу-

хватајући к.п. бр. 2477, 2476, 2480/1, 2487, 2473, пресеца пут к.п. бр. 2502, и наставља даље према истоку обухватајући граничне парцеле бр. 2501, 2500, 2499, 2497, 2496, 2496/1, 2496/2, 2564, 2563, 2567, 2568, 2570, 2576/2, 2577, 2579/2, 2579/1, 2580, после које улази у КО Поповиће.

Граница даље наставља кроз КО Поповићи обухватајући граничне парцеле бр. 789, 790, 791, 792, 787 и 788 после које избија на реку Западну Мораву чијом левом страном наставља низводно до к.п. бр. 849, где пресеца Западну Мораву и даље наставља обухватајући к.п. бр. 852, 854, 853, 857/4, 858, после које улази у КО Адрани и наставља даље према истоку обухватајући к.п. бр. 320, пресеца пут к.п. бр. 308, и даље наставља обухватајући граничне парцеле бр. 322/2, 322/4, 327, 328, 331/1, пресеца пут к.п. бр. 1948, и обухватајући парцелу к.п. бр. 485/2 излази на пут к.п. бр. 471 којим на кратко наставља даље до к.п. бр. 434/1, и наставља даље обухватајући к.п. бр. 434/1, 431/2, 431/1, 411, пресеца пут к.п. бр. 1949, и даље наставља обухватајући граничне парцеле бр. 1684, 1682/3, 1682/6, 1682/7, 1685/1, и 403/1 после које пресеца уређен ток Мусине реке.

Граница даље наставља обухватајући к.п. бр. 1688/2, 1689/1, 1690, пресеца пут к.п. бр. 1692, и наставља даље обухватајући к.п. бр. 1639, 1636, пресеца пут к.п. бр. 1950/1, и наставља обухватајући к.п. бр. 1703/1, 1723/2, 1723/1, пресеца пут 1704/1, и наставља даље обухватајући к.п. бр. 1707, 1720/1, 1720/4, 1720/3, 1720/2, 1710, 1711, 1712/1, 1712/2, 1712/3, 1712/4, пресеца пут к.п. бр. 1951, и даље наставља обухватајући к.п. бр. 1777, 1781/1, 1781/3, 1779, где излази на реку Западну Мораву коју пресеца и излази на тромеђу к.п. бр. 1767, 1675/1 и 1691 све КО Опланићи, скреће ка југоистоку па према северу затим јужном страном кат. парцела бр. 1677/1, 1679, 1680, 1681, 1682 све КО Опланићи, где скреће према југоистоку до тромеђе кат. парцела бр. 1689/2, 1686 и 1685/3 КО Опланићи, где скреће ка североистоку где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1685/3,

1722/1 и 1718 КО Опланићи, где западном страном кат. парцела бр. 1722/1 и 1722/2 долази до локалног пута кат. парцеле бр. 4779 КО Опланићи, сече исти, где скреће ка североистоку затим иде јужном страном кат. парцеле бр. 1749 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1750, 1749 и 1754 КО Опланићи, иде ка северу па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1754/1, скреће ка југу затим према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1523 и 1521 КО Опланићи, долази до тромеђе кат. парцела бр. 1521, 1520 и 1519/3 све КО Опланићи.

Граница наставља ка северу до парцеле кат. парцеле бр. 1514 КО Опланићи скреће према југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1514, 1519/2 и 1519/3 КО Опланићи, скреће ка југу, затим ка југоистоку долази до тромеђе кат. парцела бр. 1483, 1500 и 1484/1 КО Опланићи, скреће ка истоку па затим према југу долази до тромеђе кат. парцела бр. 1487, 1490/1 и 1488/1 КО Опланићи, скреће ка југоистоку где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1492/2 КО Опланићи, скреће према северу левом страном пута сече исти, окреће ка југоистоку наставља ка североистоку затим према истоку јужним границама кат. парцела бр. 1458/3, 1458/4, 1558/2, 1457/1 и 1457/2 КО Опланићи, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1457/2, 1459/2 и 1459/1 све КО Опланићи скреће ка северу затим према истоку па према југу па скреће према истоку јужним странама кат. парцела бр. 1458/2 и 1455/3 где долази до тромеђе кат. парцела бр. 1453/2, 1452 и 1455/3 КО Опланићи.

Граница даље скреће ка северу где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи па његовом десном страном скреће ка југоситоку сече пут кат. парцеле бр. 1448 КО Опланићи, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцела бр. 1442, 1443, 1441/1 и 1440/1 све КО Опланићи, скреће ка северу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 1453 па скреће ка северу западном страном кат. парцела бр. 1430, 1432 и 1426/6 све КО Опланићи, затим скреће ка истоку јужним странама кат. парцела бр.

1425/6, 1425/5, 1425/4, 1425/1, 1423/2 КО Сирча, до потока „Петрића“ кат. парцела бр. 2697 КО Сирча, па његовом десном страном скреће ка југу сече исти па скреће ка северу према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 862 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 862, 863 и 868 КО Сирча, затим иде ка југу западним странама кат. парцела бр. 868 и 869 КО Сирча, па скреће ка истоку јужном страном кат. парцеле бр. 869 КО Сирча, па скреће ка југу затим према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 867 КО Сирча, затим иде ка југу па према истоку јужном страном кат. парцеле бр. 886 КО Сирча па скреће према северу, затим према југоистоку јужним странама кат. парцела бр. 887, 888, 892/1 и 895/1 све КО Сирча и долази до тромеђе кат. парцела бр. 895/1, 895/2 и 896 КО Опланићи. Граница наставља према југозападу западним страном кат. парцеле бр. 895/2 КО Сирча, где долази до сеоског пута кат. парцеле бр. 921 КО Сирча који иде паралелно са током реке Западна Морава па скреће поменутиим путем ка североистоку, обилази северним страном кат. парцелу бр. 898 КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 898, 899 и 910 КО Сирча, скреће ка северу западним страном кат. парцеле бр. 909 и 908 КО Сирча, затим иде према истоку јужним страном кат. парцела бр. 900, 905 и 906 КО Сирча сече сеоски пут кат. парцеле бр. 922 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западним и јужним страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча сече исти скреће ка северу па према истоку затим према југу западним и јужним страном кат. парцеле бр. 929 КО Сирча, затим скреће ка југу западним страном кат. парцела бр. 946/2 и 931/1 КО Сирча, па скреће ка истоку јужним страном кат. парцела бр. 931/1, 931/3, 931/2 и 945 све КО Сирча, где долази до тромеђе кат. парцела бр. 932/4, 945 и 942/1 КО Сирча.

Граница наставља ка југу западним страном кат. парцела бр. 942/1, 942/2, 941, 940/1 и 939 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 939, 938 и 2352 КО Сирча. Граница даље наставља ка југу источним страном кат. парцеле бр. 938 КО Сир-

ча сече локални пут кат. парцеле бр. 2352 КО Сирча па наставља левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2376 КО Сирча а југоисточним странама кат. парцеле бр. 2374/2, 2375/7, 2375/6, 2375/5, 2375/4 све КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2376, 2375/4 и 2341 КО Сирча. Граница даље наставља према истоку сече локални пут кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча, па скреће према југу левом страном локалног пута кат. парцеле бр. 2341 КО Сирча где долази до тромеђе кат. парцела бр. 2341, 2336/5 и 2336/6 КО Сирча, па наставља према истоку јужним страном кат. парцеле бр. 2336/5 КО Сирча па скреће према југу затим према истоку јужним кат. парцела бр. 2333/2, 2333/7, 2333/6 и 2333/9 све КО Сирча, па скреће ка југу источним страном кат. парцеле бр. 2332 КО Сирча, затим скреће ка истоку северним странама кат. парцела бр. 2323, 2322, 2318/1 све КО Сирча, затим скреће ка југу источним страном кат. парцеле бр. 2318/5, па скреће ка истоку јужним страном кат. парцеле бр. 2318 КО Сирча затим скреће ка југу западним страном кат. парцеле бр. 2314/2 КО Сирча па скреће ка југоистоку јужним страном кат. парцеле бр. 2317/2 и 2317/1 КО Сирча, где долази до општинског пута првог реда кат. парцела бр. 2302 сече исти и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2302, 2285/3 и 2286/1 КО Сирча. Граница наставља ка истоку јужним страном кат. парцела бр. 2285/3 и 2285/ КО Сирча скреће ка северу западним страном кат. парцеле бр. 2290 КО Сирча и долази до сирчанске реке кат. парцеле бр. 2271 КО Сирча, сече исту па скреће ка истоку јужним страном кат. парцела бр. 2263/1, 2263/2 и 2260 КО Сирча, обилази око кат. парцеле бр. 2260 КО Сирча иде према северу источним страном кат. парцела бр. 2261/2 и 2264/1 КО Сирча, где долази до двоумеђе кат. парцела бр. 2264/2 и 2264/1 КО Сирча. Од двоумеђе граница скреће ка југу источним границом кат. парцеле бр. 2259/2 КО Сирча и долази до тромеђе кат. парцела бр. 2259/2, 2256/2 и 2257 КО Сирча, одатле граница скреће ка североистоку обилазећи око кат. парцеле бр. 2256 КО Сирча и долази до корита реке Западна Морава где њеном левом страном продужава истим смером све до

двомеђе кат. парцела бр. 2238 и 2235/1 КО Сирча а одатле даље продужава ка североистоку кат. парцела бр. 2235/1, 2235/2 и 2234 и долази до општиског пута првог реда кат. парцеле бр. 2689 КО Сирча где граница његовом десном страном скреће ка југоистоку пресеца сеоски пут кат. парцеле бр. 2704 КО Сирча и долази до железничке пруге и њеном левом страном долази до тремеђе катастарских општина Краљево, Витановац и Ратина, која и и уједно ушће реке Западне Мораве и Ибра.

Није потребно радити стратешку процену утицаја и кроз њу вредновање варијантних решења јер је траса пута строго дефинисана планским актима вишег реда на нивоу Републике Србије и приликом издавања услова за изградњу дела пута који пролази кроз територију града Краљево израдиће се студија о процени утицаја наведеног пројекта на животну средину.

#### Члан 3.

На основу карактеристика Плана и анализе критеријума садржаних у прилогу 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајних утицаја на животну средину, па из тог разлога се не приступа изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације за обилазницу-део ауто пута Е-761 Појате-Прељина и припадајућег дела Западне Мораве, на животну средину.

#### Члан 4.

Ова одлука је саставни део Одлуке о приступању изради Плана детаљне регулације за обилазницу-део ауто пута Е-761 Појате-Прељина и припадајућег дела Западне Мораве.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу града Краљево“.

#### **Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено-комуналне делатности**

#### **Градске управе града Краљево**

Број: 350-78/2009-6

Дана: 17. новембра 2009. године

начелник Одељења

**Звонко Ковачевић, дипл. грађ. инж, с.р.**

#### 344.

На основу члана 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 47/03 и 34/06), члана 215. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. став 1. тачка 2, члана 32. став 1. тачка 5. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. тачка 7. Статута града Краљево („Службени лист града Краљево“, број 4/08) и Правилника о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле Урбанистичког плана, као и условима и начину стављања Плана на јавни увид („Службени гласник РС“, број 12/04),

Скупштина града Краљево, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## **О Д Л У К У**

### **О Д О Н О Ш Е Њ У П Л А Н А Д Е Т А Љ Н Е РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРОШИРЕЊЕ ГРОБЉА У РАТИНИ НА К.П. БРОЈ 1566/12, 1567/1, 1567/2 И 1568 КО РАТИНА**

#### Члан 1.

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације за проширење гробља у Ратини

на к.п. број 1566/12, 1567/1, 1567/2 и 1568 КО Ратина, у свему према елаборату урађеном од стране Дирекције за планирање и изградњу „Краљево“ - Сектора за просторно и урбанистичко планирање.

## Члан 2.

Елаборат Плана детаљне регулације из члана 1. ове одлуке потписан је од стране председника Скупштине града и оверен печатом Скупштине града Краљева, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

### ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

#### ОПШТИ ДЕО

1. ОПШТИ ДЕО ПЛАНА
  - 1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ
  - 1.2. ГРАНИЦА ПЛАНА
  - 1.3. СТЕЧЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ОБАВЕЗЕ
  - 1.4. СТАТУС ЗЕМЉИШТА
2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
  - 2.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ (СТАЊЕ ИЗГРАЂЕНОСТИ ПРОСТОРА)
  - 2.2. РЕЖИМ КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА
  - 2.3. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
    - 2.3.1. ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
    - 2.3.2. ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
3. БЛОКОВИ И ЦЕЛИНЕ ОДРЕЂЕНЕ ПЛАНОМ
4. СТАЊЕ МРЕЖЕ И КАПАЦИТЕТ ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
5. ПОТРЕБА ОБНОВЕ И РЕКОНСТРУКЦИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНИХ ИЛИ ЗАШТИЂЕНИХ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ИЛИ АМБИЈЕНТАЛНИХ ЦЕЛИНА

6. ПОТРЕБНИ УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И ДРУГИХ ИНСТАЛАЦИЈА ПРОИСТЕКЛИХ ИЗ КОНЦЕПТА ПЛАНА, А ОД УТИЦАЈА НА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНА

### ГРАФИЧКИ ДЕО

1. ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ОПШТЕГ УРЕЂЕЊА НАСЕЉЕНОГ МЕСТА РАТИНА
2. КАТАСТАРСКА ПОДЛОГА
3. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА
4. ПЛАНИРАНА НАМЕНА
5. ПОДЕЛА НА БЛОКОВЕ И ЦЕЛИНЕ
6. ПЛАН САОБРАЋАЈА
7. ПЛАН НИВЕЛАЦИЈЕ
8. ПОДЕЛА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
9. СИНХРОН ПЛАН
10. ФОТОДОКУМЕНТАЦИЈА

## Члан 3.

Саставни део ове одлуке је позитивно мишљење Комисије за планове града Краљева, Извештај о извршеној стручној контроли и Извештај са јавног увида.

## Члан 4.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Урбанистичког плана у аналогном облику и један примерак Плана у дигиталном облику достављају се архиви органа надлежног за његово доношење, а два примерка донетог, потписаног и овереног Урбанистичког плана у аналогном и два примерка Плана у дигиталном облику достављају се органу надлежном за његово спровођење.

Један примерак донетог Урбанистичког плана у дигиталном облику доставља се Министарству надлежном за послове урбанизма.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-92/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

**345.**

На основу члана 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 47/03 и 34/06), члана 215. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. став 1. тачка 2, члана 32. став 1. тачка 5. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. тачка 7. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08) и Правилника о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле Урбанистичког плана, као и условима и начину стављања Плана на јавни увид („Службени гласник РС“, број 12/04),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**О Д Л У К У****О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРОШИРЕЊЕ ГРОБЉА У ОБРВИ НА К.П. БР. 1187, 879/3, 879/4, 879/15, 1188/2, 1188/1 -ДЕО И 1850 ПУТ- ДЕО, КО ОБРВА**

## Члан 1.

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације за проширење гробља у Обрви

на к.п. 1187, 879/3, 879/4, 879/15, 1188/2, 1188/1 - део и 1850 пут - део, КО Обрва, у свему према елаборату урађеном од стране Дирекције за планирање и изградњу „Краљevo“ - Сектора за просторно и урбанистичко планирање.

## Члан 2.

Елаборат Плана детаљне регулације из члана 1. ове одлуке потписан је од стране председника Скупштине града и оверен печатом Скупштине града Краљева, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

**А. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО**

1. ОПШТИ ДЕО
  - 1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ
  - 1.2. ГРАНИЦА ПЛАНА
  - 1.3. СТЕЧЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ОБАВЕЗЕ
  - 1.4. СТАТУС ЗЕМЉИШТА
2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
  - 2.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ (СТАЊЕ ИЗГРАЂЕНОСТИ ПРОСТОРА)
  - 2.2. РЕЖИМ КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА
  - 2.3. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
    - 2.3.1. ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
    - 2.3.2. ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
3. ЦЕЛИНЕ, ПОДЦЕЛИНЕ И БЛОКОВИ ОДРЕЂЕНИ ПЛАНОМ
4. СТАЊЕ МРЕЖЕ И КАПАЦИТЕТ ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
5. ПОТРЕБА ОБНОВЕ И РЕКОНСТРУКЦИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНИХ ИЛИ ЗАШТИЂЕНИХ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ИЛИ АМБИЈЕНТАЛНИХ ЦЕЛИНА

6. ПОТРЕБНИ УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И ДРУГИХ ИНСТАЛАЦИЈА ПРОИСТЕКЛИХ ИЗ КОНЦЕПТА ПЛАНА, А ОД УТИЦАЈА НА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНА

#### **Б. ГРАФИЧКИ ДЕО**

##### ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

1. ПОЛОЖАЈ ЛОКАЦИЈЕ У ОКРУЖЕЊУ
2. ПОСТОЈЕЋА КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛАЦИЈА
3. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА
4. ФОТОДОКУМЕНТАЦИЈА

##### ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

5. ПОДЕЛА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
6. ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА
7. ПОДЕЛА НА ЦЕЛИНЕ, ПОДЦЕЛИНЕ И БЛОКОВЕ
8. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ СА АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА ЗА НОВЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
9. СИНХРОН ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ

#### Члан 3.

Саставни део ове одлуке је позитивно мишљење Комисије за планове града Краљева, Извештај о извршеној стручној контроли и Извештај са јавног увида.

#### Члан 4.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Урбанистичког плана у аналогном облику и један примерак Плана у дигитал-

ном облику достављају се архиви органа надлежног за његово доношење, а два примерка донетог, потписаног и овереног Урбанистичког плана у аналогном и два примерка Плана у дигиталном облику достављају се органу надлежном за његово спровођење.

Један примерак донетог Урбанистичког плана у дигиталном облику доставља се Министарству надлежном за послове урбанизма.

#### Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### **Скупштина града Краљева**

Број: 011-93/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

#### **346.**

На основу члана 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 47/03 и 34/06), члана 215. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. став 1. тачка 2, члана 32. став 1. тачка 5. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. тачка 7. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08) и Правилника о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле Урбанистичког плана, као и условима и начину стављања Плана на јавни увид („Службени гласник РС“, број 12/04),



Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПРОШИРЕЊЕ ГРОБЉА У МАТАРУШКОЈ БАЊИ НА К.П. БРОЈ 997, 999, 1000, 1794/1, ДЕЛОВИ 972, 998, 1001/3 И 1015/1 СВЕ КО МАТАРУГЕ

#### Члан 1.

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације за проширење гробља у Матарушкој Бањи на к.п. 997, 999, 1000, 1794/1, делови 972, 998, 1001/3 и 1015/1 све КО Матаруге, у свему према елаборату урађеном од стране Дирекције за планирање и изградњу „Краљево“ - Сектора за просторно и урбанистичко планирање.

#### Члан 2.

Елаборат Плана детаљне регулације из члана 1. ове одлуке потписан је од стране председника Скупштине града и оверен печатом Скупштине града Краљева, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

#### А. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД
  - 1.1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ
  - 1.2. ОБУХВАТ ПЛАНА
2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
  - 2.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ
  - 2.2. РЕЖИМ КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА
  - 2.3. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

3. БЛОКОВИ И ЦЕЛИНЕ ОДРЕЂЕНЕ ПЛАНОМ
4. СТАЊЕ МРЕЖЕ И КАПАЦИТЕТ ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
5. ПОТРЕБА ОБНОВЕ И РЕКОНСТРУКЦИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНИХ ИЛИ ЗАШТИЂЕНИХ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ИЛИ АМБИЈЕНТАЛНИХ ЦЕЛИНА
6. ПОТРЕБНИ УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И ДРУГИХ ИНСТАЛАЦИЈА ПРОИСТЕКЛИХ ИЗ КОНЦЕПТА ПЛАНА, А ОД УТИЦАЈА НА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПЛАНА

#### Б. ГРАФИЧКИ ДЕО

1. ИЗВОД ИЗ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА МАТАРУШКА БАЊА
2. КАТАСТАРСКА ПОДЛОГА
3. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА
4. ПОДЕЛА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
5. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА
6. ПОДЕЛА НА БЛОКОВЕ И ЦЕЛИНЕ
7. ПЛАН САОБРАЋАЈА СА ПОПРЕЧНИМ ПРОФИЛИМА
- 7а. ПЛАН САОБРАЋАЈА СА НИВЕЛАЦИЈОМ
8. СКУПНИ ПРИКАЗ ПОСТОЈЕЋЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ
9. ФОТОДОКУМЕНТАЦИЈА

#### Члан 3.

Саставни део ове одлуке је позитивно мишљење Комисије за планове града Краљева, Извештај о извршеној стручној контроли и Извештај са јавног увида.

## Члан 4.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Урбанистичког плана у аналогном облику и један примерак Плана у дигиталном облику достављају се архиви органа надлежног за његово доношење, а два примерка донетог, потписаног и овереног Урбанистичког плана у аналогном и два примерка Плана у дигиталном облику достављају се органу надлежном за његово спровођење.

Један примерак донетог Урбанистичког плана у дигиталном облику доставља се Министарству надлежном за послове урбанизма.

## Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-94/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник

**Миломир Шљивић, ецц, с.р.****347.**

На основу члана 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 47/03 и 34/06), члана 215. став 6. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09), члана 20. став 1. тачка 2, члана 32. став 1. тачка 5. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. став 1. тачка 7. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08) и Правилника о садржини, начину израде, начину вршења стручне контроле Урбанистичког пла-

на, као и условима и начину стављања Плана на јавни увид („Службени гласник РС“, број 12/04),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**О Д Л У К У****О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НАСЕЉА КАМЕНИЦА**

## Члан 1.

Овом одлуком доноси се План детаљне регулације дела насеља Каменица у свему према елаборату урађеном од стране Дирекције за планирање и изградњу „Краљево“ - Сектора за просторно и урбанистичко планирање.

## Члан 2.

Елаборат Плана детаљне регулације из члана 1. ове одлуке потписан је од стране председника Скупштине града и оверен печатом Скупштине града Краљева, а састоји се из текстуалног и графичког дела.

**ТЕКСТУАЛНИ ДЕО****ОПШТИ ДЕО**

1. ОПШТИ ДЕО ПЛАНА
  - 1.1. ПРАВНИ ОСНОВ
  - 1.2. ГРАНИЦА ПЛАНА
  - 1.3. СТЕЧЕНЕ УРБАНИСТИЧКЕ ОБАВЕЗЕ
  - 1.4. СТАТУС ЗЕМЉИШТА
2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
  - 2.1. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ (СТАЊЕ ИЗГРАЂЕНОСТИ ПРОСТОРА)
  - 2.2. РЕЖИМ КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

2.3. ПОДЕЛА ЗЕМЉИШТА НА ЈАВНО  
И ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО  
ЗЕМЉИШТЕ

Члан 4.

2.3.1. ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО

ЗЕМЉИШТЕ

2.3.2. ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО

ЗЕМЉИШТЕ

3. БЛОКОВИ И ЦЕЛИНЕ ОДРЕЂЕНЕ  
ПЛАНОМ

4. СТАЊЕ МРЕЖЕ И КАПАЦИТЕТ  
ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

5. ПОТРЕБА ОБНОВЕ И РЕКОН-  
СТРУКЦИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНИХ  
ИЛИ ЗАШТИЂЕНИХ СПОМЕНИКА  
КУЛТУРЕ ИЛИ АМБИЈЕНТАЛНИХ  
ЦЕЛИНА

6. ПОТРЕБНИ УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ  
КОМУНАЛНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА И  
ДРУГИХ ИНСТАЛАЦИЈА ПРОИС-  
ТЕКЛИХ ИЗ КОНЦЕПТА ПЛАНА, А  
ОД УТИЦАЈА НА РЕАЛИЗАЦИЈУ  
ПЛАНА

Члан 5.

Један примерак донетог, потписаног и овереног Урбанистичког плана у аналогном облику и један примерак Плана у дигиталном облику достављају се архиви органа надлежног за његово доношење, а два примерка донетог, потписаног и овереног Урбанистичког плана у аналогном и два примерка Плана у дигиталном облику достављају се органу надлежном за његово спровођење.

Један примерак донетог Урбанистичког плана у дигиталном облику доставља се Министарству надлежном за послове урбанизма.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

1. КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
2. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА
3. ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА
4. ПОДЕЛА НА ЈАВНО И ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ
5. ПОДЕЛА НА БЛОКОВЕ И ЦЕЛИНЕ СА ИСТИМ ПРАВИЛИМА ГРАЂЕЊА
6. ПЛАН САОБРАЋАЈА, ОСОВИНСКЕ МРЕЖЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ
7. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-95/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

Члан 3.

Саставни део ове одлуке је позитивно мишљење Комисије за планове града Краљева, Извештај о извршеној стручној контроли и Извештај са јавног увида.

**348.**

На основу члана 8. Закона о средствима у својини Републике Србије („Службени гласник РС“, број 53/95, 3/99, 3/96, 54/96 и 32/97) и члана 26. став 1. тачка 9. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, дана 10. децембра 2009. године, донела је

## **О Д Л У К У**

### **О ДАВАЊУ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА**

#### **I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

##### **Члан 1.**

Овом одлуком уређује се начин и поступак на који се даје у закуп и на коришћење пословни простор, који је државна својина, чији је корисник град Краљево и којим управља град Краљево.

##### **Члан 2.**

Скупштина града Краљева доноси Одлуке о давању у закуп и на коришћење пословног простора на предлог Градског већа града Краљева (у даљем тексту: Градско веће), као и друге одлуке везане за располагање пословним простором из члана 1. ове одлуке.

##### **Члан 3.**

Пословни простор из члана 1. ове одлуке даје се у закуп и на коришћење на период до 10 година, односно до спровођења денационализације.

##### **Члан 4.**

Градско веће је надлежно за доношење одлука везаних за текуће и инвестиционо одржавање, санацију и адаптацију пословног простора из члана 1. ове одлуке.

Градско веће доноси одлуке о давању сагласности за реконструкцију објекта у ком се налази пословни простор из члана 1. ове одлуке, као и друге одлуке којима се даје сагласност за извођење грађевинских радова на објекту односно у пословном простору из члана 1. ове одлуке.

Градоначелник града Краљева доноси одлуке у хитним случајевима ради предузимања мера којима се отклања опасност на објекту или пословном простору из члана 1. ове одлуке, односно којима се отклања опасност за околину, животну средину, саобраћај и сл.

##### **Члан 5.**

Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено - комуналне делатности евидентира све одлуке везане за располагање пословним простором, тако што се уписују подаци потребни за идентификацију непокретности, подаци о закупцима односно корисницима, и други подаци који су од значаја за уредну евиденцију.

Приликом давања у закуп или на коришћење, односно приликом преузимања пословног простора, сачиниће се записник о примопредаји у којем ће се описати стање у коме се налази пословни простор, сачинити констатација о утрошеној електричној енергији и води, навести број бројила, сачинити скица, описати стање у ком се налазе уређаји и инсталације, пописати покретне ствари и сл.

#### **II ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА**

##### **Члан 6.**

Пословни простор из члана 1. ове одлуке даје се у закуп путем лицитације најповољнијем понуђачу.

Одлуку о расписивању лицитације доноси Градско веће.

## Члан 7.

Лицитацију ради давања у закуп пословног простора спроводи Комисија за давање у закуп пословног простора (у даљем тексту: Комисија) коју образује својом одлуком Градско веће.

Задатак Комисије из става 1. овог члана је да утврди почетни износ закупнине, спроведе поступак јавног оглашавања и да предложи најповољнијег понуђача.

Комисија из става 1. овога члана именује се на мандатни период од 2 године.

Комисија из става 1. овога члана има председника и 2 члана.

Стручне и административне послове за потребе Комисије из става 1. овог члана обавља Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено - комуналне делатности Градске управе града Краљева.

## Члан 8.

Поступак давања у закуп пословног простора из члана 1. ове одлуке спроводи Комисија путем прикупљања понуда јавним огласом.

## Члан 9.

Јавни оглас садржи нарочито:

1. опис и ближе податке о пословном простору који се даје у закуп;

2. рок трајања закупа;

3. почетни износ закупнине;

4. обавезу закупца да пружи доказ о постојању банкарске гаранције или неког другог средства којим се обезбеђује финансијска дисциплина;

5. рок за подношење пријаве;

6. место и време када ће се отворити уредне и благовремене пријаве;

7. назнаку да се пријаве на оглас достављају у затвореној коверти са упозорењем: „Пријава за закуп пословног простора - НЕ ОТВАРАТИ“;

8. назнаку да коначну одлуку о давању у закуп доноси Скупштина града Краљева, као и да се услови под којима се закључује уговор о закупу одређују овом одлуком.

Оглас се објављује у локалним или у неким другим новинама, а може се објавити и у другим електронским медијима.

## Члан 10.

Чланови Комисије и органа града Краљева који учествују у поступку давања у закуп не могу бити учесници јавног огласа.

## Члан 11.

Јавно надметање је успело уколико пристигне барем једна уредна и благовремена понуда.

Уколико на јавни оглас не пристигне ни једна уредна и благовремена понуда исти ће се поновити у року од 15 дана, стим што ће се наредна почетна цена закупа умањивати за 20% од претходно утврђене.

## Члан 12.

Председник Комисије приликом отварања понуда констатује ко је поднео понуду, ко је од понудилаца присутан и утврђује садржај сваке понуде.

О раду Комисије води се записник.

## Члан 13.

Записник о раду Комисије са предлогом за давање у закуп доставља се Градском већу.

## Члан 14.

Уговор о давању у закуп пословног простора из члана 1. ове одлуке, у име града

Краљева, закључује градоначелник града Краљева.

Уговор из претходног става овог члана производи дејство давањем сагласности од стране Дирекције за имовину Републике Србије.

#### Члан 15.

Уговор о закупу пословног простора садржаће нарочито: податке о идентитету закупца (ЈМБГ за физичка лица, ПИБ за правна лица, адресу и сл.), податке о пословном простору који се даје у закуп, висину закупа, рок у којем се даје пословни простор у закуп, односно да се у случају денационализације уговор сматра раскинут.

У уговору о закупу навешће се банкарска гаранција или неко друго средство обезбеђења којим се обезбеђује финансијска дисциплина.

Уговором ће се уредити и обавеза усклађивања закупнине са инфлаторним кретањима.

Уговором о закупу ће се уредити обавеза закупца да поступа са пажњом доброг домаћина приликом коришћења закупљеног пословног простора, да уредно и благовремено плаћа накнаде за коришћење грађевинског земљишта, накнаду на име утрошене електричне енергије и све друге обавезе које се плаћају за предметни пословни простор (електрична енергија, вода, чистоћа, грејање и сл.), да измирује фискалне обавезе по основу закупа, као и да осигура пословни простор који је предмет уговора о закупу.

Уговором ће се предвидети да купац преузима предметни простор у виђеном стању и да се трошкови уређења, текућег одржавања, адаптације и реконструкције пословног простора који је предмет закупа, не урачунавају у закупнину, односно да купац по том основу нема право на накнаду.

Уговором ће се предвидети могућност да се уговор о закупу продужи анексом уколико купац благовремено и уредно извршава све уговорене обавезе и уколико поднесе захтев за продужење 30 дана пре истека уговореног рока.

#### Члан 16.

Закупац не може вршити радове на адаптацији и реконструкцији пословног простора који је дат у закуп без изричите сагласности закуподавца.

#### Члан 17.

Уговор о закупу се сматра раскинутим у случају да купац поступа супротно обавезама из члана 15. и члана 16. ове одлуке.

Свака уговорна страна може једнострано раскинути уговор о закупу без посебног образлагања разлога са отказним роком од месец дана од дана пријема обавештења о раскиду уговора.

#### Члан 18.

Уколико купац настави да користи закупљени пословни простор након истека рока и након раскида уговора о закупу дужан је да плати на име накнаде штете десетоструки износ месечне закупнине за сваки започети месец у ком користи без правног основа пословни простор из члана 1. ове одлуке.

#### Члан 19.

Пословни простор који је био предмет национализације, конфискације или који је на неки други начин одузет, а који је сада државна својина чији је корисник град Краљево и који је у државини града Краљева, може се дати непосредно у закуп ранијим власницима односно њиховим законским наследницима у случају да поднесу захтев за давање у закуп пословног простора који им је раније одузет.

Закупнина се у случају из става 1. овог члана одређује у висини почетне цене код давања у закуп пословног простора путем лицитације.

Трошкови реконструкције, адаптације и санације објекта у којем се налази пословни простор, а којима се отклања опасност по кориснике, околину, животну средину, саобраћај и сл., могу се у случају из става 1. овог члана урачунавати у закуп.

#### Члан 20.

Скупштина града Краљева може донети одлуку, на образложени предлог Градског већа, да се ранији власници односно њихови законски наследници ослободе делимично или у целости обавезе плаћања закупа.

#### Члан 21.

Финансијско књиговодствене послове у погледу плаћања закупа, и у погледу праћења финансијских обавеза закупца, обавља Одељење за привреду и финансије Градске управе града Краљева.

### III ДАВАЊЕ НА КОРИШЋЕЊЕ

#### Члан 22.

Скупштина града Краљева може на образложен предлог Градског већа донети одлуку о давању на коришћење на одређено време, без обавезе плаћања накнаде, пословни простор из члана 1. ове одлуке, државним органима и организацијама, јавним предузећима и установама, хуманитарним организацијама, месним заједницама, као и удружењима грађана уколико обављају делатност од друштвеног значаја.

Међусобна права и обавезе ближе ће се уредити уговором о давању на коришћење пословног простора који ће у име града закључити градоначелник града Краљева.

Стручне и административно - техничке послове који су неопходни за закључење уговора о давању на коришћење обавља Оде-

љење за урбанизам, грађевинарство и стамбено - комуналне делатности Градске управе града Краљева.

#### Члан 23.

Уговор о давању на коришћење пословног простора садржи податке о кориснику, податке о пословном простору који се даје на коришћење, рок у којем се даје на коришћење, односно да се у случају денационализације уговор сматра раскинутим.

Уговором о давању на коришћење пословног простора предвиђа се обавеза корисника да простор користи једино за обављање своје делатности односно да га не може користити за обављање неке привредне делатности и да га не може издавати у подзакуп.

Уговором о давању на коришћење пословног простора предвиђа се обавеза корисника да уредно и благовремено плаћа накнаду за коришћење грађевинског земљишта, дажбине на име утрошене електричне енергије и све друге обавезе које се плаћају за предметни пословни простор (електрична енергија, вода, чистоћа, грејање и сл.), као и да осигура пословни простор који је дат на коришћење.

#### Члан 24.

Уговор о давању на коришћење пословног простора сматра се раскинутим у случају да корисник поступа супротно обавезама из члана 23. ове одлуке.

Свака уговорна страна може раскинути уговор о давању на коришћење пословног простора без посебног образлагања разлога са отказним роком од месец дана од дана пријема обавештења о раскиду уговора.

#### Члан 25.

Уколико лице настави да користи пословни простор који му је дат на коришћење

након истека рока и након раскида уговора о давању на коришћење пословног простора дужан је да плати на име накнаде штете десетоструки износ месечне закупнине према тржишним ценама за сваки започети месец у ком користи пословни простор без правног основа.

#### **IV ДАВАЊЕ НА КОРИШЋЕЊЕ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА ПОЛИТИЧКИМ СТРАНКАМА**

##### **Члан 26.**

Скупштина града Краљева на предлог Градског већа може дати на коришћење регистрованим политичким странкама, чији су представници изабрани за одборнике у Скупштини града Краљева, пословни простор из члана 1. ове одлуке.

Политичким странкама из става 1. ове одлуке даје се пословни простор ради обављања редовних активности.

##### **Члан 27.**

Пословни простор се даје на коришћење без накнаде, за време трајања мандата изабраних одборника политичке странке у Скупштини града Краљева, односно до истека рока предвиђеног уговором.

##### **Члан 28.**

Уговор о давању на коришћење пословних просторија из члана 1. ове одлуке у име града Краљева закључује градоначелник града Краљева сходно одредбама из члана 14. ове одлуке.

Стручне и административно - техничке послове који су неопходни за закључење овог уговора обавља Одељење за урбанизам, грађевинарство и стамбено - комуналне делатности Градске управе града Краљева.

#### **V ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

##### **Члан 29.**

Ова одлука се односи и на закупце који су закључили уговоре на неодређено време, у складу са раније важећим прописима.

Висина закупнине за закупце из става 1. овог члана утврдиће се у складу са чланом 19. став 2. ове одлуке.

##### **Члан 30.**

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе Одлука о давању у закуп и на коришћење пословног простора („Службени лист општине Краљево“, број 7/07) и Одлука о подели на коришћење радних просторија политичким странкама („Службени лист општине Краљево“, број 8/04)

##### **Члан 31.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

#### **Скупштина града Краљева**

Број: 011-96/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

##### **349.**

На основу члана 32. тачка 6, а у вези са чланом 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07),



члана 26. тачка 9. и члана 121. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## О Д Л У К У

### О УСВАЈАЊУ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ ПОЛОЖАЈА РОМА У ГРАДУ КРАЉЕВУ ОД 2009-2015. ГОДИНЕ

#### Члан 1.

Усваја се Локални акциони план за унапређење положаја Рома у граду Краљеву у периоду од 2009-2015.године.

#### Члан 2.

Саставни део ове одлуке је Локални акциони план за унапређење положаја Рома у граду Краљеву у периоду од 2009-2015.године

#### Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-97/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

## 350.

На основу члана 26. став 1. тачка 9. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08) и члана 2. и 6. Одлуке о давању у закуп и на коришћење пословног простора („Службени лист општине Краљево“, број 7/07),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## Р Е Ш Е Њ Е

### О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА „ЗАДРУГАР“ КОЈИ СЕ НАЛАЗИ У КРАЉЕВУ, УЛИЦА ОМЛАДИНСКА БРОЈ 44

#### Члан 1.

Даје се у закуп Друштву са ограниченом одговорношћу за производњу, трговину и услуге „Гала-промет“ Краљево, Улица Војводе Степе број 18, пословни простор „Задругар“ који се налази у Краљеву, Улица Омладинска број 44, на кат. парцели број 642/2 КО Краљево, а који се састоји из локала укупне површине 90,00 м<sup>2</sup>, а који је државна својина Републике Србије, чији је корисник град Краљево.

#### Члан 2.

Пословни простор из члана 1. овог решења, даје се у закуп на одређено време и то на период од 5 (пет) година, односно до спровођења денационализације, а у висини месечне закупнине по м<sup>2</sup>, у износу од 1.500,00 динара, без ПДВ-а.

## Члан 3.

Међусобни односи, права и обавезе између града Краљева, с једне стране и Друштва са ограниченом одговорношћу за производњу, трговину и услуге „Гала-промет“ Краљево, с друге стране, ближе ће се уредити уговором.

Овлашћује се градоначелник града Краљева да у име града закључи уговор.

## Члан 4.

Ово решење ступа на снагу даном доношења.

## Члан 5.

Ово решење објавити у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-98/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник

Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.****351.**

На основу члана 26. став 1. тачка 9. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08) и члана 2. и 6. Одлуке о давању у закуп и на коришћење пословног простора („Службени лист општине Краљево“, број 7/07),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е****О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ  
ПРОСТОРА „ПОЗАМАНТЕРИЈА“  
КОЈИ СЕ НАЛАЗИ У КРАЉЕВУ, УЛИЦА  
ОМЛАДИНСКА БРОЈ 42**

## Члан 1.

Даје се у закуп Васки Јањић из Краљева, Улица Доситејева број 208/6, ЈМБГ 1607960785016, пословни простор који се налази у Краљеву, Улица Омладинска број 42, „Позамантерија“, а који се састоји из локала, површине 20,67 м<sup>2</sup> и помоћне просторије, површине 10,20 м<sup>2</sup>, укупне површине 30,87 м<sup>2</sup>, који се налази на кат. парцели број 642/2 КО Краљево, а који је државна својина Републике Србије, чији је корисник град Краљево.

## Члан 2.

Пословни простор из члана 1. овог решења, даје се у закуп на одређено време и то на период од 5 (пет) година, односно до спровођења денационализације, а у висини месечне закупнине по м<sup>2</sup>, у износу од 1.720,00 динара, без ПДВ-а.

## Члан 3.

Међусобни односи, права и обавезе између града Краљева, с једне стране и Васке Јањић из Краљева, с друге стране, ближе ће се уредити Уговором.

Овлашћује се градоначелник града Краљева да у име града закључи Уговор.

## Члан 4.

Ово решење ступа на снагу даном доношења.

## Члан 5.

Ово решење објавити у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-99/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

**352.**

На основу члана 26. став 1. тачка 9. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08) и члана 2. и 16. Одлуке о давању у закуп и на коришћење пословног простора („Службени лист општине Краљево“, број 7/07),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е****О ДАВАЊУ НА КОРИШЋЕЊЕ  
ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА КОЈИ СЕ  
НАЛАЗИ У КРАЉЕВУ,  
УЛИЦА ХАЈДУК ВЕЉКОВА БРОЈ 7**

## Члан 1.

Даје се на коришћење Удружењу ликовних уметника „Владислав Маржик“ из Краљева, Спортском плесном клубу „Basileus“, Краљево и Плесном клубу „АРТ“, Краљево, пословни простор који се налази у Краљеву, у Улици Хајдук Вељкова број 7, на кат. парцели број 1149 КО Краљево, који се састоји од галерије са продавницом сликарског материјала и клубом, канцеларије и мокрог чвора, укупне површине 92 м<sup>2</sup>.

## Члан 2.

Пословни простор из члана 1. овог решења, даје се на коришћење без накнаде на период од пет (5) година.

## Члан 3.

Међусобни односи између града Краљева, с једне стране и Удружења ликовних уметника „Владислав Маржик“ из Краљева, Спортског плесног клуба „Basileus“, Краљево и Плесног клуба „АРТ“, Краљево, с друге стране, ближе ће се уредити уговором.

## Члан 4.

Ово решење ступа на снагу даном доношења.

## Члан 5.

Ово решење објавити у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-100/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

**353.**

На основу члана 36. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. тачка 32. и члана 40. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08), и

члана 37. Пословника о раду Скупштине града Краљева („Службени лист града Краљева ж’, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

### О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА КОМИСИЈЕ ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ СКУПШТИНЕ ГРАДА КРАЉЕВА

#### I

Разрешава се Љиљана Стевановић дужности председника Комисије за заштиту и унапређење животне средине Скупштине града Краљева.

#### II

Именује се Милорад Булатовић, одборник у Скупштини града Краљева, за председника Комисије за заштиту и унапређење животне средине Скупштине града Краљева.

#### III

Ово решење објавити у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 02-138/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

## 354.

На основу члана 32. тачка 9. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 54. став 2, 3. и 9. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, број 72/09), и члана 26. тачка 12. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

## РЕШЕЊЕ

### О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ДЕВЕТ ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „ОЛГА ЈОВИЧИЋ-РИТА“ ИЗ КРАЉЕВА

#### I

Разрешавају се дужности члана Управног одбора Предшколске установе „Олга Јовичић-Рита“ из Краљева:

1. Мирјана Ђорђевић, проф. социологије, представник локалне самоуправе,

2. Љуба Радета, представник локалне самоуправе,

3. Нина Поповић, представник локалне самоуправе,

4. Дејан Јеротијевић, представник Васпитно-образовног већа,

5. Биљана Илић, представник Васпитно-образовног већа,

6. Снежана Пејић, представник Васпитно-образовног већа,

7. Полка Чолић, представник Савета родитеља,

8. Станислав Дукић, представник Савета родитеља,

9. Биљана Миљковић, представник Савета родитеља.

## II

Именују се за чланове Управног одбора Предшколске установе „Олга Јовичић-Рита“ из Краљева:

1. Мирјана Ђорђевић, проф. социологије, представник локалне самоуправе,
2. Љуба Радета, представник локалне самоуправе,
3. Нина Поповић, представник локалне самоуправе,
4. Косана Димитров, представник Васпитно-образовног већа,
5. Богдан Радовић, представник Васпитно-образовног већа,
6. Данијела Ратковић, представник Васпитно-образовног већа,
7. Сузана Бадњар, представник Савета родитеља,
8. Весна Ћебеџија, представник Савета родитеља,
9. Зоран Тимотијевић, представник Савета родитеља.

## III

Ово решење објавити у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 02-139/09-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

**355.**

На основу члана 21. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса („Службени гласник РС“, број 25/00, 25/02, 107/05 и 108/05-исправка) и члана 26. став 1. тачка 9. Статута града Кра-

љева („Службени лист града Краљева“, број 4/08), разматрајући Одлуку Управног одбора Јавног предузећа „Општинска стамбена агенција“ Краљево о расподели добити,

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**

## I

Даје се сагласност на Одлуку Управног одбора Јавног предузећа „Општинска стамбена агенција“ Краљево, број 864/3 од 30.11.2009. године, за расподелу нето добити остварене у 2008. години у износу од 2.305.988,00 динара и дела нераспоређене нето добити остварене у 2006. години у износу од 1.003.186,00 динара.

## II

Ово решење објавити у „Службеном листу града Краљева“

**Скупштина града Краљева**

Број: 011-101/2009-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник  
Скупштине града Краљева  
**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

**356.**

Скупштина града Краљева на седници одржаној дана 10. децембра 2009. године, разматрала је Извештај о реализацији Одлуке о буџету града Краљева за 2009. годину, за период 01.01.2009-30.09.2009. године, усвојен Закључком Градског већа града

Краљева, број: 06-340/2009-II од 30.11.2009. године, па је, на основу члана 32. у вези са чланом 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07), члана 26. тачка 9. и члана 121. став 1. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 4/08) у вези члана 7. став 6. и члана 76. став 3. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, број 54/09), донела

## **З А К Љ У Ч А К**

I

Усваја се Извештај о реализацији Одлуке о буџету града Краљева за 2009. годину, за период 01.01.2009-30.09.2009. године, поднет од стране Одељења за привреду и финан-

сије Градске управе града Краљева, број: 292/09-V од 15.10.2009. године, усвојен Закључком Градског већа града Краљева, број: 06-340/2009-II од 30. новембра 2009. године.

II

Закључак објавити у „Службеном листу града Краљева“.

**Скупштина града Краљева**

Број: 06-389/2009-II

Дана: 10. децембра 2009. године

Председник

Скупштине града Краљева

**Миломир Шљивић, ецц, с.р.**

**САДРЖАЈ**

<b>АКТИ СКУПШТИНЕ ГРАДА КРАЉЕВА</b>	Страна
321. Одлука о престанку мандата одборника у Скупштини града Краљева др Дејана Миленковића .....	1
322. Одлука о престанку мандата одборника у Скупштини града Краљева Милана Стевановића .....	1
323. Одлука о изради Просторног плана града Краљева .....	2
324. Одлука о изради Генералног урбанистичког плана града Краљева до 2020. ....	7
325. Одлука о изради Плана генералне регулације Заштитне зоне комплекса Манастира Студеница .....	17
326. Одлука о изради Плана генералне регулације „Центар и Чибуковац“ у Краљеву	21
327. Одлука о изради Плана генералне регулације „Берановац- Кованлук“ .....	25
328. Одлука о изради Плана генералне регулације „Зона водоснабдевања“ .....	29
329. Одлука о изради Плана генералне регулације „Рибница“ .....	33
330. Одлука о изради Плана генералне регулације „Ратина“ .....	36
331. Одлука о изради Плана генералне регулације „Јарчујак“ .....	40
332. Одлука о изради Плана генералне регулације Индустијска зона „Спортски аеродром“ .....	43
333. Одлука о изради Плана генералне регулације „Конарево-Дракчићи“ .....	46
334. Одлука о изради Плана генералне регулације „Крушевица“ .....	49
335. Одлука о изради Плана генералне регулације „Кулагић Ада - Адрани“ .....	54
336. Одлука о изради Плана генералне регулације „Ратарско имање - Грдица“ .....	60
337. Одлука о изради Плана генералне регулације „Шеовац - Адрани“ .....	63
338. Одлука о изради Плана генералне регулације „Сијаће поље .....	66
339. Одлука о изради Плана генералне регулације „Горњи Чибуковац“ .....	70
340. Одлука о изради Плана генералне регулације „Ратина - Панчево“ .....	72
341. Одлука о изради Плана детаљне регулације „Центар града Краљева“ .....	75
342. Одлука о изради Плана детаљне регулације за део Ибарске магистрале од „Аутотранспорт-а“ до раскрснице са Улицом Војводе Степе .....	79

343.	Одлука о изради Плана детаљне регулације за обилазницу - део ауто пута Е-761 Појате - Прељина и припадајућег дела Западне Мораве .....	82
344.	Одлука о доношењу Плана детаљне регулације за проширење гробља у Ратини на к.п.број 1566/12, 1567/1, 1567/2 и 1568 КО Ратина .....	93
345.	Одлука о доношењу Плана детаљне регулације за проширење гробља у Обрви на к.п.број 1187, 879/3, 879/4, 879/15, 1188/2, 1181/1-део и 1850 пут-део, све КО Обрва .....	95
346.	Одлука о доношењу Плана детаљне регулације за проширење гробља у Матарушкој Бањи на к.п.број 997, 999, 1000, 1794/1, делови 972, 998, 1001/3 и 1015/1, све КО Матаруге .....	96
347.	Одлука о доношењу Плана детаљне регулације дела насеља Каменица .....	98
348.	Одлука о давању у закуп и на коришћење пословног простора .....	99
349.	Одлука о усвајању Локалног акционог плана за унапређење положаја Рома у граду Краљеву од 2009-2015. године .....	104
350.	Решење о давању у закуп пословног простора „Задругар“ који се налази у Краљеву, Улица Омладинска број 44 .....	105
351.	Решење о давању у закуп пословног простора „Позамантерија“ који се налази у Краљеву, Улица Омладинска број 42 .....	106
352.	Решење којим се даје на коришћење Удружењу ликовних уметника „Владислав Маржик“ из Краљева, Спортском плесном клубу „Basileus“ Краљево и Плесном клубу „Арт“ Краљево, пословни простор који се налази у Краљеву, Улица Хајдук Вељкова број 7, на кат. парцели број 1149 КО Краљево .....	107
353.	Решење о разрешењу и именовању председника Комисије за заштиту и унапређење животне средине Скупштине града Краљева .....	107
354.	Решење о разрешењу и именовању девет чланова Управног одбора Предшколске установе „Олга Јовичић-Рита“ из Краљева .....	108
355.	Решење о давању сагласности на Одлуку Управног одбора ЈП „Општинска стамбена агенција“ Краљево, број: 864/3 од 30.11.2009. године за расподелу нето добити остварене у 2008. години и дела нераспоређене нето добити остварене у 2006. години .....	109
356.	Закључак о усвајању Извештаја о реализацији Одлуке о буџету града Краљева за 2009. годину, за период 01.01.2009.-30.09.2009. године .....	109

Издавач: Скупштина града Краљева - Главни и одговорни уредник Саша Пантелић,  
секретар Скупштине града Краљева - Телефон: 036 306 020

Текући рачун: 840-733152843-12 за претплатнике који се финансирају из буџета Републике Србије  
840-745151843-03 за претплатнике који се финансирају из буџета локалне самоуправе и остале претплатнике  
Штампа: „Кварк“, Краљево